

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:03

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 4**

**9 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9290625885>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79819874378**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

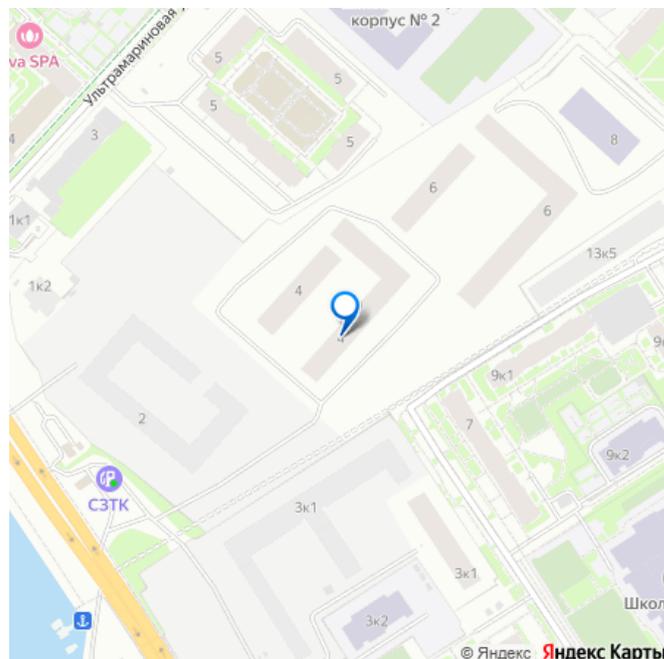


**Студия, 24.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 11 из 17
- Общая площадь 24.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.26м<sup>2</sup>



 move.ru



## Описание

Продается просторная студия в жилом комплексе «Пульс Премьер» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.12 м?. Общая площадь студии - 24.7 м?, жилая 18.26 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый комфорт». Что особенного в ЖК «Пульс Премьер»? •

Премиальные виды на Неву • Отличная транспортная доступность: 2 станции метро и крупные магистрали • Пешеходный променад с ландшафтным дизайном и зонами отдыха • Центр притяжения - городская площадь у набережной с современным благоустройством • Алюминиевые окна в квартирах High Flat (последние этажи)

**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 24.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 11 из 17
- Общая площадь 24.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.26м<sup>2</sup>



2С	18,26
	24,46
	27,18

18,26 5,43

3,12 3,08

move.ru



