

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

**Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т,  
70к1**

**6 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, 70к1

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Вашему вниманию уютная студия с ремонтом, где все продумано до мелочей! Правильная организация пространства - и у вас 1-комнатная квартира с просторной лоджией и чудесными видами на панораму города ! Всё что вы видите на фотографиях - остается в квартире. Очень удобно в качестве стартового жилья. В санузле даже разместили ванну!! Дом удачно расположен в

<https://spb.move.ru/objects/9290038099>

**Ольга Эргашева - ваш риелтор! АН  
Никиты Краснова, Ольга Эргашева -  
ваш риелтор! АН Никиты Краснова  
89251234567**

для заметок



Калининском районе, где «всё под рукой». Магазины шаговой доступности, доставки Wb, ozon- всё рядом. Детский сад во дворе. В радиусе 1км от дома несколько школ, а это 15мин пешком. Остановка общественного транспорта при выходе из дома. Автобусы и троллейбусы курсируют один за другим. Поэтому до метро вы доедите минут за 15-20. По документам 1 взрослый благонадежный собственник, планирующий расширение жилья. Обременение в Сбербанке - без проблем снимается. Звоните! С удовольствием покажу эту чудесную квартиру !







