

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 18.02.2026 в 01:43

**Санкт-Петербург, Кузнецовская ул, 58к4**

**8 730 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская ул, 58к4

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

В продаже студия - 24,7 кв. м., расположена в современном жилом комплексе «Статус у Парка Победы». Объект подходит как для личного проживания, так и для инвестиций. Один взрослый собственник, квартира без обременения. Документы готовы к сделке! Объект находится в престижном Московском районе в шаговой доступности от станции метро «Парк Победы». Двенадцатиэтажный дом комфорт-класса облицован керамогранитом, территория благоустроена, закрыта для посторонних и свободна от

<https://spb.move.ru/objects/9290023414>

**Петрова Ирина Станиславовна, Этажи**

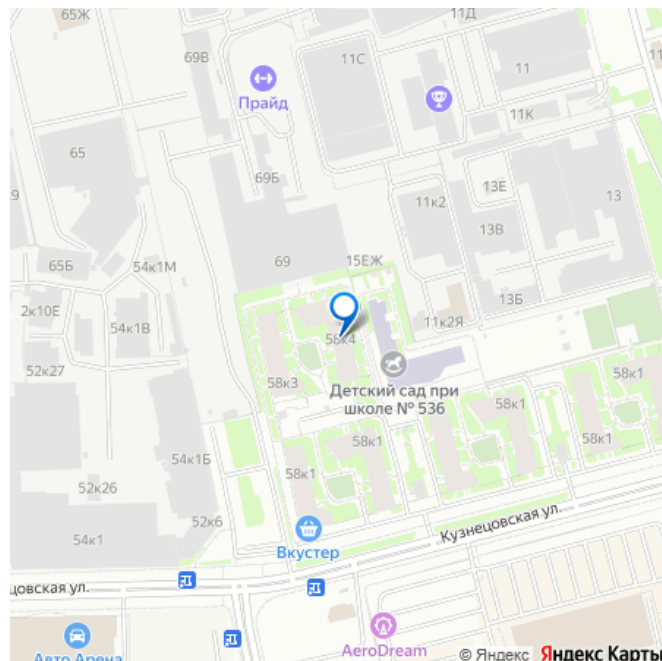
**Санкт-Петербург**

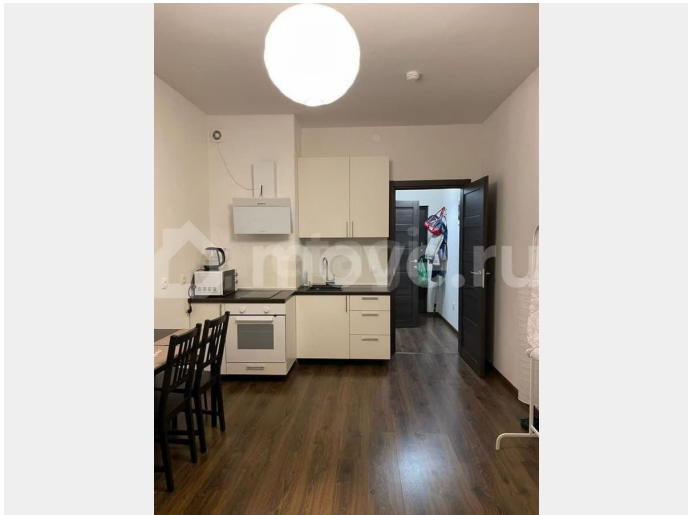
**89251234567**

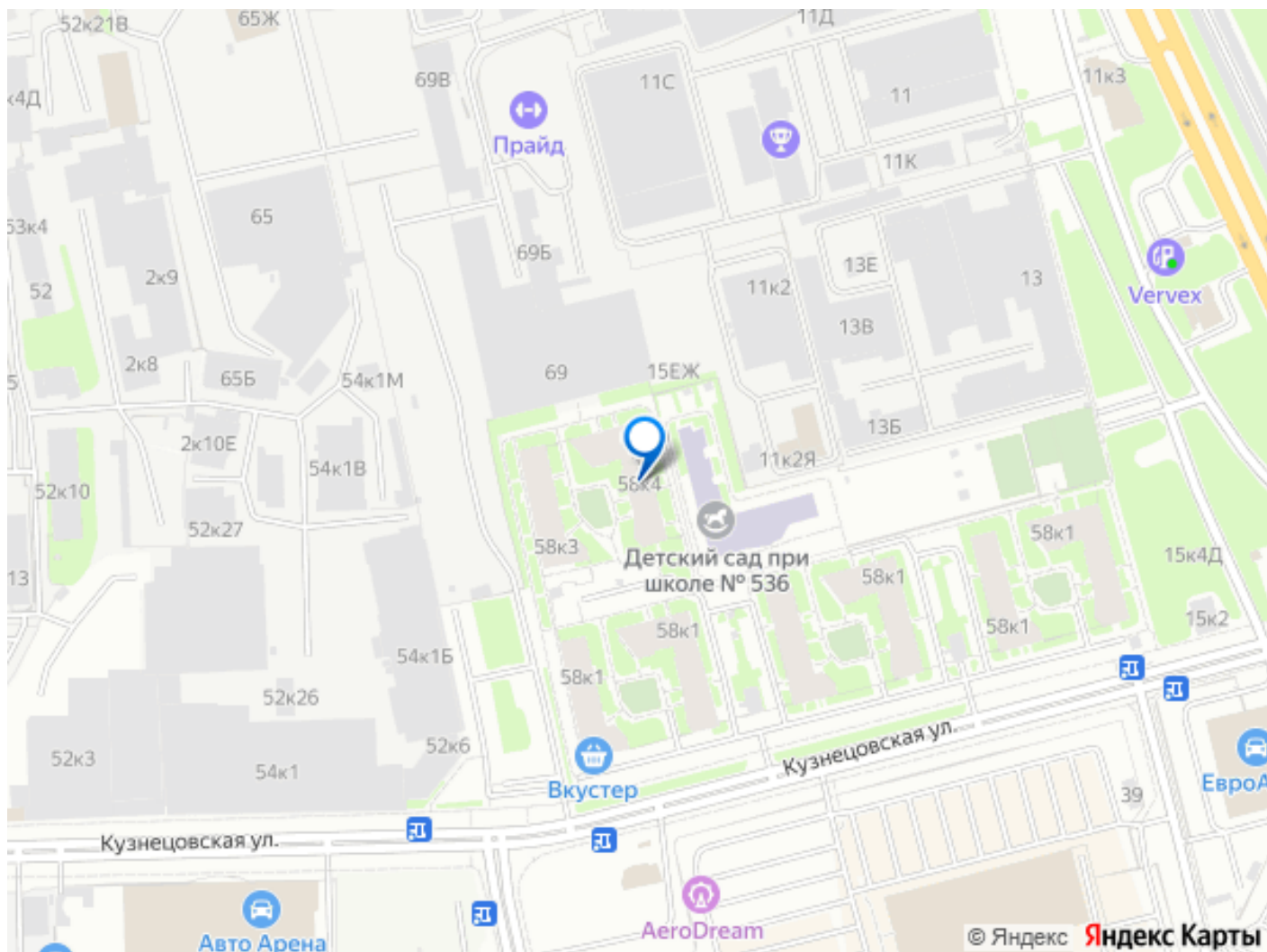
для заметок



машин. Обеспечена круглосуточная охрана, видеонаблюдение и система контроля доступа. В здании предусмотрен подземный паркинг, а остекление лоджий выполнено с использованием солнцезащитных стекол. Планировка студии продумана для максимальной функциональности: основное помещение 17,9 кв. м грамотно зонированное на кухонную рабочую зону и пространство для отдыха. В совмещенном санузле размещена стиральная машина, на лоджии 4,1 кв. м. можно организовать дополнительную зону. Квартира продается с полной меблировкой и техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Низкие эксплуатационные расходы делают объект экономичным в содержании. Инфраструктура комплекса включает детские и спортивные площадки, детский сад и школу. На первых этажах расположены магазины, аптеки, кафе и сервисные службы. В пешей доступности находятся ТЦ «Радуга», СКК «Арена», Музей истории России, фитнес-клуб и Парк Победы. Развитая транспортная развязка обеспечивает быстрое сообщение с центром города и аэропортом Пулково. Звоните, записывайтесь на просмотр! Номер в базе: 10546041. Код пользователя: 194487







Move.ru - вся недвижимость России