

Создано: 17.02.2026 в 01:14

Обновлено: 17.02.2026 в 01:14

<https://spb.move.ru/objects/9289998081>

Павел Ильин, Павел Ильин

**89251234567**

Санкт-Петербург, Пулковское ш, 14с7

**6 199 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское ш, 14с7

Улица

[шоссе Пулковское](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22



## Детали объекта

Тип сделки

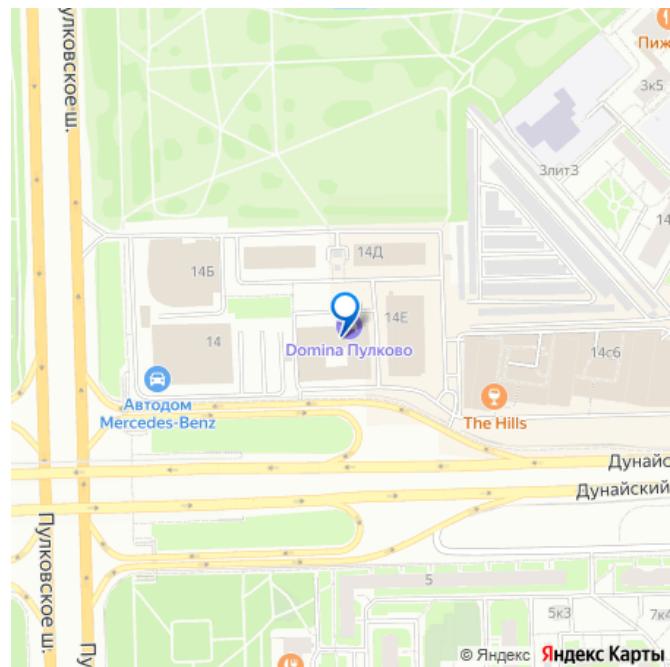
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

ПРОДАЮТСЯ Видовые стильные АПАРТАМЕНТЫ на 13 этаже в действующем аэропорт-отеле Domina Пулково. Договор с Аэропортом Пулково на размещение. На сегодняшний день загрузка более 80%. Гарантированный доход. Подписывается сразу же договор управления и отдается в управление профессиональному отельному оператору - Domina. Договор срок 15 лет. По годовой отчетности участие в прибыли.

Просторный номер площадью 24.7 кв.м. с одной двуспальной кроватью. Номер расположен в угловой части здания, поэтому спальная зона более приватна. Из панорамных окон открывается вдохновляющий вид зеленые зоны Московского района и на Пулковский парк.

Стильный интерьер, функциональная мини-кухня с холодильником и варочной поверхностью, рабочая зона обеспечивают максимальный комфорт пребывания.

Вместительный встроенный шкаф. Сейф. Беспроводной интернет и ЖК-телевизор.

Ванная комната с душевой кабиной, набором необходимых принадлежностей, включая фен. Есть возможность разместить кроватку для ребенка до 3х лет. Для гостей апартаментов предоставляется

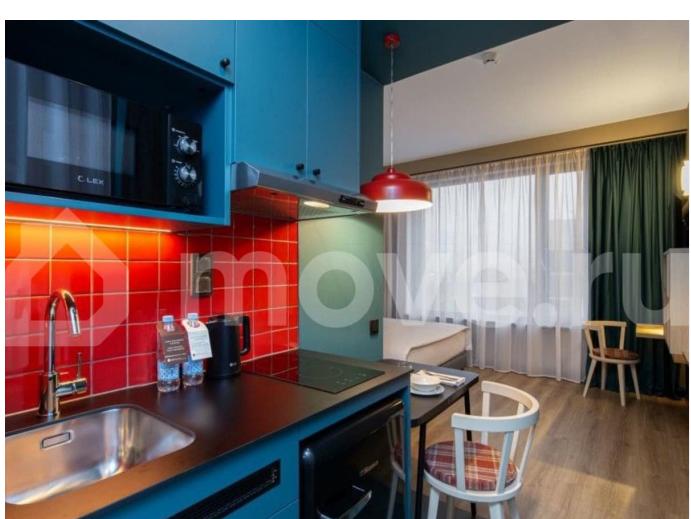
комплементарный безлимитный доступ в тренажерный зал спа-комплекса Domina Spa & Wellness. Современные входные группы и лифты. Шикарное лобби площадью 200 кв. м с 8-метровыми потолками. Ресторан авторской кухни "Дунай", ресторан DOMINA, лобби-бар и живая музыка на рояле приятно вас порадуют. Предусмотрен подземный паркинг на 100 машиномест и гостевые автостоянки. В услуги консьерж-сервиса входит клининг, доставка еды и билетов.

**ПРО ДОКУМЕНТЫ:** - ДВА собственника, будут ЛИЧНО присутствовать на сделке; - ПРЯМАЯ продажа, готовы к БЫСТРОМУ выходу на сделку; - БЕЗ обременений; - ПОЛНАЯ цена в договоре; - Покажем все документы;

Подходит ЛЮБАЯ форма оплаты. ПОМОЖЕМ согласовать лучшие условия ИПОТЕКИ бесплатно!

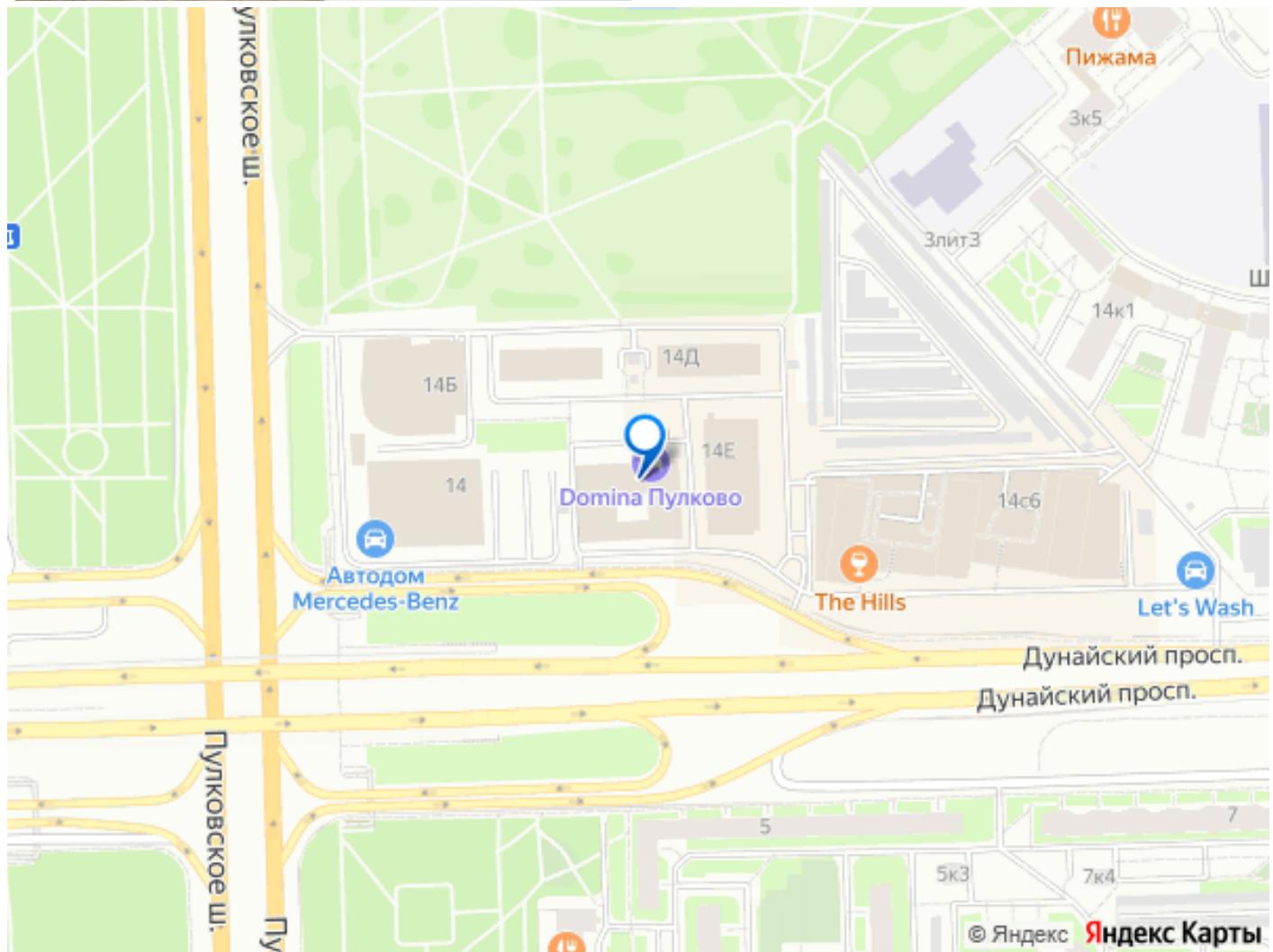
**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**  
Расположение на пересечении Пулковского шоссе и Дунайского проспекта обеспечивает автомобилистам выезд на КАД и ЗСД. До аэропорта Пулково 2 км. 15 минут пешком до

станции метро «Звездная» Готовый бизнес,  
который приносит стабильный доход и при  
этом растет в цене, как любая недвижимость





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России