

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:29

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:39

**Санкт-Петербург, Таллинская ул, 11с2**

**6 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, Таллинская ул, 11с2

Улица

[улица Таллинская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

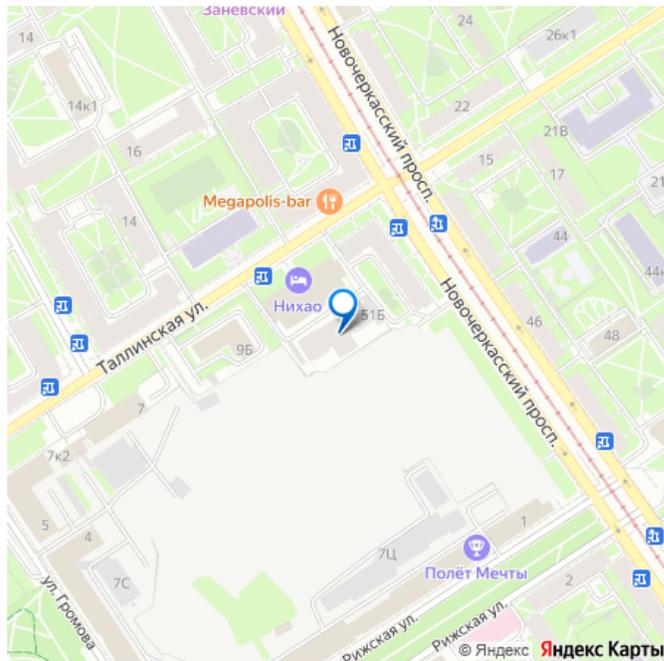
606 Предлагается к продаже апартаменты-студия в малоэтажном апарт комплексе БИЗНЕС-КЛАССА«SHINE» в 5-7 минут ходьбы пешком от м. Новочеркасская. Район с шикарной инфраструктурой! Преимущества апарт отеля: -близость к центру города - пешая доступность до м.Новочеркасская - пешая доступность до Невы и Заневского парка -всего 190 юнитов -паркинг на 68 машиномест -стильная отделка под ключ -

<https://spb.move.ru/objects/9290023228>

**Никита, Агентство недвижимости «В Питере Жить»**

**89251234567**

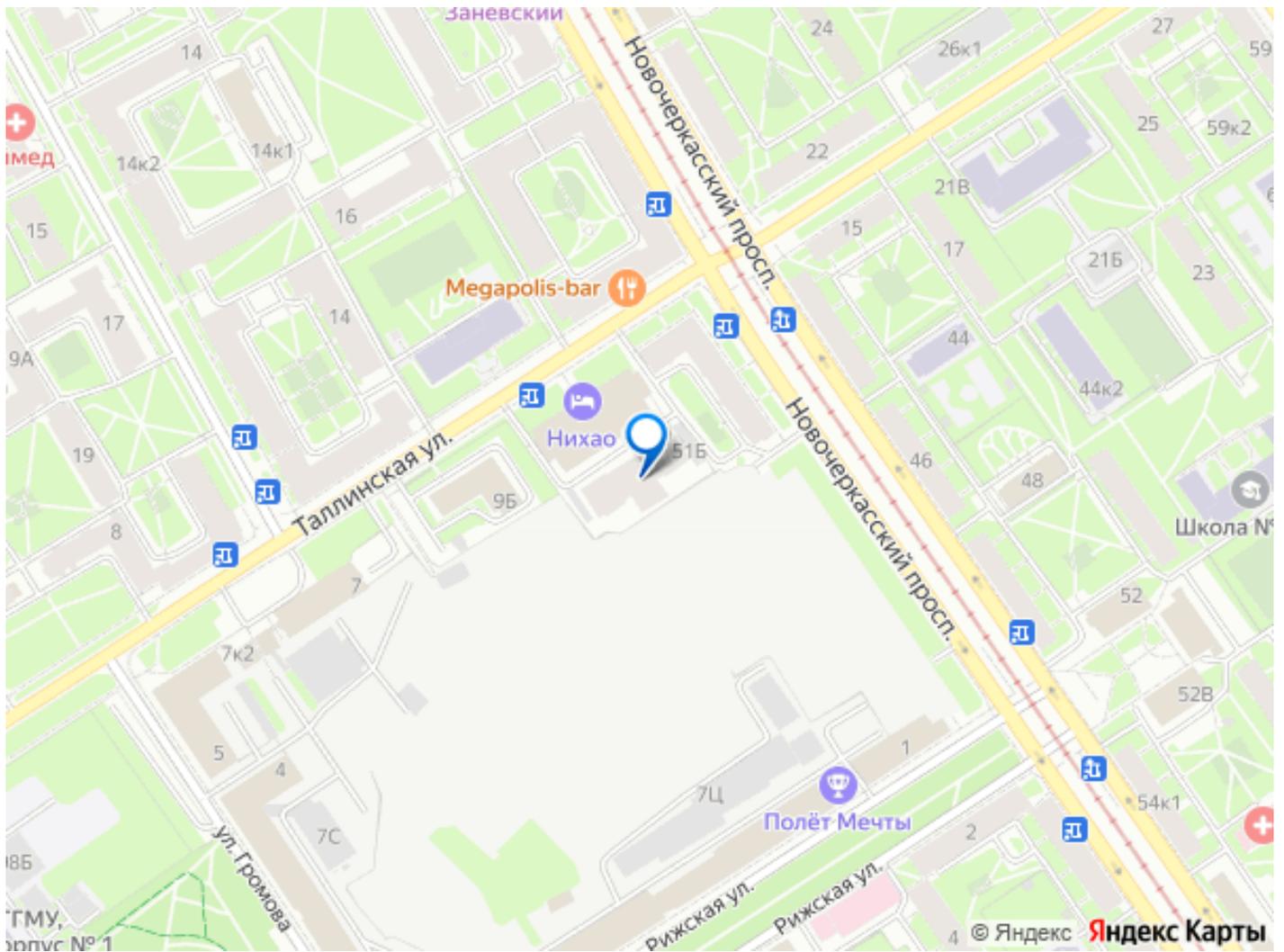
для заметок



социальная инфраструктура вокруг на высшем уровне -лучшее соотношение в городе цена=качество -возможность проживать самим, как сдавать через УК , так и самостоятельно -близость к Московскому вокзалу ( 10 мин. на транспорте ) -близость к Ладужский вокзалу ( 5 мин. на транспорте или 20 мин. пешком ) -близость к Невскому проспекту и ключевым ТРЦ города ( Галерея и Стокманн ) -школы и сады 1-2 минуты пешком. -остановка общественного транспорта в 1 мин. от комплекса. Возможность приобретения МАШИНОМЕСТА в просторном паркинге и мебелировки. ЖК «SHINE» идеально подойдет инвесторам или вкладчикам, в скором времени цены еще вырастут. Самая главная особенность, это то, что Вас никто не будет принуждать заключать договор с управляющей компанией на кабальных условиях. Вы будете иметь возможность проживать самостоятельно, платя гуманные коммунальные платежи , либо апартаменты можно сдать в управление или сдавать самому. ДОМ СДАН И ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. В ЖК «ШАЙН» апартаменты с ПОЛНОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ ПОД КЛЮЧ. Потолки 2,7 метра. Прямая продажа. При необходимости окажем услугу по сопровождению сделки. Подробности по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России