

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 17.02.2026 в 01:29

**Санкт-Петербург, ул. Лётчика  
Лихолетова, 14к2**

**4 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Лётчика Лихолетова, 14к2

## Квартира

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира-студия 24.7 кв.м.+ балкон 4.0 кв.м. с мебелью и техникой! Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Уютная жилая комната 18.0 кв.м. разделена на кухонную, гостевую и спальную зоны. Остекленный балкон 4.0 кв.м. может служить дополнительным пространством для хранения вещей или отдыха. Прихожая с местом под шкаф. Совмещенный санузел с душевой кабиной и современной сантехникой. Высокие потолки

<https://spb.move.ru/objects/9290023210>

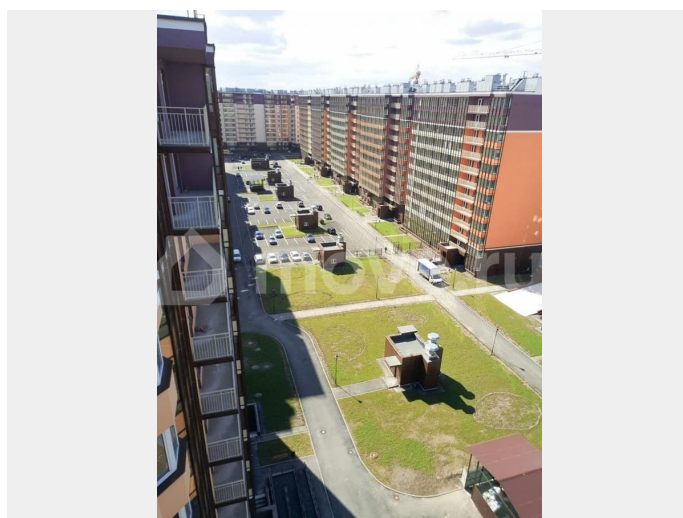
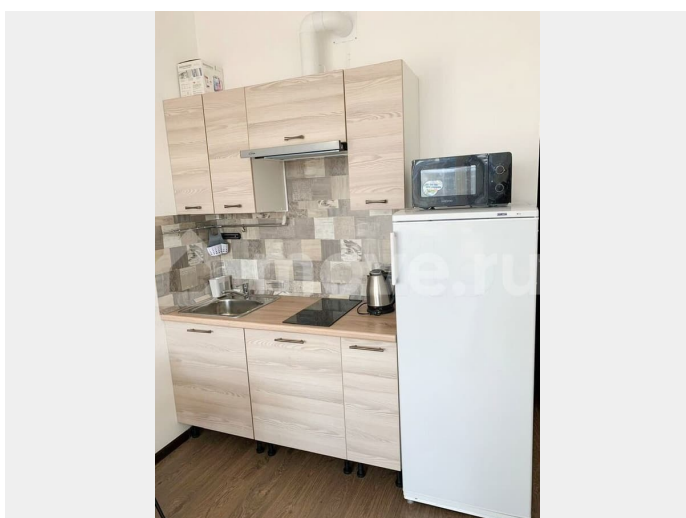
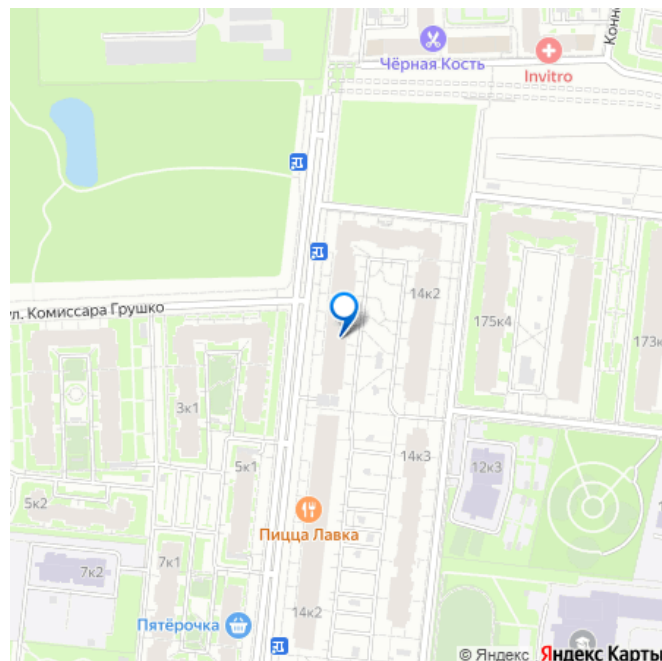
**Юлия, Официальный продавец  
«Северный Квартал»**

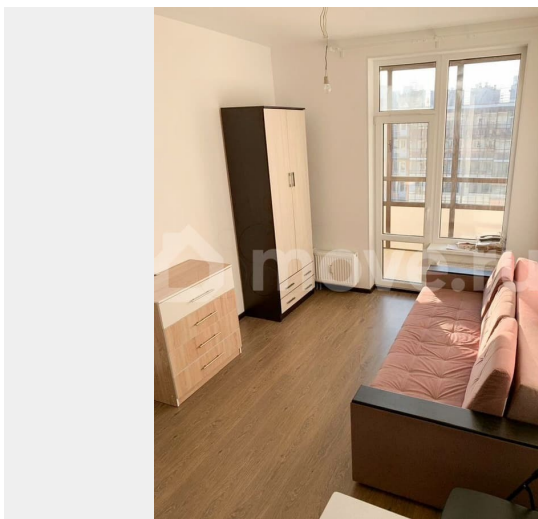
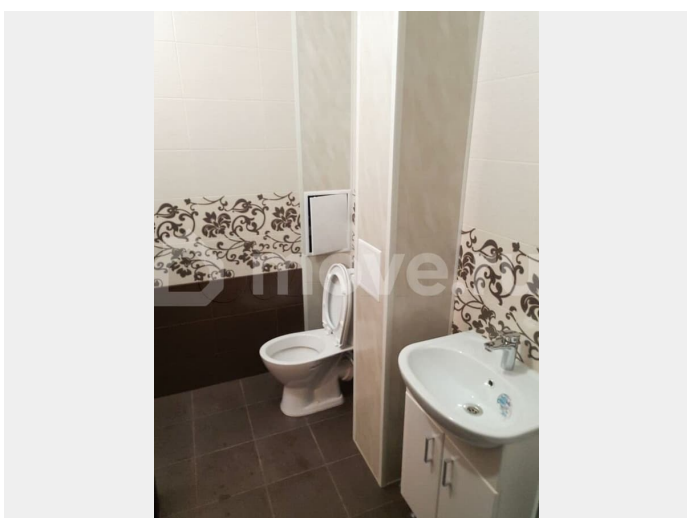
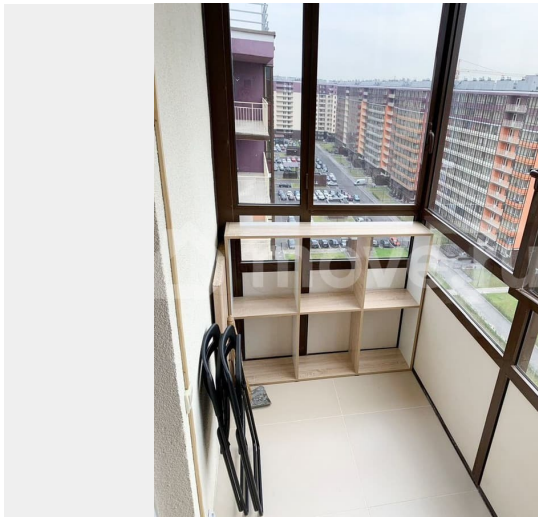
**89251234567**

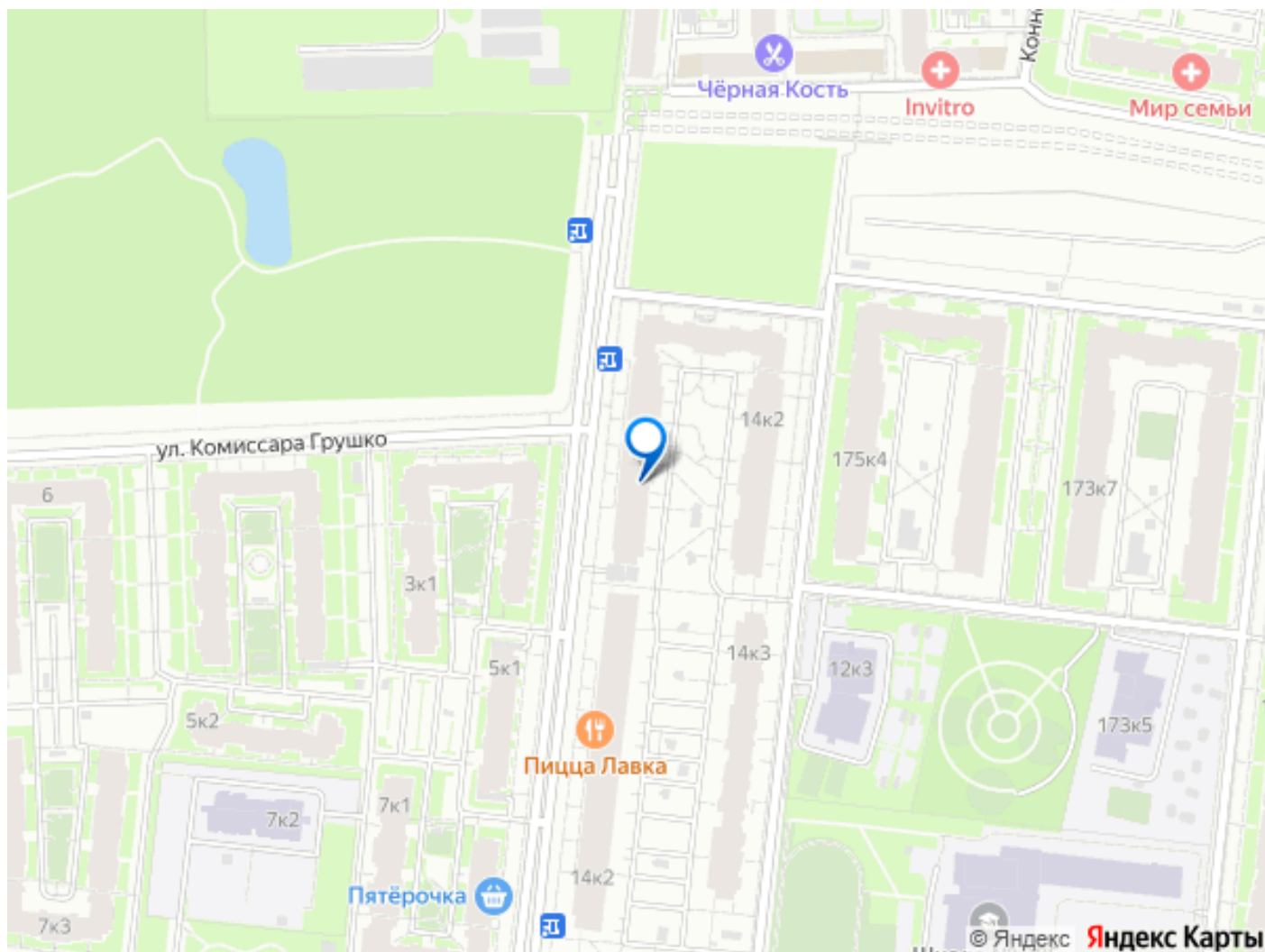
для заметок



3.0 метра. Окна выходят на солнечную сторону. Вид во двор. Ремонт выдержан в светлых тонах: стены оклеены обоями, на полу - линолеум, в санузле на полу и стенах керамическая плитка, установлена сантехника, межкомнатные двери, металлическая дверь. Новым жильцам остается мебель и техника (см. фото). Дом расположен в жилом комплексе «Солнечный город». Закрытый благоустроенный двор с большой детской и спортивной площадками. Для автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В пешей доступности школы, детские сады, кафе, магазины крупных продуктовых сетей, аптеки, салоны красоты. Остановка общественного транспорта в рядом с домом. Железнодорожная станция «Сергиево» в 25-ти минутах пешком. До ближайшей станции метро «Проспект Ветеранов» - 14 минут транспортом. Удобный выезд на КАД позволит легко добраться в любую часть города. Квартира подойдет как для полноценного личного проживания, так и для инвестиции и последующей сдачи в аренду! Показы в любое удобное время по предварительной записи, звоните! ID квартиры а688.







Move.ru - вся недвижимость России