

Создано: 16.03.2026 в 01:55

Обновлено: 11.04.2026 в 01:25

Санкт-Петербург, Заневский пр-т, 42

10 300 000 ₺

Санкт-Петербург, Заневский пр-т, 42

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

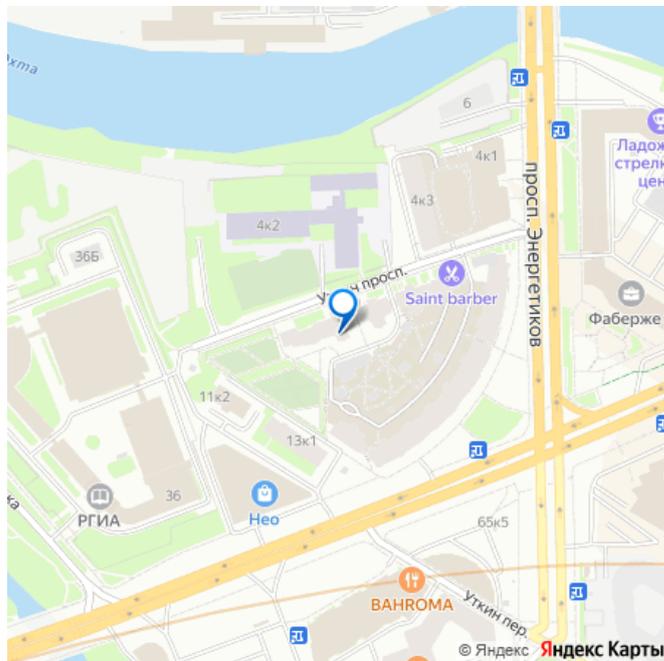
В продаже квартира-студия, расположенная в 5 минутах пешком от ст.м.Ладужская. Квартира расположена на 6-ом этаже дома комфорт-класса «Малая Охта» от застройщика Самолет. Дом сдан в 2023 году. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, поэтому прекрасно подходит как для личного проживания, так и под сдачу в аренду. Удобная планировка с зонированием. Окна выходят во двор на южную сторону, засчет чего в квартиру попадает большое количество солнечного

<https://spb.move.ru/objects/9291736446>

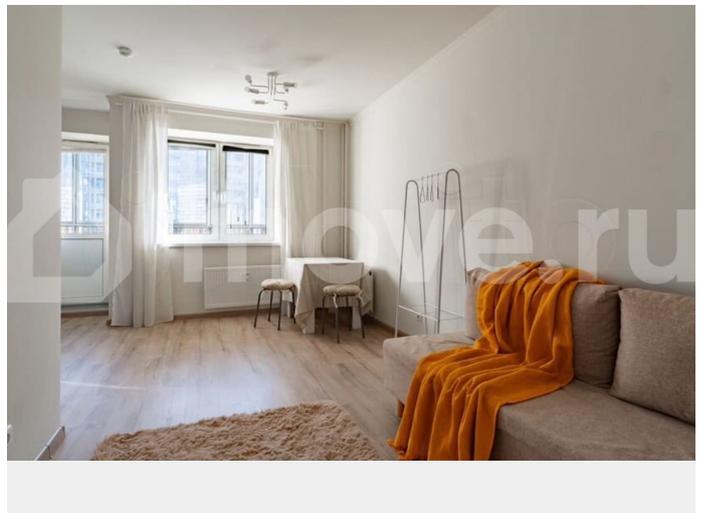
Анастасия Солдатова, Анастасия Солдатова

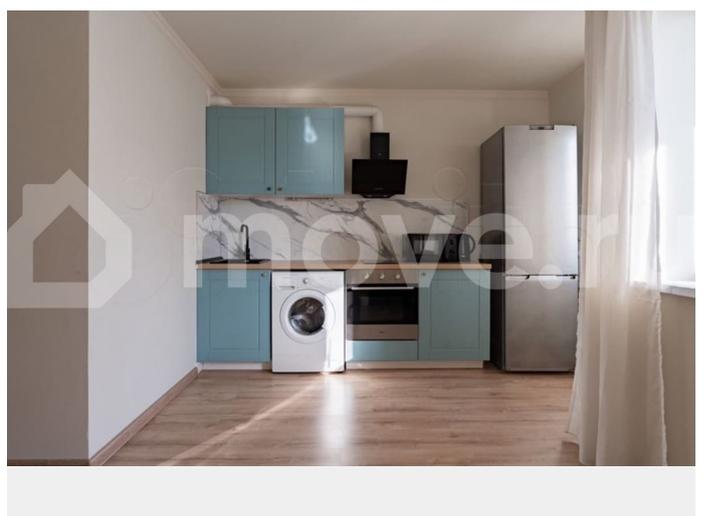
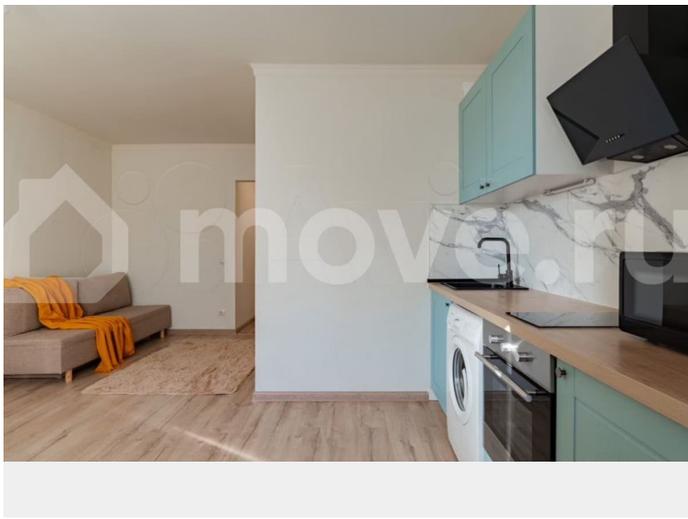
89251234567

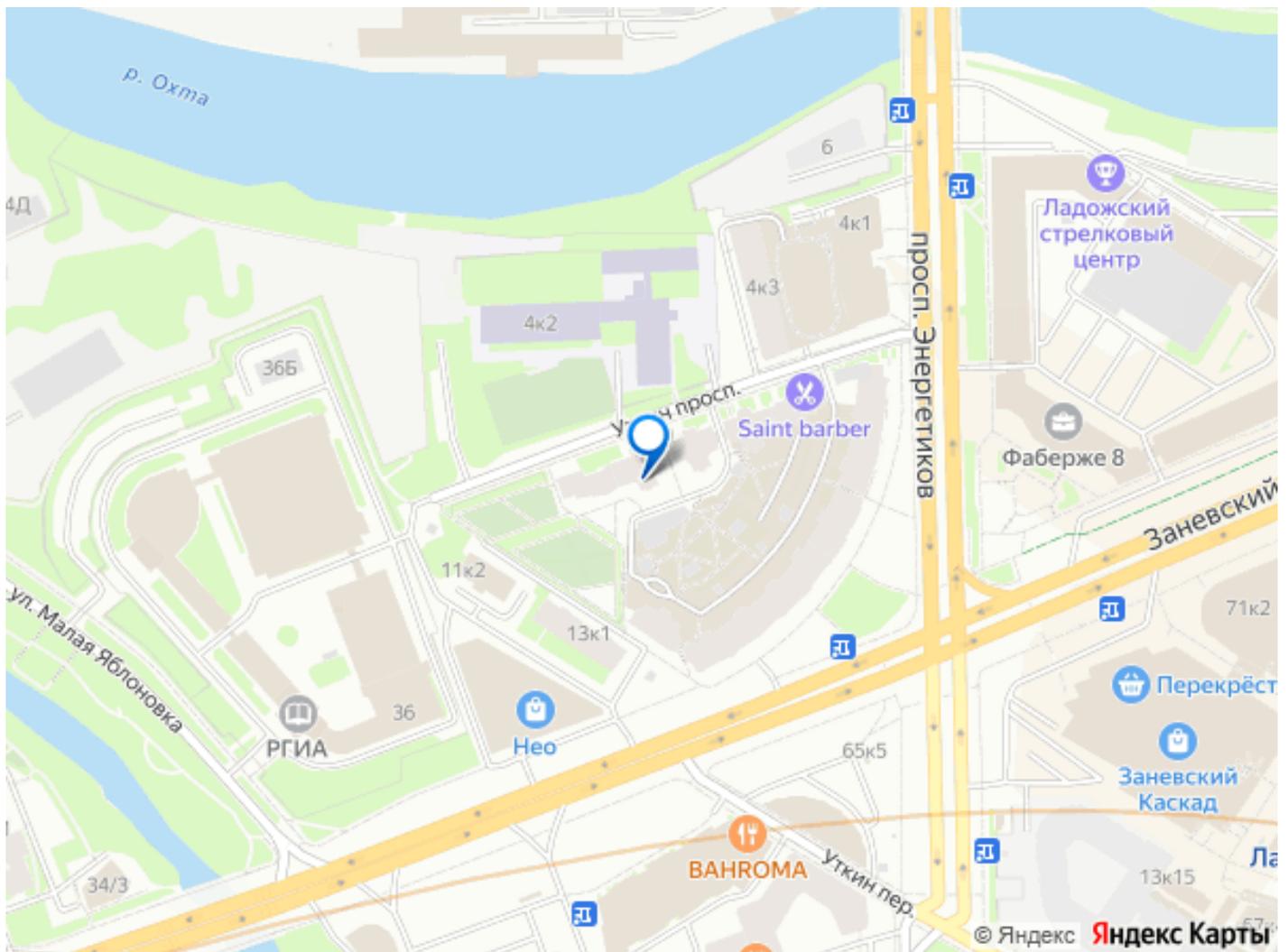
для заметок



света. Территория комплекса закрыта. Внутри расположен детский сад, детские площадки, прогулочные зоны и подземный паркинг. На первых этажах соседнего корпуса и других ближайших жк расположены коммерческие помещения (аптеки, продуктовые магазины, отделения банков, кофейни, пункты выдачи заказов). Рядом расположен ТРК «Заневский Каскад», с магазинами одежды, продуктовым магазином «Перекресток», кинотеатром и фуд-кортом. В данной локации очень хорошо развита транспортная доступность: ж/д вокзал «Ладожский», остановки общественного транспорта, дорога до центра города занимает 20-30 минут. Один собственник, полная стоимость в договоре, никто не прописан, подходит под ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Отвечу на все интересующие вас вопросы. Помогу с одобрением ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России