

🕒 Создано: 06.03.2026 в 16:47

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 16:56

**7 700 207 ₺**

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.85 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9291164925>

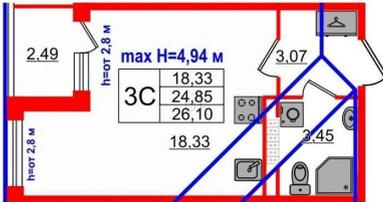
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861289023**

для заметок



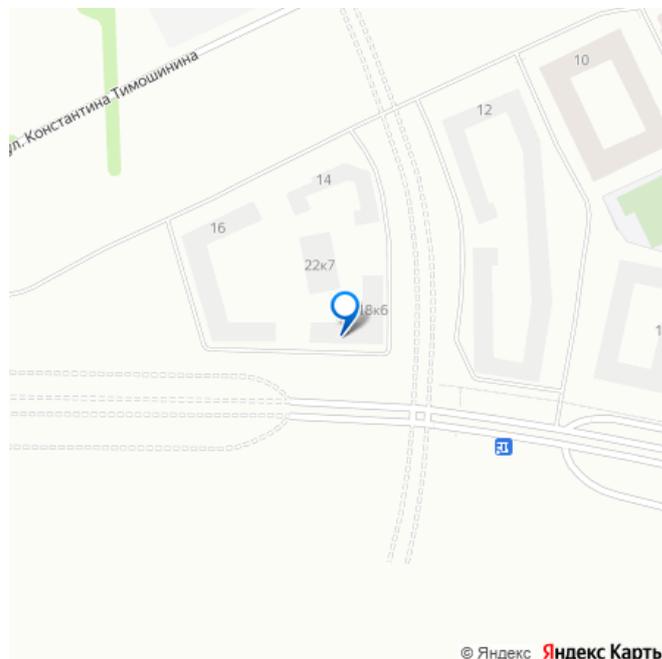
**Студия, 24.85м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 4
- Общая площадь 24.85м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.17м<sup>2</sup>



max H=4.94 м  
3С  
2.49  
2.49  
2.8 м  
18.33  
24.85  
26.10  
18.33  
3.07  
3.45





## Описание

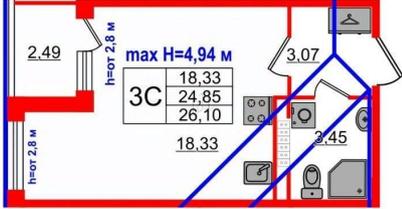
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Дворцовый фасад» в неповторимом Петродворцовом районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 25 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.15 м?. Общая площадь студии - 24.85 м?, жилая 18.17 м?. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Дворцовый фасад»? • В окружении дворцово-парковых ансамблей: Стрельна, Константиновский дворец, Петергоф, парк Новознаменка и Сосновая поляна, Шунгеровский лесопарк • Два собственных парка: парадный верхний для спокойного отдыха, нижний для активных занятий • Проект, соответствующий стандартам экологичного строительства, энергоэффективности, экономии и комфорта • Квартиры с саунами, возможностью установки камина и палисадниками • Малоэтажный жилой комплекс: всего 4 этажа, более половины квартир с увеличенной высотой потолка: от 3 до 5,5 м

**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 24.85м<sup>2</sup>**

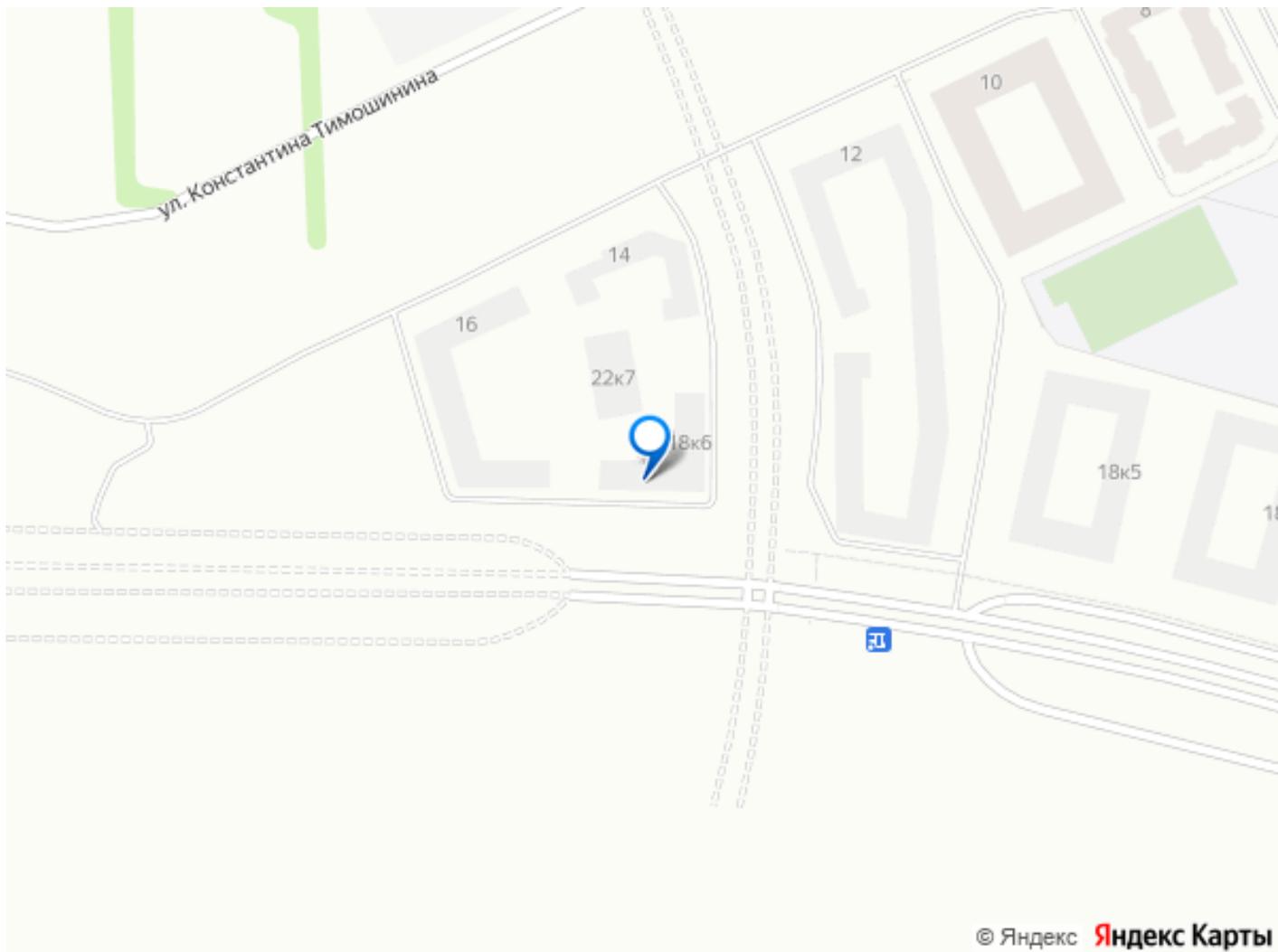
- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 4
- Общая площадь 24.85м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.17м<sup>2</sup>



**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России