

Создано: 05.02.2026 в 19:50

Обновлено: 13.02.2026 в 20:52

<https://spb.move.ru/objects/9289058864>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79861286037

Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4

11 050 034 ₽

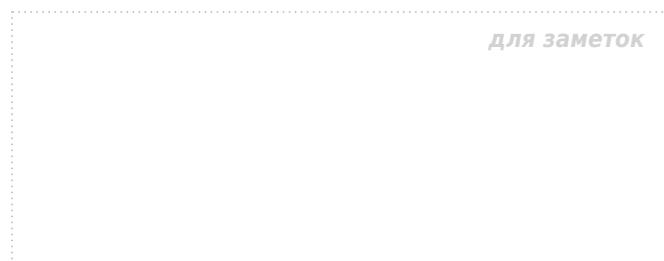
Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)



Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

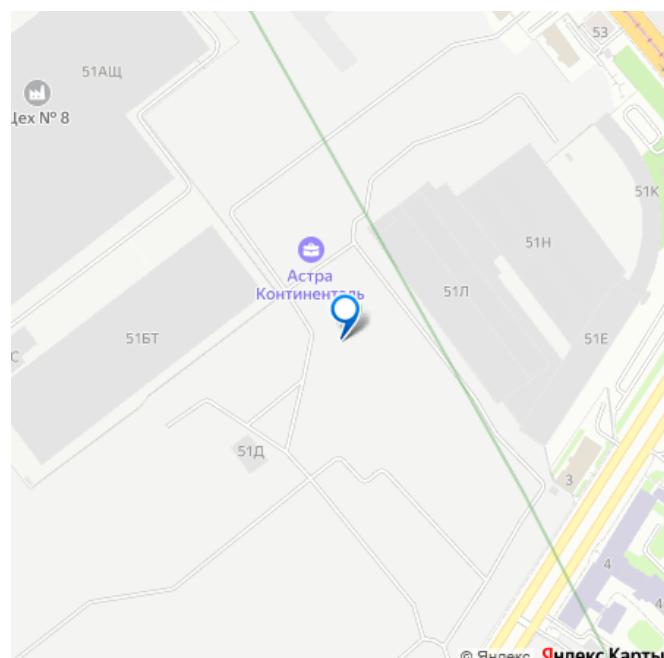
18.2 м²

Общая площадь

24.86 м²

Этаж

5/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.59 м?. Общая площадь студии - 24.86 м?, жилая 18.17 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»?

- Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной
- Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра
- Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами
- Масштабный парк «Город Спорта»



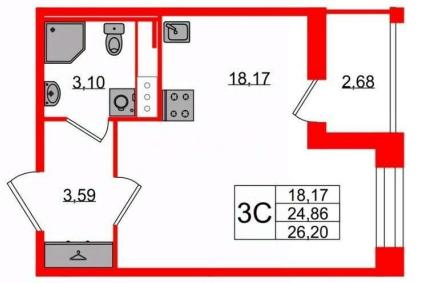


ПН Петербургская Недвижимость



Студия, 24.86м²

Кол-во комнат 1
Этаж 5 из 11
Общая площадь 24.86м²
Жилая площадь 18.17м²



move.ru

