

Создано: 22.01.2026 в 17:13

Обновлено: 23.01.2026 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9288255872>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

**8 500 047 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)



### Квартира

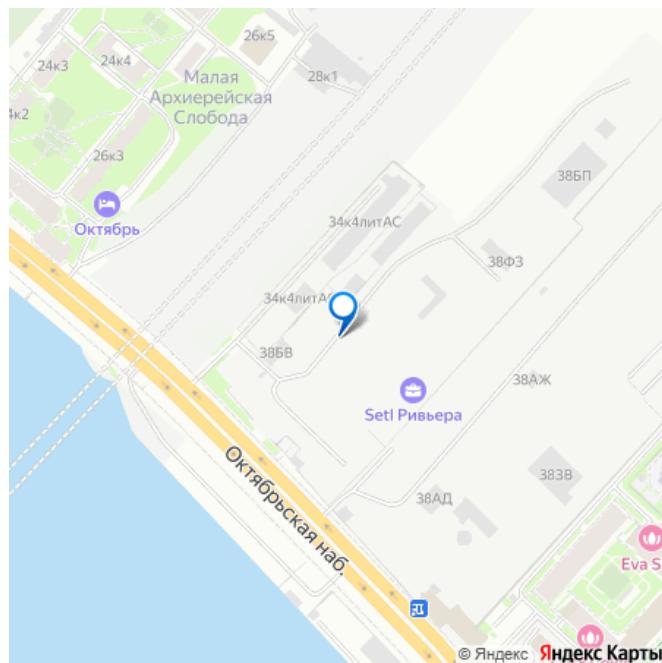
Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

24.89 м<sup>2</sup>



Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.38 м?. Общая площадь студии - 24.89 м?, жилая 18.45 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами





**ПН Петербургская Недвижимость**

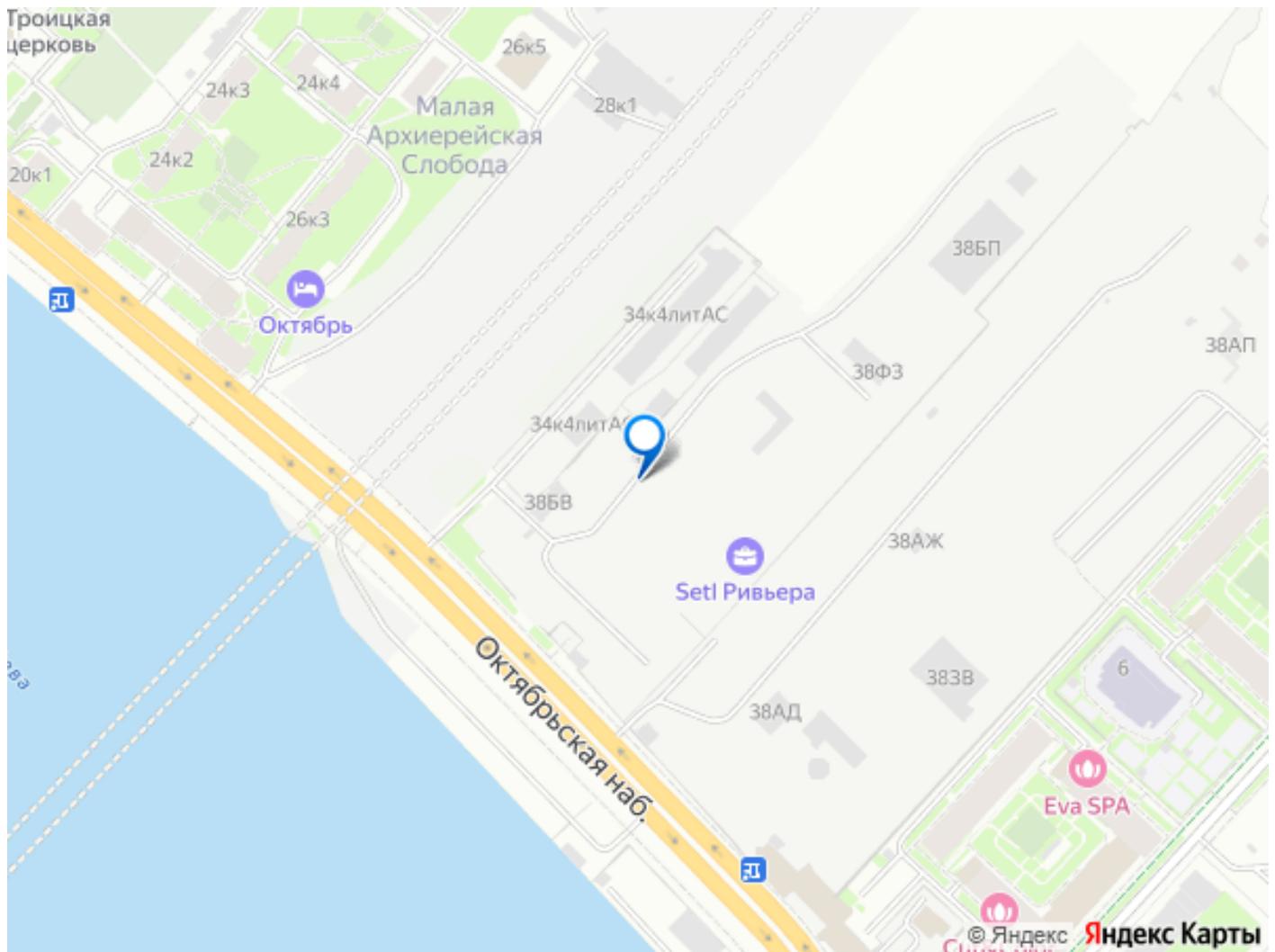
**Студия, 24.89м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 12
Общая площадь	24.89м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.45м <sup>2</sup>

move.ru

Dimensions shown in the plan:

- Overall width: 5.80
- Living room: 18.45
- Kitchen: 3.06
- Bathroom: 3.38
- Total area: 24.89
- Type: Type 3C



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты