

Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 19.02.2026 в 02:31

<https://spb.move.ru/objects/9290028201>

Менеджер отдела продаж,  
Петербургская Недвижимость  
**89251234567**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, корп.

1.1

**10 350 148 ₽**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, корп. 1.1

Улица

[набережная Октябрьская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

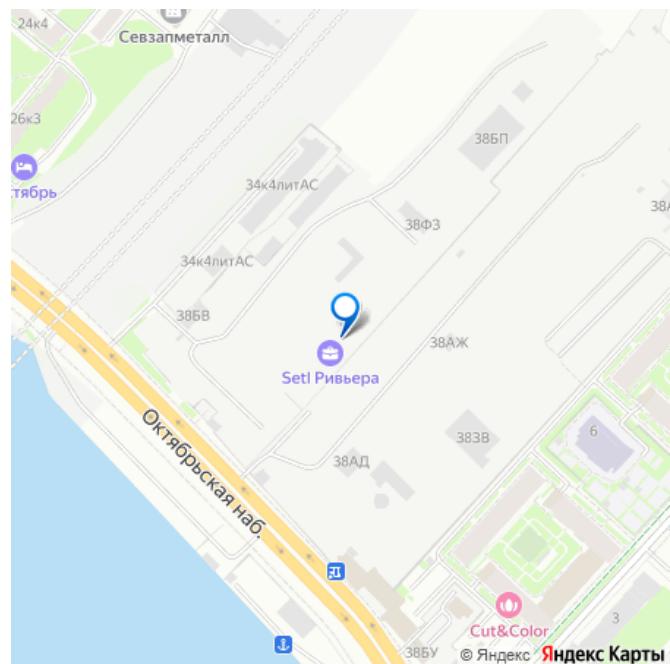
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

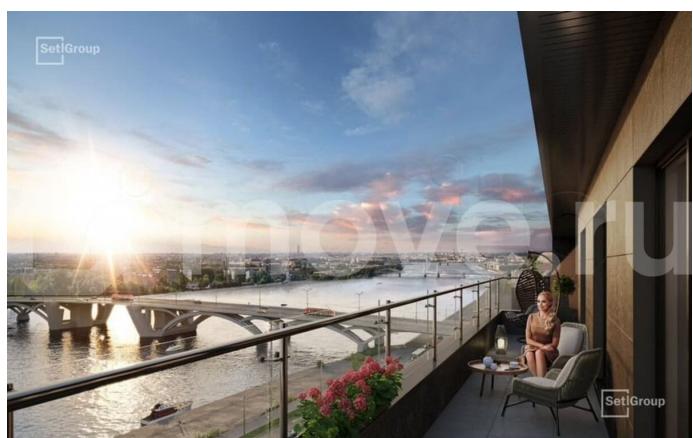
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная

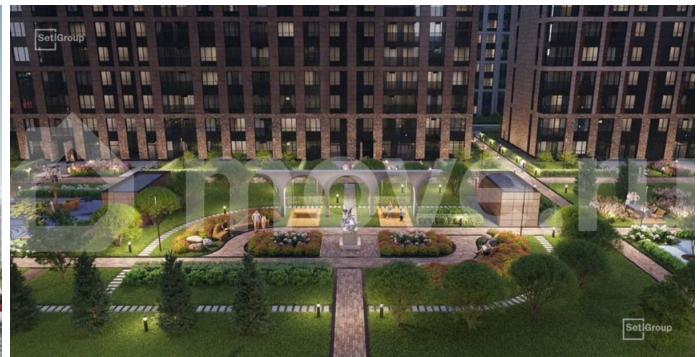
европланировка, вместительная прихожая  
3.01 м?. Общая площадь студии - 24.78 м?,  
жилая - 18.11 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн  
серый плюс». Что особенного в ЖК «Setl  
Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5  
км до центра Петербурга • «Активити парк» -  
пространство для занятий спортом и отдыха.  
«Ривьера парк» с променадом и панорамной  
ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с  
авторским ландшафтным дизайном •

Двухуровневые единые входные группы •

Видовые квартиры с террасами, каминами и  
саунами Сэтл Ривьера, Сетл Ривьера, Ривьера





**ПН Петербургская Недвижимость**

Студия, 24.78м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 8 из 12  
Общая площадь 24.78м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.11м<sup>2</sup>  
Срок сдачи I квартал 2028

The floor plan diagram shows a studio apartment layout. The main room has dimensions of 4.60m by 4.60m, totaling 24.78m². The layout includes a kitchenette, a bathroom, and a small entrance area. The overall layout is compact and efficient.

