

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 17.02.2026 в 01:40

<https://spb.move.ru/objects/9290039606>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр-т, 36

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр-т, 36

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

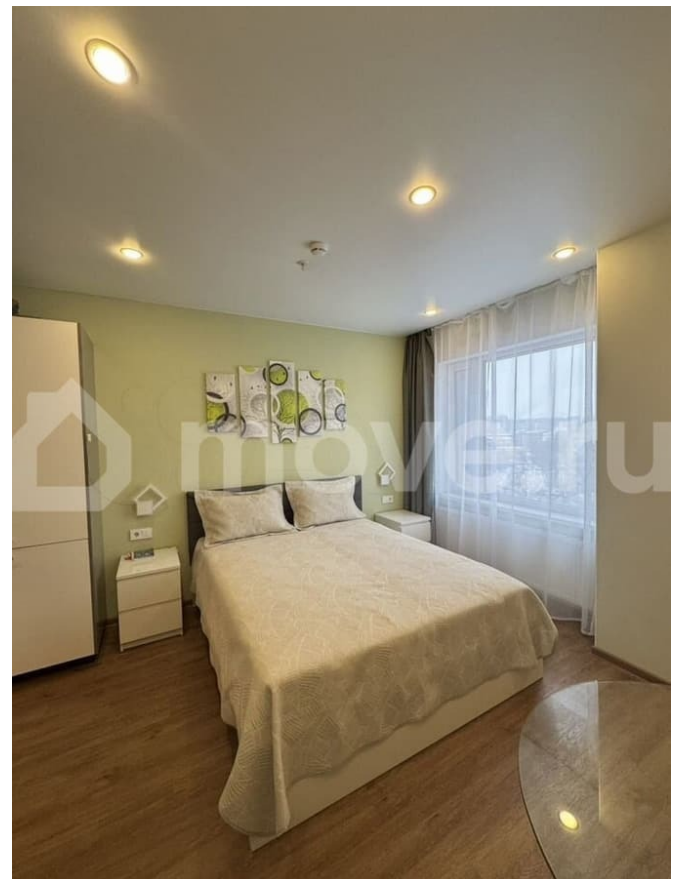
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, АГЕНТ ЕСТЬ!!! Продаётся уютная студия у метро «Площадь Мужества» — готова к проживанию и инвестициям. В продаже стильная студия 24,8 м² всего в 7 минутах пешком (580 м) от метро «Площадь Мужества», в современных клубных апартаментах по адресу: Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр., д. 36. 8 этаж из 12 — из окон открывается панорамный вид на город,

в ясную погоду видны шпиль Адмиралтейства и купол Исаакиевского собора. О квартире \*

Современный качественный ремонт \*

Продаётся со всей мебелью и техникой — заезжай и живи (вся мебель IKEA) \*

Апартамент никогда не сдавался, использовался только для личного проживания \*

Тихо, светло, уютно Дом 2021 года постройки, тёплый кирпично-монолитный, формат клубных апартаментов — всего 280 апартаментов в доме. Район — один из самых комфортных и зелёных в городе Полностью сформированная инфраструктура в пешей доступности: \*

детские сады и школы \*

2 вуза \*

3 крупных парка: Сосновка, парк Лесотехнической академии, парк Политехнического университета \*

поликлиники, магазины, кафе и всё необходимое для жизни Отличная транспортная доступность — удобно добираться в любые районы города. Для жизни и инвестиций Апартамент идеально подойдёт: \*

для собственного комфортного проживания \*

для инвестиций — возможна сдача через профессиональную управляющую компанию Документы \*

один взрослый собственник \*

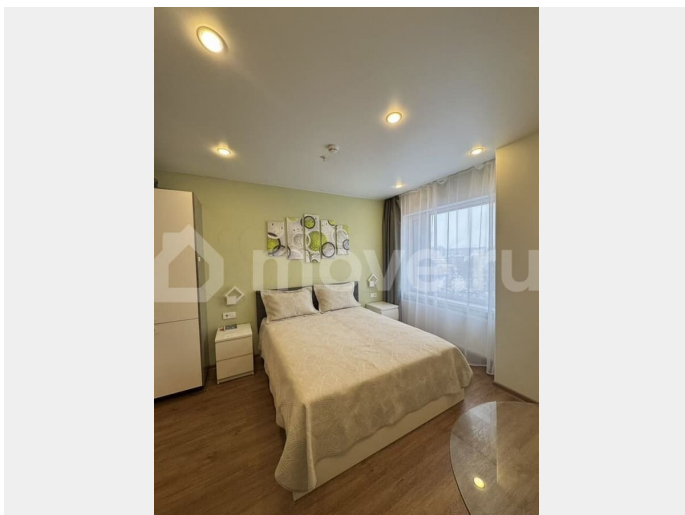
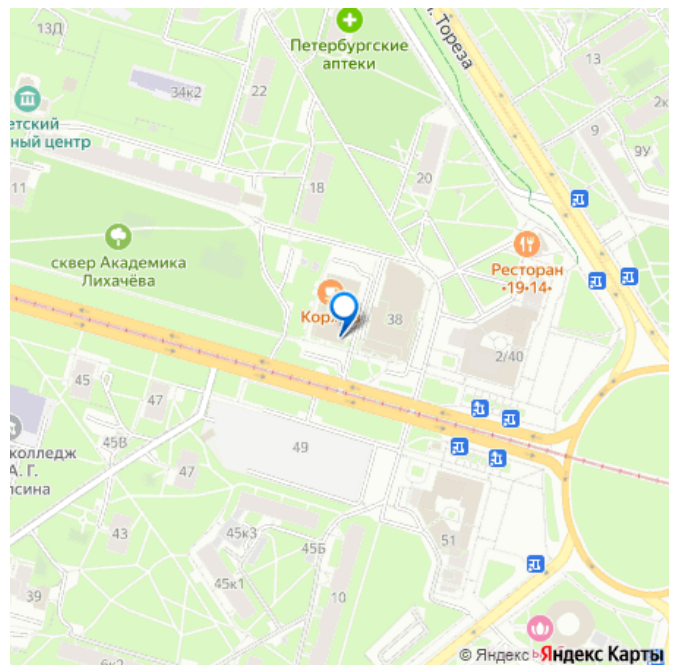
без обременений \*

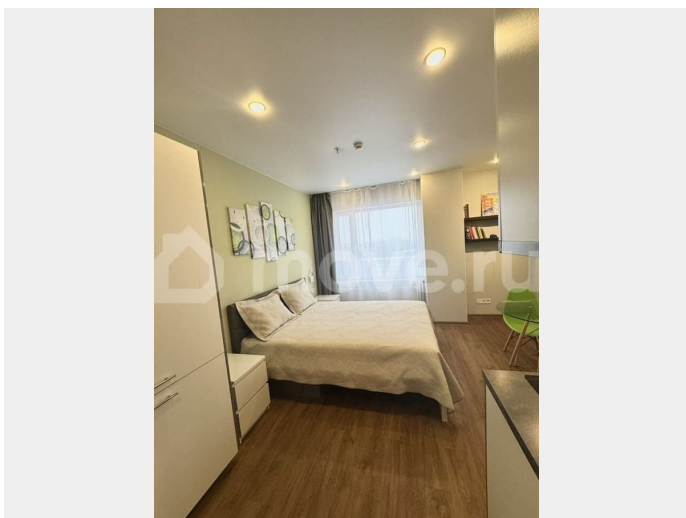
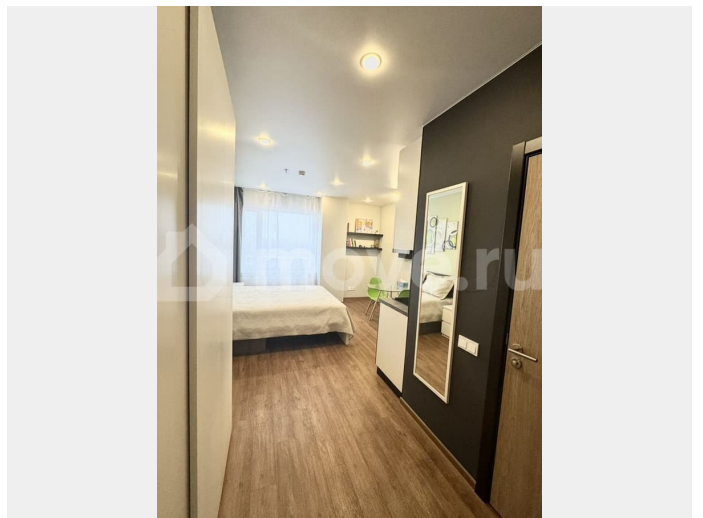
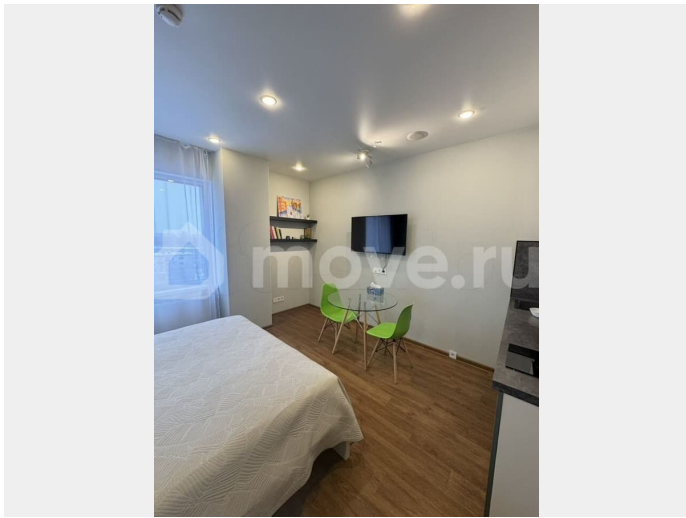
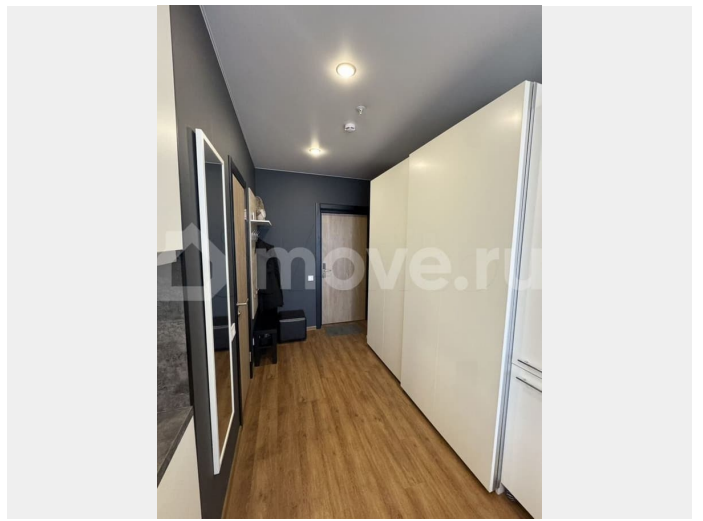
прямая продажа \*

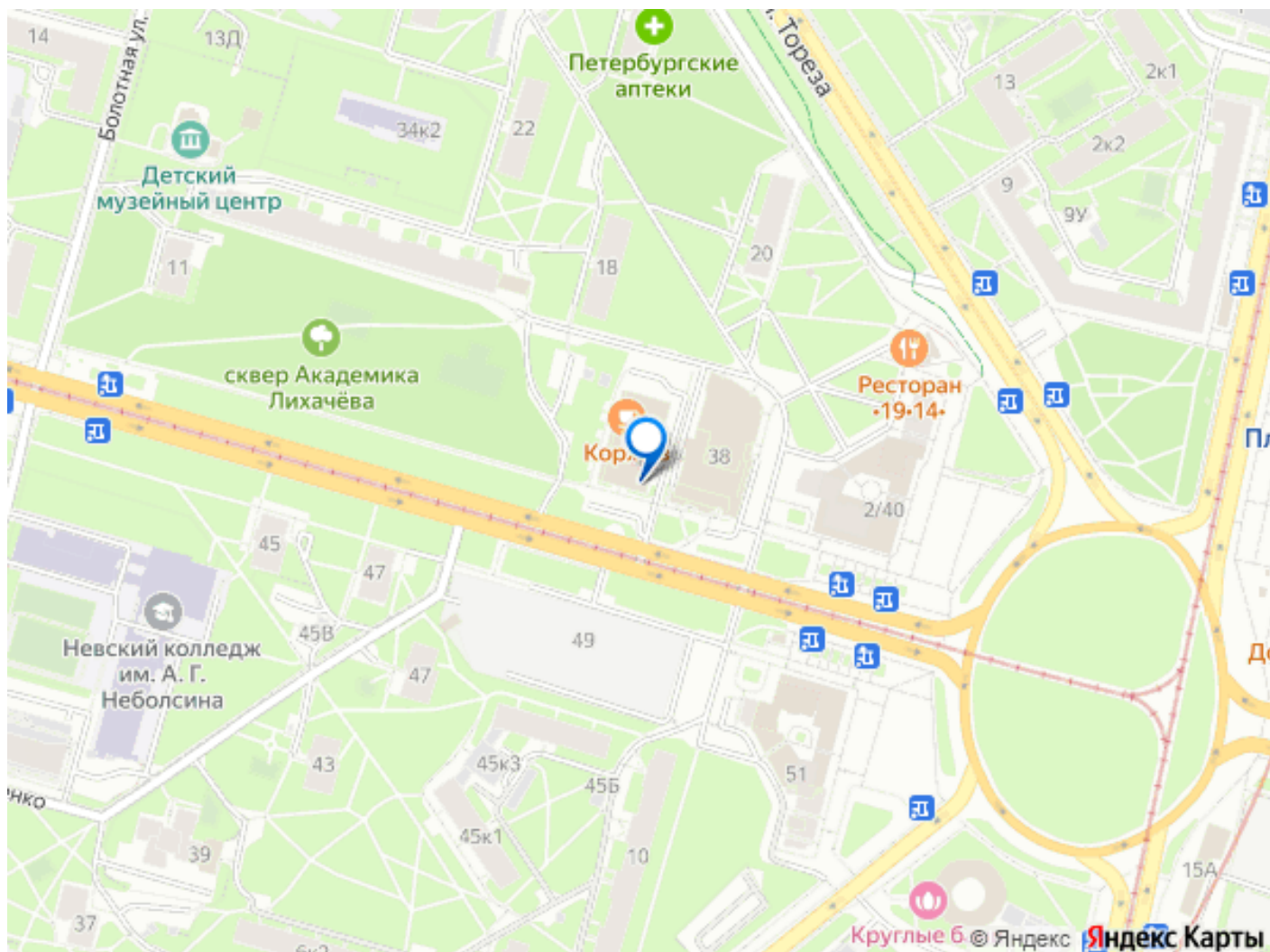
вся сумма в договоре \*

подходит под ипотеку \*

документы полностью готовы к сделке Звоните — с удовольствием покажу и отвечу на вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России