

Создано: 14.11.2025 в 10:13

Обновлено: 01.01.2026 в 06:07

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
171к2

**5 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

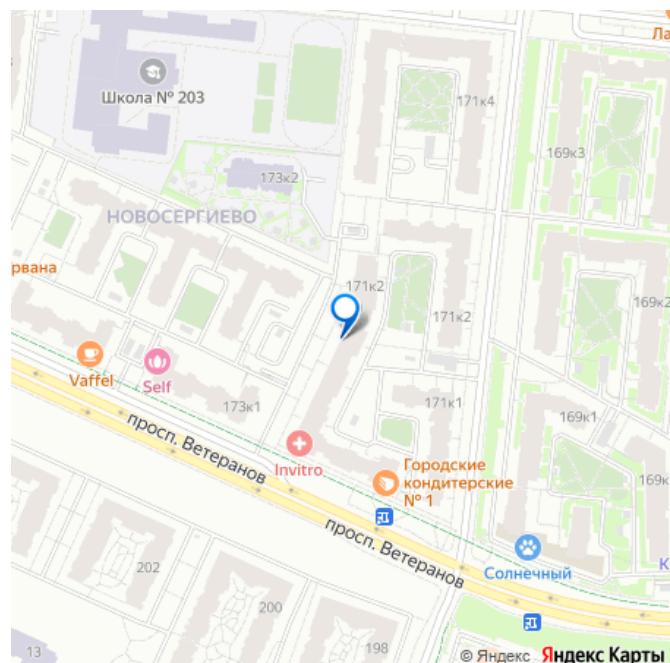
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9286556626>

Полина Смирнова, Петербургская

Недвижимость

**79117041972**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 20490 - назовите его оператору. Вашему вниманию предлагается эстетичная и продуманная студия с просторной лоджией на 7 этаже 12 этажного дома в ЖК комфорт класса «Солнечный город». О доме: Окна выходят на улицу, на пр. Ветеранов. На территории ЖК есть подземный паркинг. Также есть парковка снаружи дома, где всегда есть места.

Закрытый двор с видеонаблюдением.

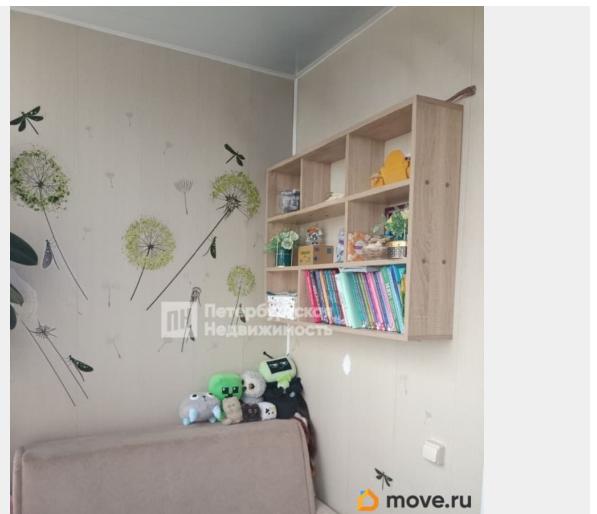
Современная детская и спортивная площадка с настилом. Управляющая компания работает исправно. О Квартире: Отделка выполнена с применением современных высококачественных материалов от лучшего застройщика Setl City в цветовой гамме «Ваниль», Итальянские коллекции.

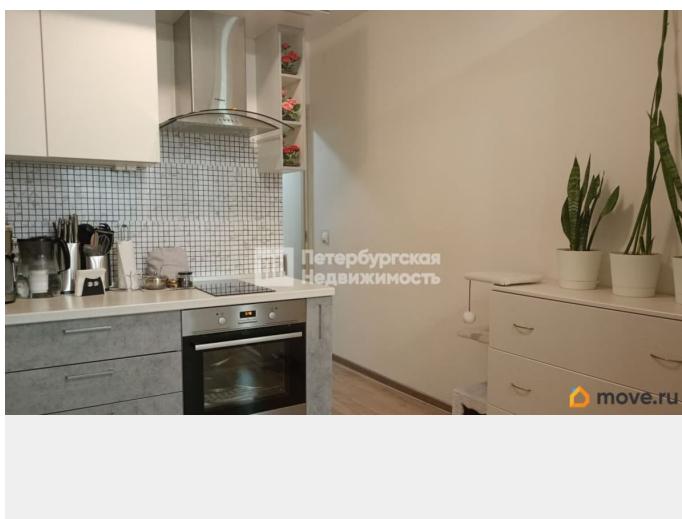
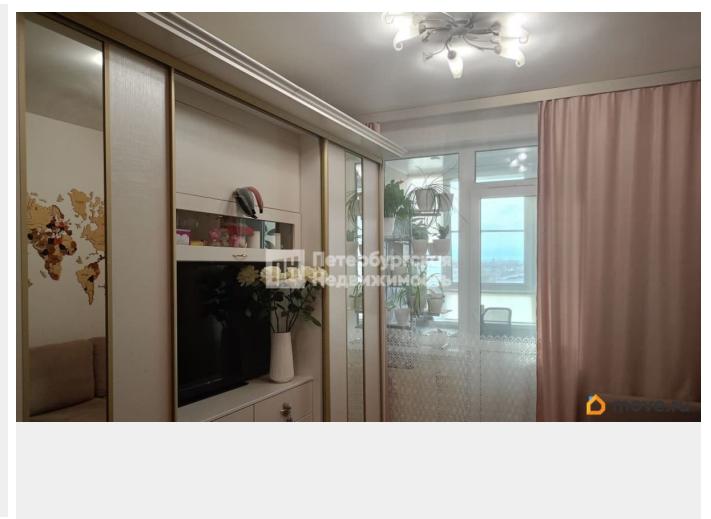
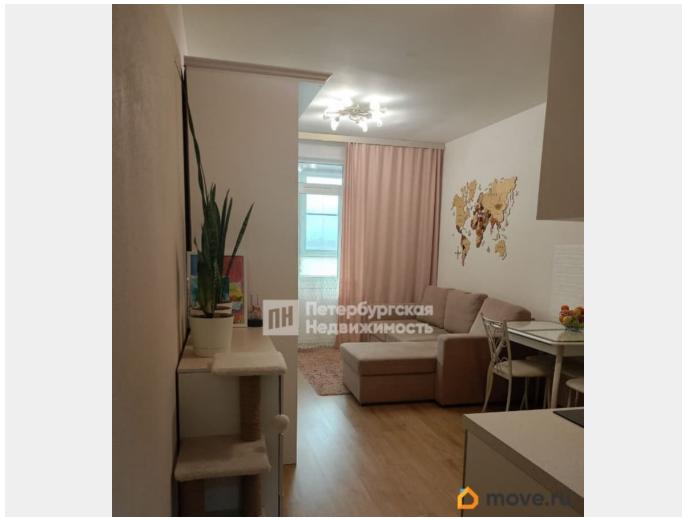
Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Вместительная, 4 метровая, утепленная лоджия может стать дополнительным местом работы или отдыха.

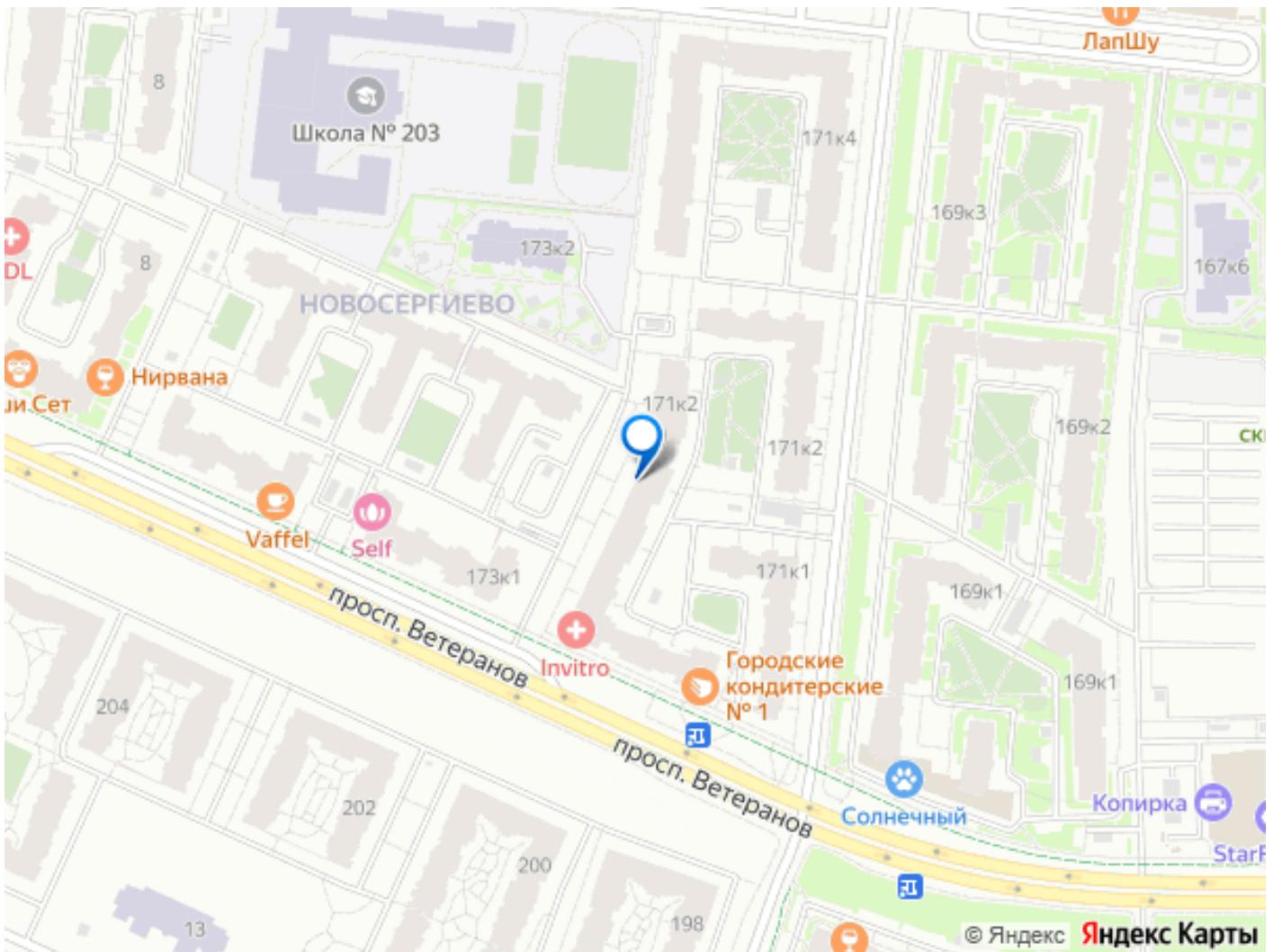
Мебель и техника останется при необходимости новому владельцу. О локации: Микрорайон стремительно развивается. Компания Setl Group

позаботилась о своих проживающих и создала Комьюнити центры. Это отдельные зоны для творчества, спорта и работы: от студий для занятий до кинозала и игрового пространства для детей. Это идеальное место для общения и совместных мероприятий. Расположен через дорогу, пр. Ветеранов, 210. Детский сады и школы в пешей доступности. Рядом ТЦ «Сквер», ТРЦ «Солнечный», Лента, Леруа Мерлен, СК «Фитнес хаус», рестораны и пекарни, паспортный стол и УК на территории ЖК.

Остановка общ. Транспорта около дома . До метро пр. Ветеранов и м. Автово примерно 20-25 минут езды. Есть свой курсирующий автобус внутри ЖК 242 Также рядом есть ЖД «Платформа Сергиево» и Вы без пробок на Балтийском вокзале через полчаса. Рязвязка КАД в 5 минутах. О сделке: 1 взрослый собственник, мск не использовался, обременений нет ,прямая продажа. При необходимости окажем содействие покупателю в привлечении кредитных средств!. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России