

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:45

Обновлено: 16.12.2025 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9287008721>

**Наталья Хайминова, Самолет Плюс**

**79111219917**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к1**

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

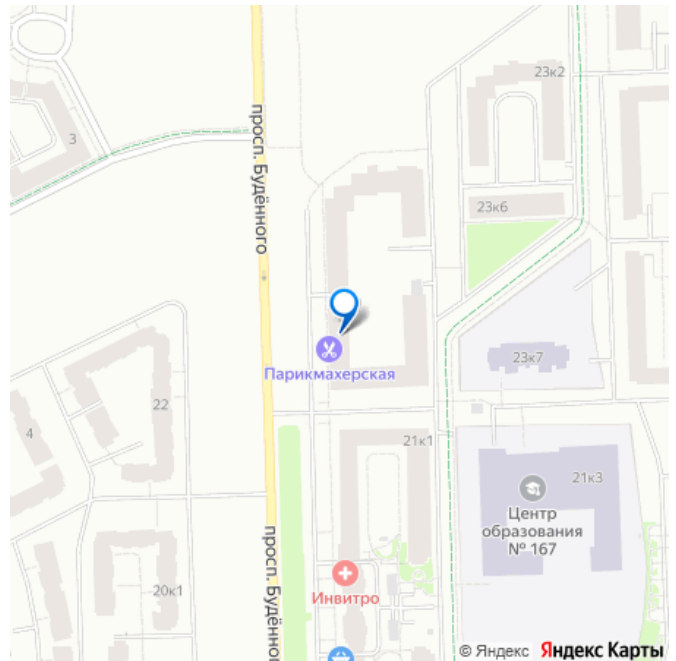
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

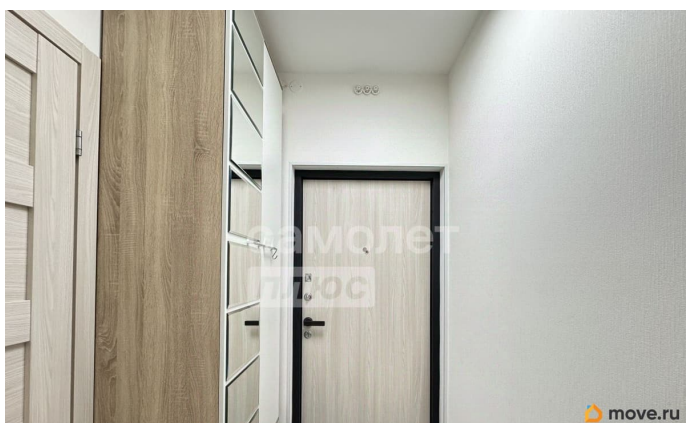
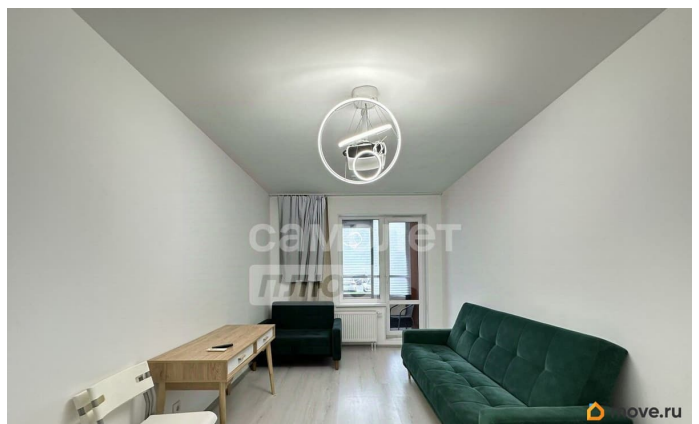
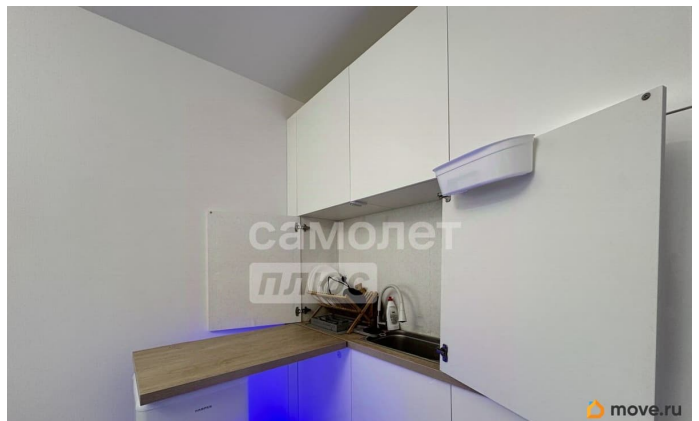
да

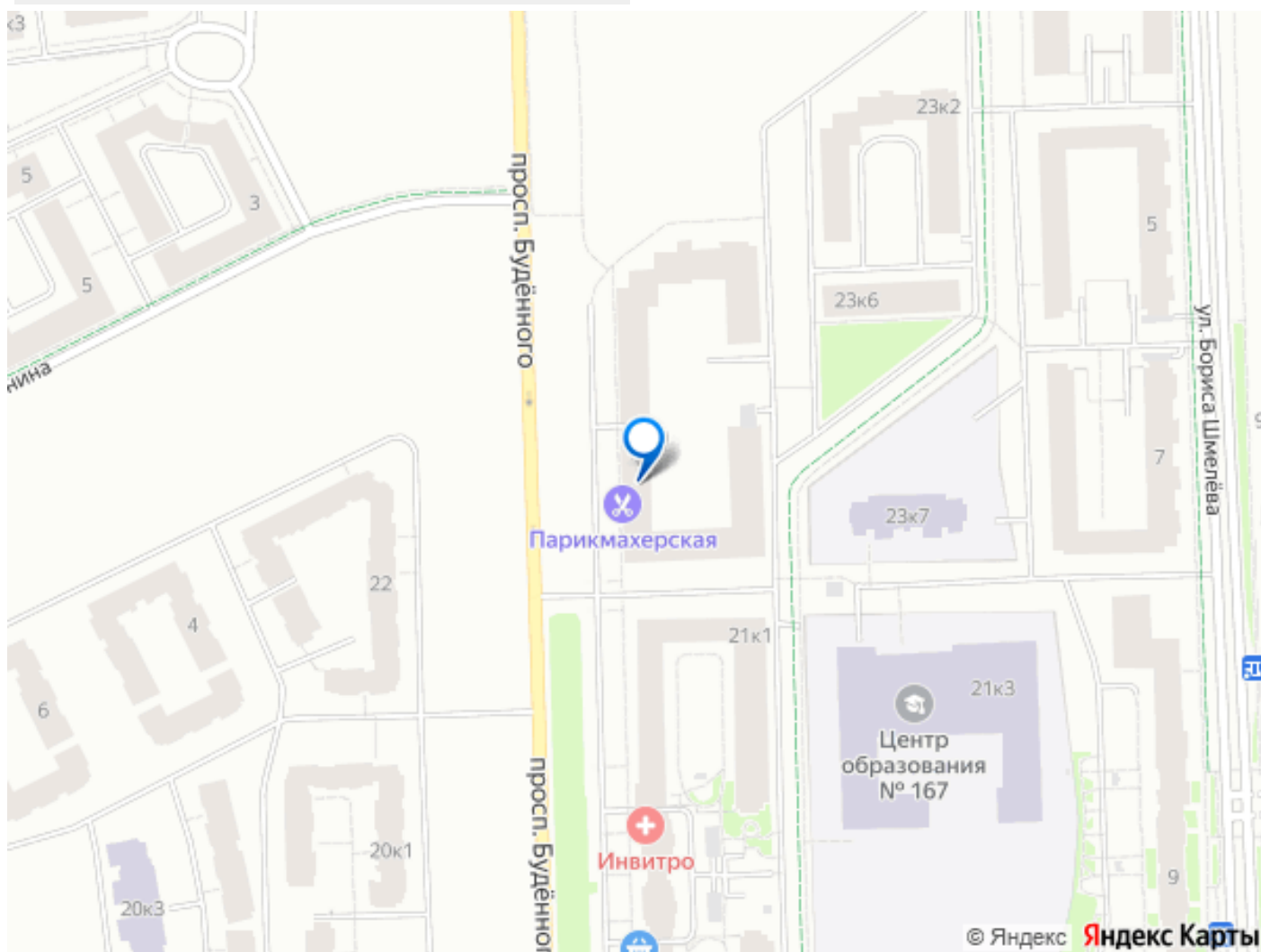
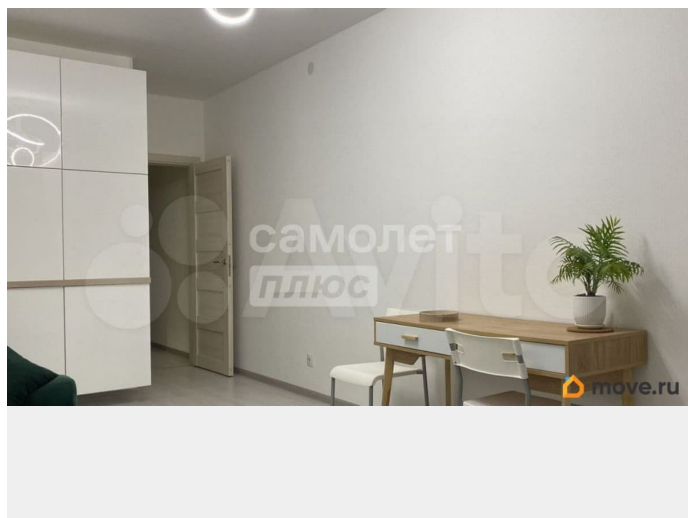
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127147668 ВНИМАНИЕ!!!! Только через наше АГЕНТСТВО возможна ипотека от 12,5% на вторичный рынок. ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: ЖК «Солнечный город» - новый уютный жилой квартал в зеленом Красносельском районе. В 15 минутах езды «Петергоф». В 30 минутах ходьбы находится Финский залив; В 5 минутах ходьбы гипермаркеты Лента и Лемана Про; В шаговой доступности школа 385 (2 корпуса), 203 (2 корпуса); Детские сады 91, 93, 94, 95, 96; У дома: Супермаркеты, Аптека, Валберис, Озон, Сдек; В 5 минутах остановка общественного транспорта. Ближайшая станция метро «Проспект Ветеранов». О ДОМЕ: Год постройки 2023; Количество этажей 8; Материал несущих стен монолит; Грузовой и пассажирский лифт; Наземная и подземная парковка; Домофон, закрытая территория, пункт охраны; Внутренний двор с детскими площадками. О КВАРТИРЕ: Уютная квартира-студия на первом этаже восьмиэтажного дома. Общая площадь 24.8 кв.м; Отличное состояние; Вид на улицу, а не во двор. Санузел совмещенный; Просторная застекленная лоджия, где можно встречать рассвет и провожать закат. Квартира полностью меблирована: кухонный гарнитур, холодильник, мебель, проектор. О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник. Документы

готовы. Обременение-Ипотека. Любая форма оплаты. ПРО АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «САМОЛЕТ ПЛЮС»: Агентство сертифицировано и аттестовано в Российской Гильдии Риэлторов; Специалисты агентства аттестованы; Деятельность компании застрахована; Юридический отдел с опытом работы более 10 лет; Ипотечный отдел с опытом работы более 5 лет; Свыше 1000 успешных сделок за 2024г.





Move.ru - вся недвижимость России