

Создано: 03.12.2025 в 17:52

Обновлено: 05.12.2025 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9287151641>

Наталья Чуднецова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к1

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Квартира

Жилая площадь

16.8 м²



Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

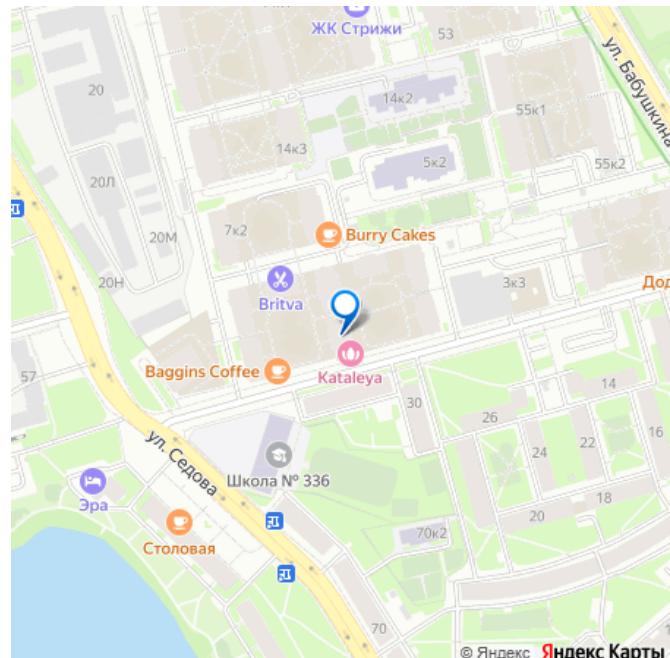
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1953650. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся светлая и уютная студия в современном жилом комплексе на Фарфоровской улице, 7к1. Квартира расположена на 12-м этаже 18-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь — 24,8 кв. м, из них жилая — 19 кв. м, кухня — 3 кв. м.

Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Из окон открывается вид на улицу и двор. В квартире есть удобная лоджия, где можно организовать небольшой уголок для отдыха, Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. О

доме: Кирпично-монолитный дом, облицованный вентфасадом, от застройщика Setl Group. На 1 этаже - коммерция. Закрытая территория двора с современными детскими и спортивными площадками, местами для спокойного отдыха. Об окружении: 8 минут пешком до ст.м. Ломоносовская, 15 минут транспортом до центра СПб , 5 минут пешком до Парка им. И.В.Бабушкина, В пешей

доступности 2 детских сада на территории
ЖК - 3 минуты пешком, школа 336 - 7 минут
пешком, школа 331- 10 минут пешком, школа
фигурного катания 5 минут пешком,
поликлиника, спортзалы, магазины, ТЦ, кафе,
салоны красоты, пункты выдачи Озон, WB, .
Жилой комплекс предлагает подземную
парковку и огороженную территорию, что
обеспечивает безопасность и удобство для
жителей. Не упустите шанс стать
владельцем этой замечательной студии!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.

