

Создано: 22.01.2026 в 12:12

Обновлено: 22.01.2026 в 13:52

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 10

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 10

Округ

[СПб, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

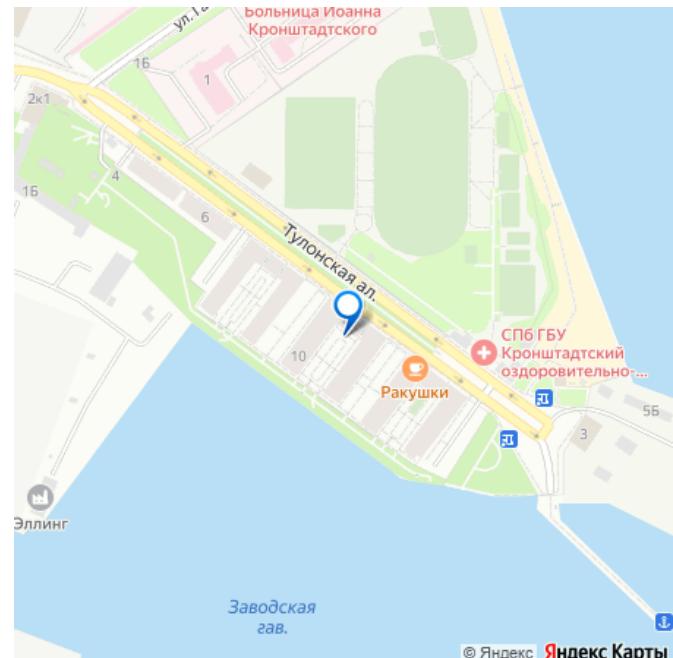
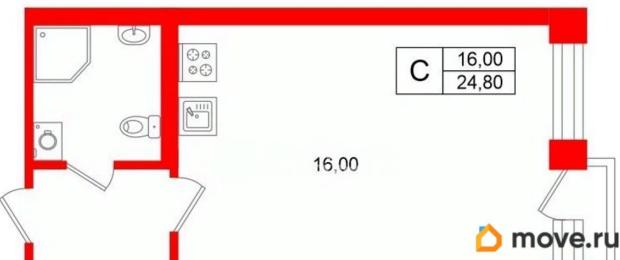
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288201726>

Виктор Железняков, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



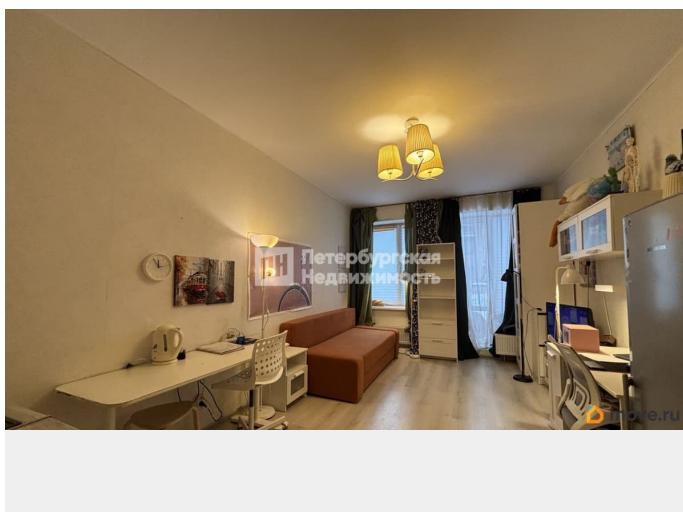
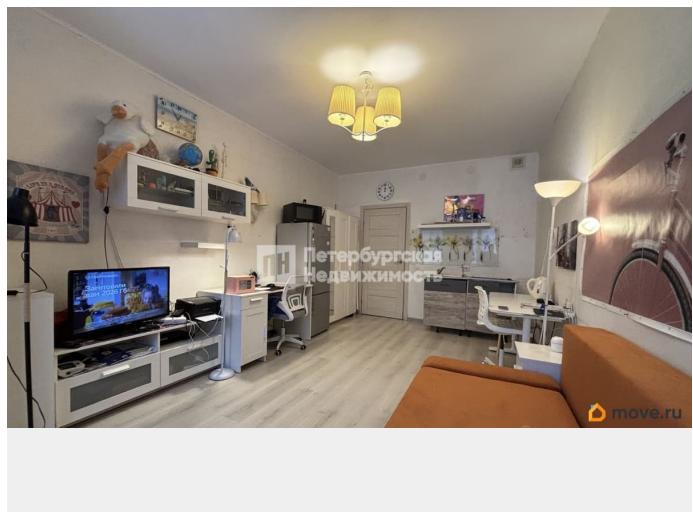
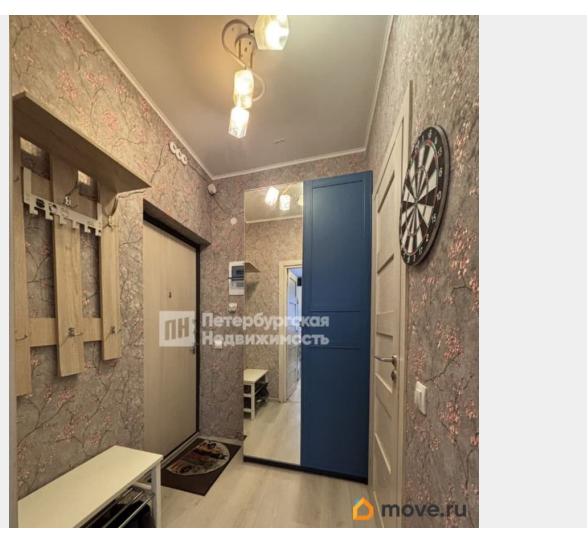
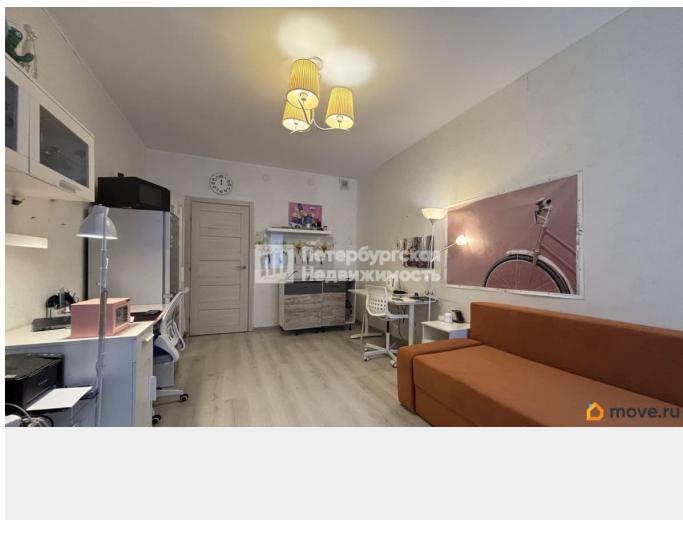
## Описание

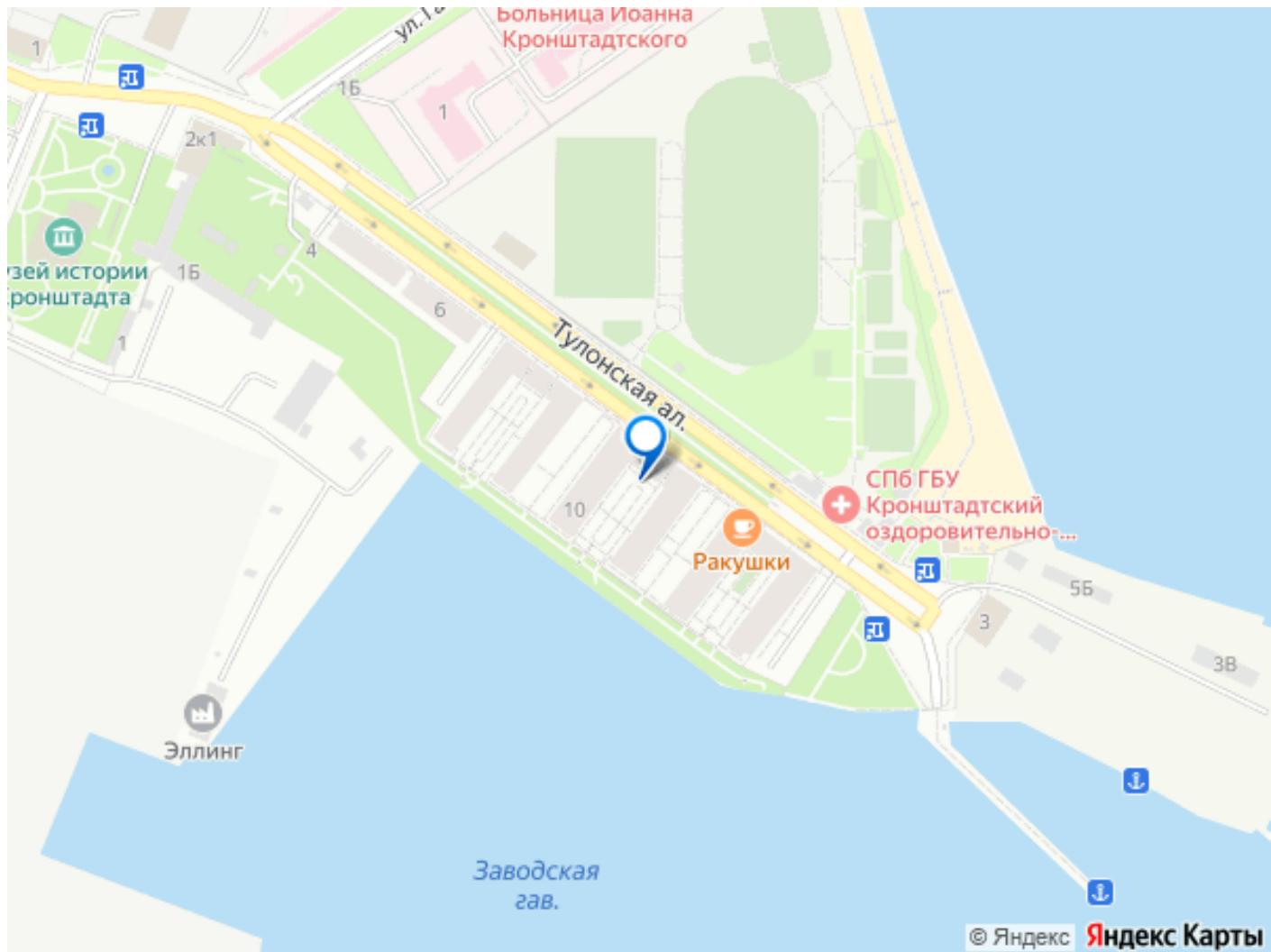
Номер объявления: 21060 - назовите его оператору. В продаже квартира в престижном ЖК Фортеция от топового застройщика Setl прямо у воды. Уединенная Тулонская аллея в городе Кронштадт вдали от суэты на берегу Финского залива. В шаговой доступности автобусное кольцо с маршрутом до Санкт-Петербурга, большой стадион со всеми видами спорта для всех желающих, городской оборудованный песчаный пляж, пристань с роскошными видами на яхты и салюты. Комплекс из красного кирпича, 4 этажа, закрытый двор со спортивной площадкой и зоной отдыха, с выходом к воде и прогулочной зоне.

Подземный паркинг(в продаже есть машиноместа и кладовые). Квартира-студия правильной квадратной формы, расположена на первом этаже- удобно для входа и выхода, в конце коридора, с французским балконом с видом на площадку ( можно наблюдать за своим ребенком играющим во дворе).

Прекрасно подойдет как для постоянного проживания людей которым не нужно в город каждый день, так и для отдыха от городской суэты. Можно сдавать в аренду посуточно или на долгий срок. Требуется небольшой косметический ремонт.

Покупалась напрямую у застройщика, один взрослый собственник. Без обременений, подходит под ипотеку (поможем выбрать лучшие условия и одобрить в банке), полная стоимость в договоре. Полностью поможем с покупкой. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России