

Создано: 03.02.2026 в 14:52

Обновлено: 05.02.2026 в 17:39

<https://spb.move.ru/objects/9288939329>

Татьяна Волужева, Город - М171

**79117923376**

Санкт-Петербург, улица Генерала  
Кравченко, 8

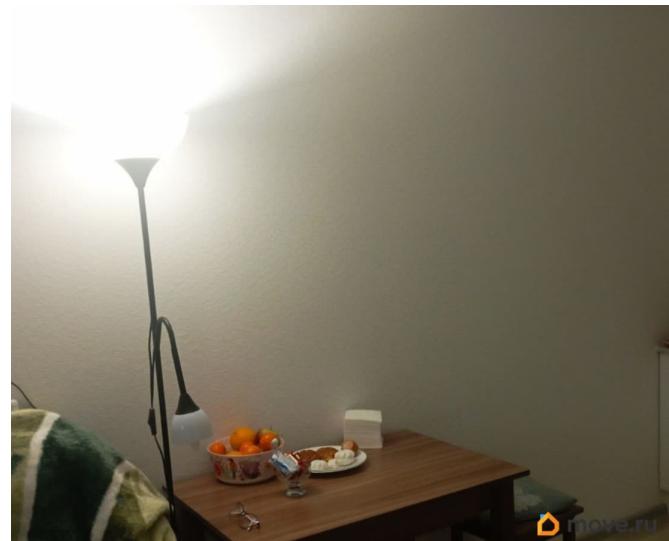
**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 8

Округ

для заметок

[СПБ, Красносельский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

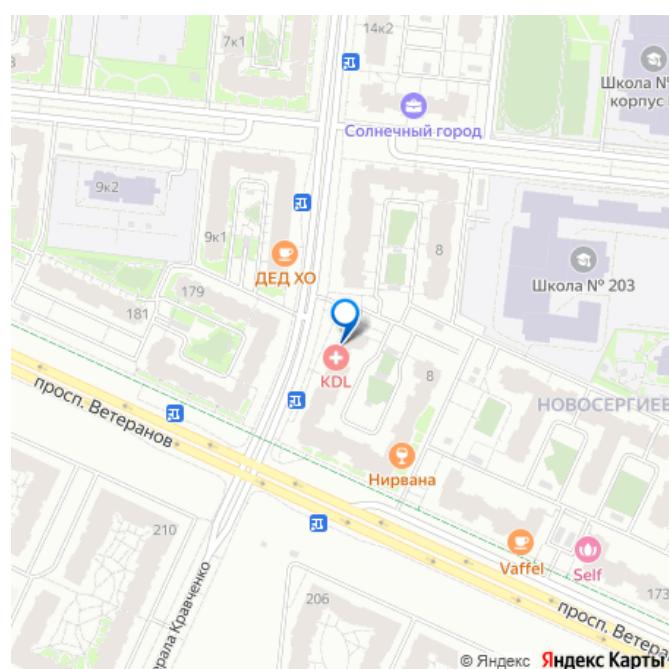
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

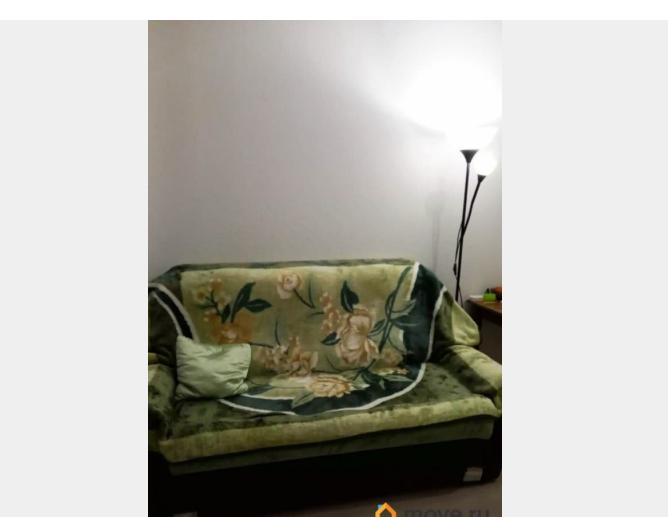
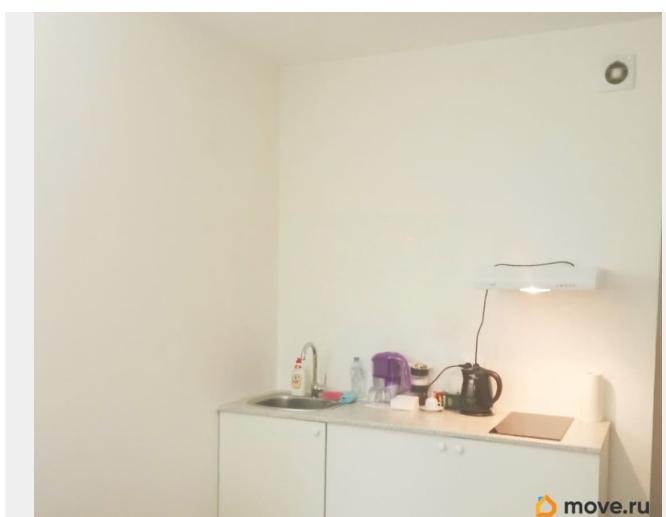
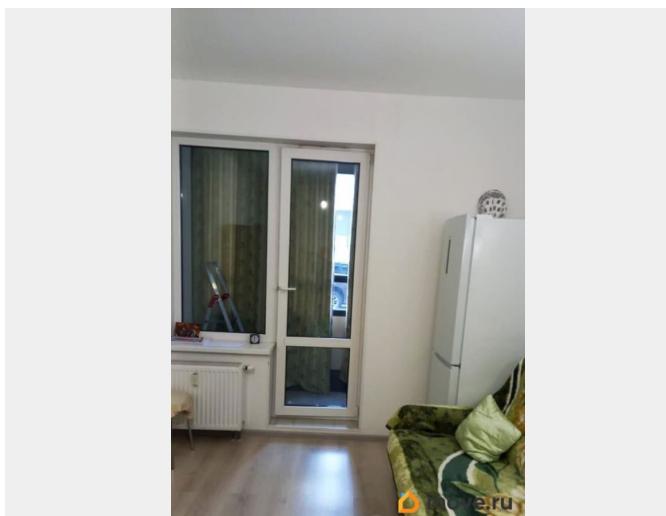
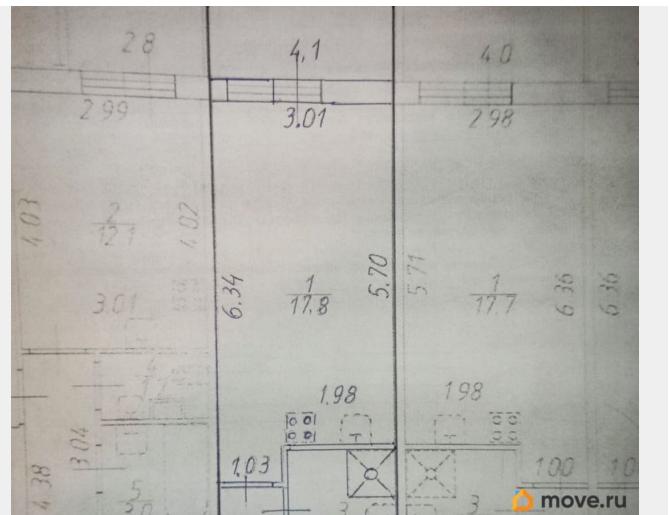
да

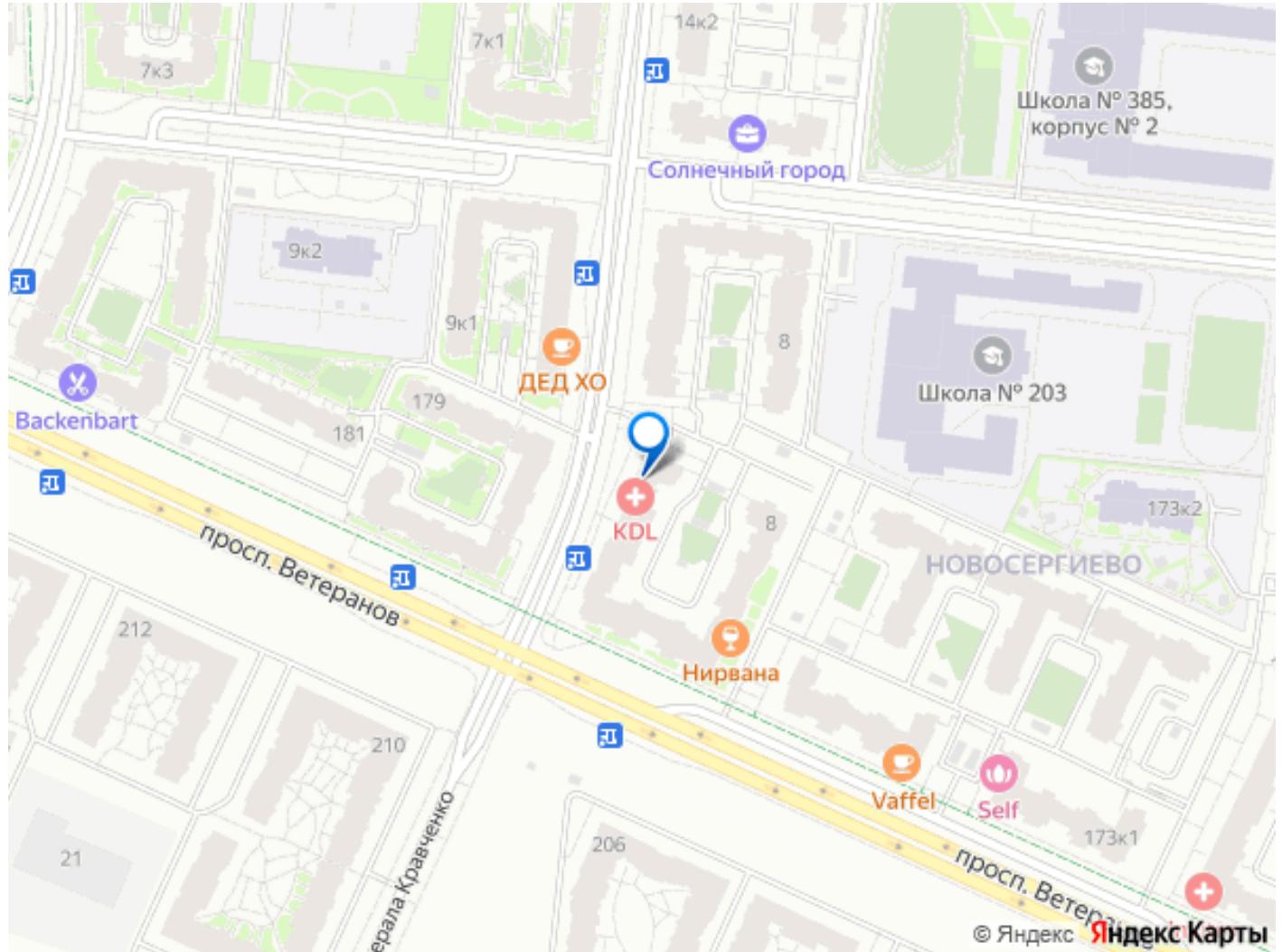
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаем квартиру- студию в отличном расположении, внутри обжитого и динамично развивающегося квартала. Окно, лоджия выходят на внутренний двор школы. Удачная планировка, просторная лоджия дают возможность рационально и уютно зонировать комнату. Квартира светлая, чистая. Стены квартиры белые (под покраску, от застройщика), пол - светлый ламинат. В просторном санузле на стенах и на полу - плитка, пол-теплый. Подъезд чистый, соседи спокойные. Вход в парадную расположен далеко от проезжей части, оборудован пандусом для спуска и подъема маломобильных граждан. Входная группа прозрачная и хорошо освещена, дом располагается в закрытом охраняемом зеленом дворе без машин, что также обеспечивает безопасность жителей. Для детей обустроена игровая площадка, двор красиво озеленен. Инфраструктура жилого комплекса хорошо развита. В шаговой доступности школы , детские сады, спортивный зал. Недалеко парки и скверы. Рядом торговые центры, продуктовые магазины, кофейни, пункты выдачи заказов. Хорошая транспортная доступность: - всего 2 минуты от дома до остановки автобуса, троллейбуса. - 15 минут пешком до электрички и вы за 30 минут будете в центра

Петербурга. Мебель и техника остаются по согласованию. Документы к сделке готовы, один собственник, квартира без обременения, договор без занижения.





Move.ru - вся недвижимость России