

Создано: 06.02.2026 в 18:02

Обновлено: 06.02.2026 в 21:25

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

**9 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

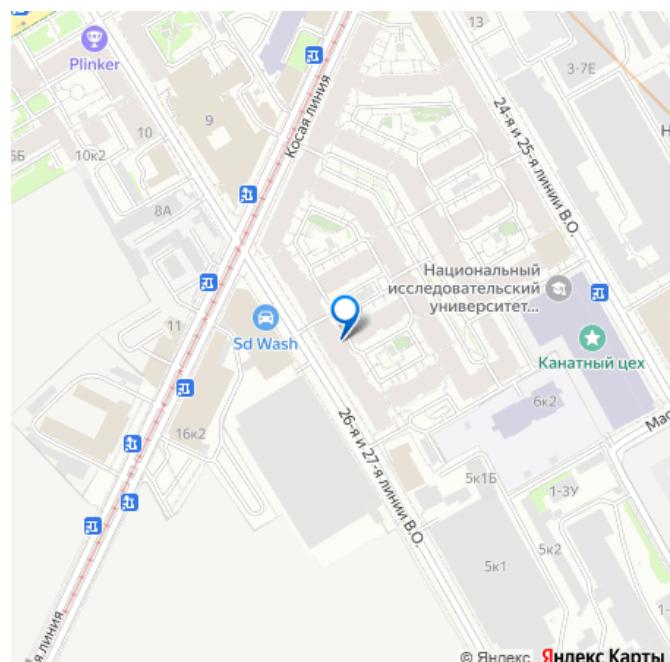
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9289146970>

Виктория Пономарёва, Виктория Пономарёва

**79118447281, 7981187  
9179**

для заметок



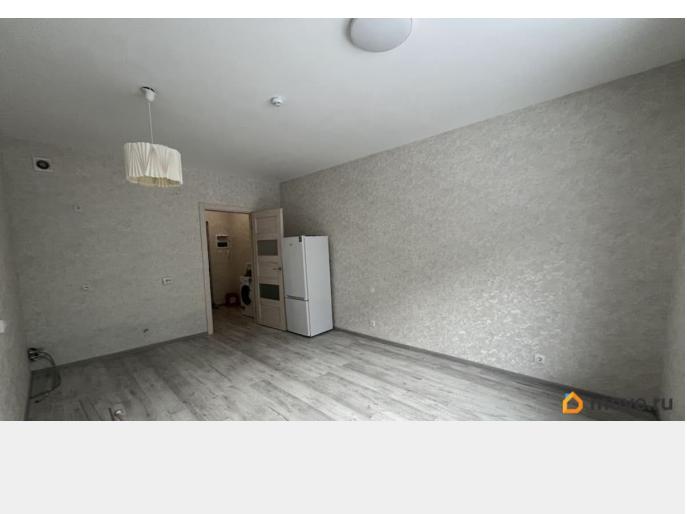
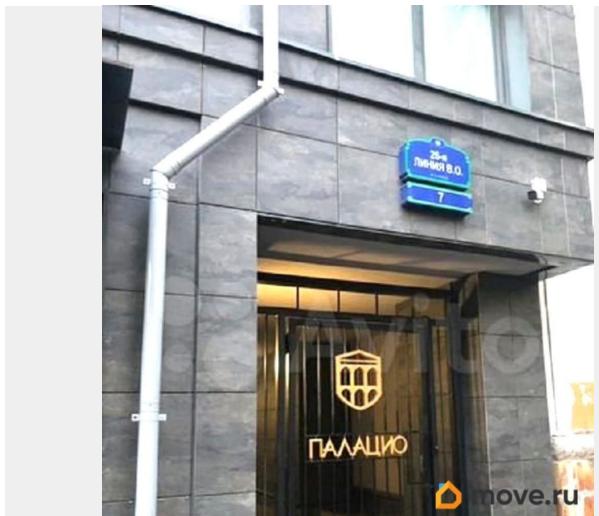
## **Описание**

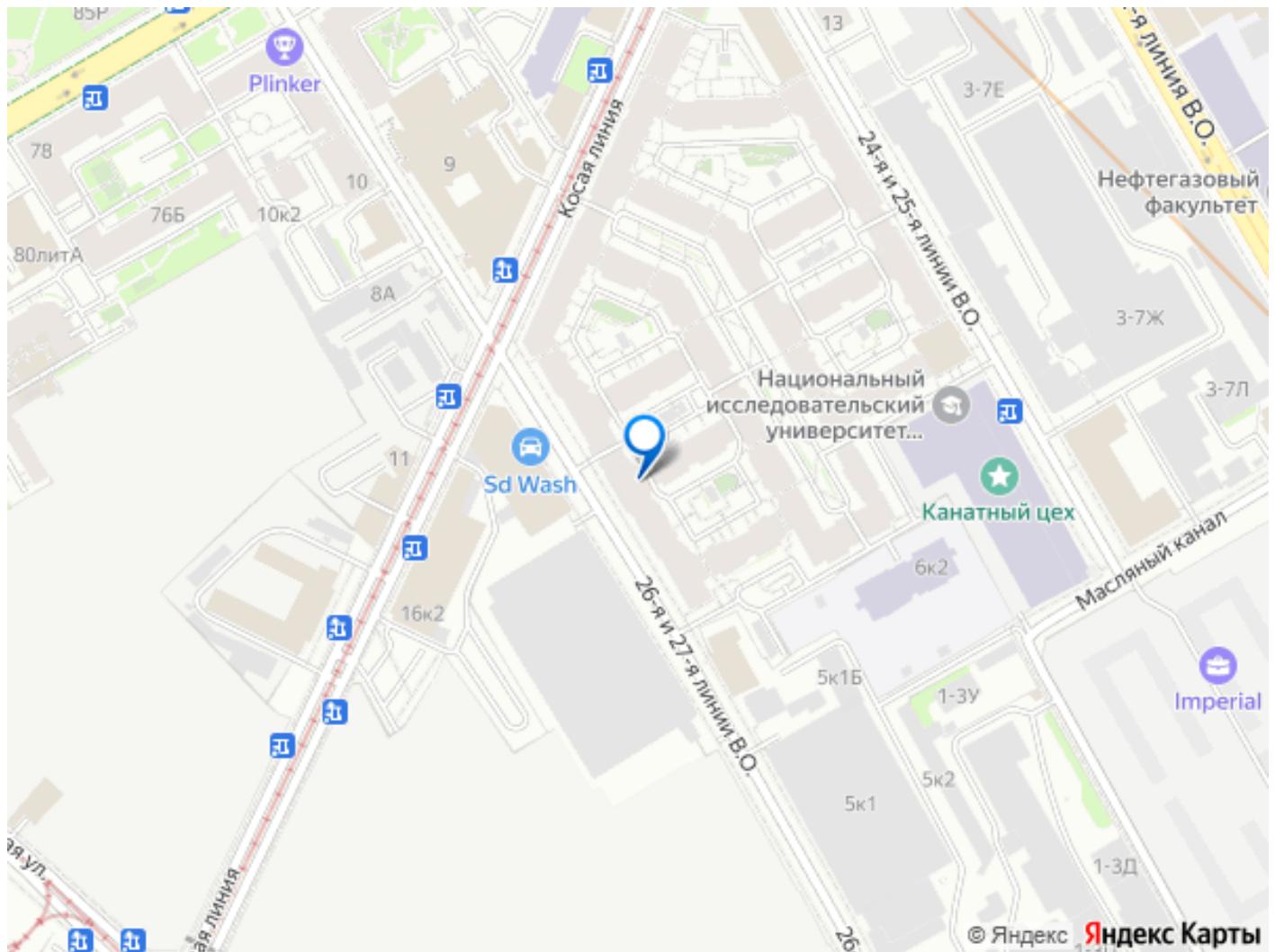
Предлагаем к приобретению светлую студию в престижном ЖК «Палацио» в двух минутах от метро «Горный институт»!!! Студия площадью 24,8 кв.м. расположена на высоком 1м этаже ЖК, окно выходит во двор.

Концепция ЖК «двор без машин» обеспечивает его жильцам тишину и отсутствие машин под окнами. Территория ЖК огорожена, закрыта от посторонних и находится под круглосуточной охраной!!!

Инфраструктура и транспортная доступность ЖК идеальна: всё рядом- метро, остановки общественного транспорта, множество объектов коммерческой инфраструктуры в самом ЖК и рядом, большой супермаркет «Перекрёсток», ВУЗы, школы, парк, набережная, объекты культурного наследия и т.д В студии только что закончен ремонт: переклеены обои, на полу новый ламинат, установлены новые межкомнатные двери, новая душ кабина и унитаз. Вам не придётся тратить время и деньги на ремонт, можно сразу заселяться и жить. Квартира свободна от регистрации и проживания! Один взрослый собственник более пяти лет. Без обременений, мат.капитал не использовался.

Просмотры в удобное для вас время!  
Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции!!!





Move.ru - вся недвижимость России