

Создано: 15.02.2026 в 19:31

Обновлено: 15.02.2026 в 18:11

<https://spb.move.ru/objects/9290045940>

Собственник

**79119806686**

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица,  
58к1

**9 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)



## Квартира

Высота потолков

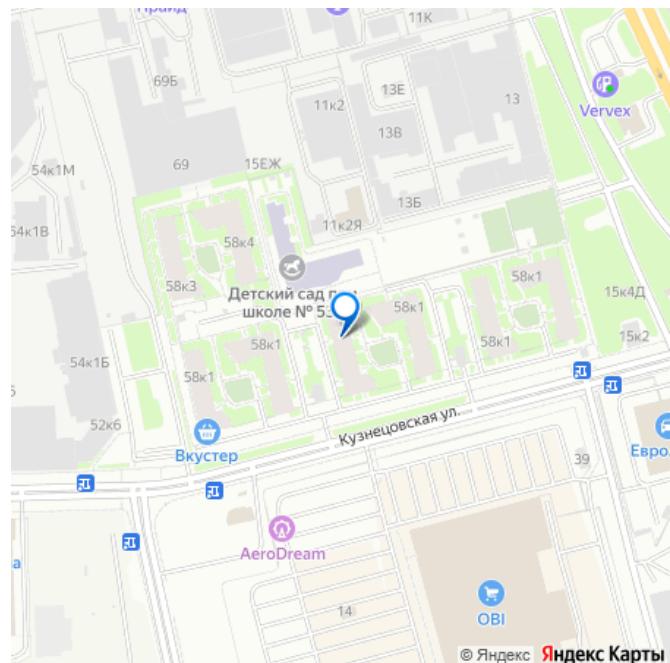
2.75 м

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная студия с просторным балконом и панорамным остеклением в современном доме 2021 года постройки. Квартира с косметическим ремонтом, установлена необходимая техника, тёплый пол в ванной.

Санузел совмещённый. Преимущества квартиры:

- Большой застеклённый балкон • Свежий косметический ремонт • Тёплый пол в ванной • Установлена вся необходимая техника • 4 этаж, есть лифт • Один собственник, без обременений
- о доме и территории:

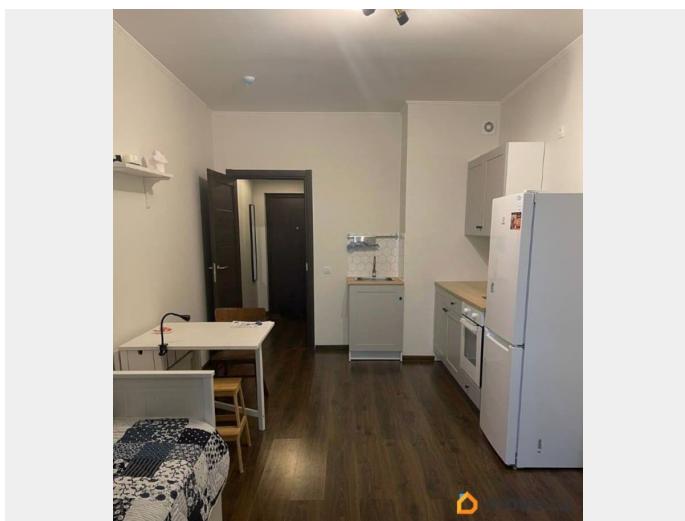
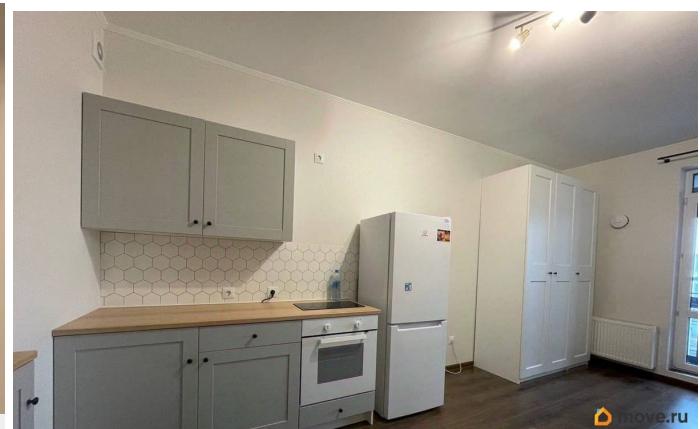
  - Новый жилой комплекс 2021 года постройки • Закрытая территория с детской площадкой • Видеонаблюдение и активное сообщество собственников • Подземный паркинг и придомовая парковка • В доме: продуктовый магазин, аптека, кафе

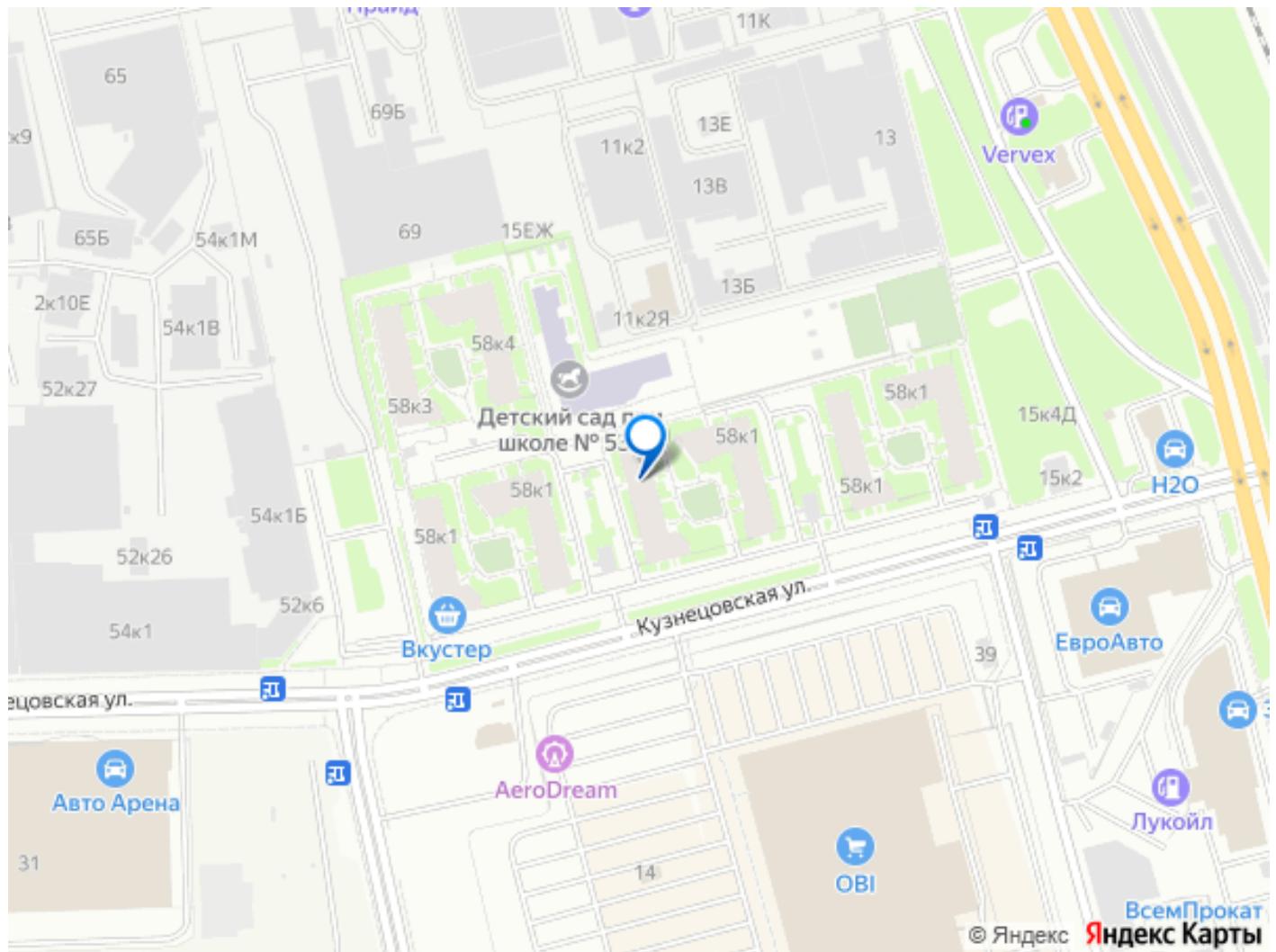
Локация:

- В пешей доступности ТЦ Радуга (окна выходят на него) • От ТЦ ходит бесплатный автобус до метро • До станций метро Парк Победы и Электросила — около 10 минут • Рядом детский сад и школа

Финансовая часть:

- Коммунальные платежи — около 4 000 ?/мес. • Прямая продажа, ипотека возможна. Без обременений. Мебель и техника остаются. Просьба специалистов по недвижимости не беспокоить!!!!





Move.ru - вся недвижимость России