

Юлия Соловьева, АЛЬЯНС ПЛЮС
79811113697

🕒 Создано: 02.03.2026 в 23:38

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 07:48

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 69

6 600 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Жилая площадь

18.5 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

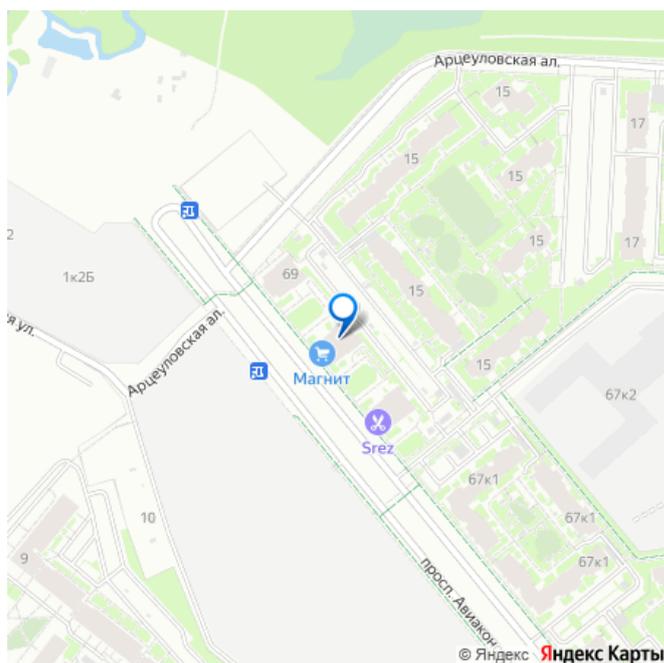
да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

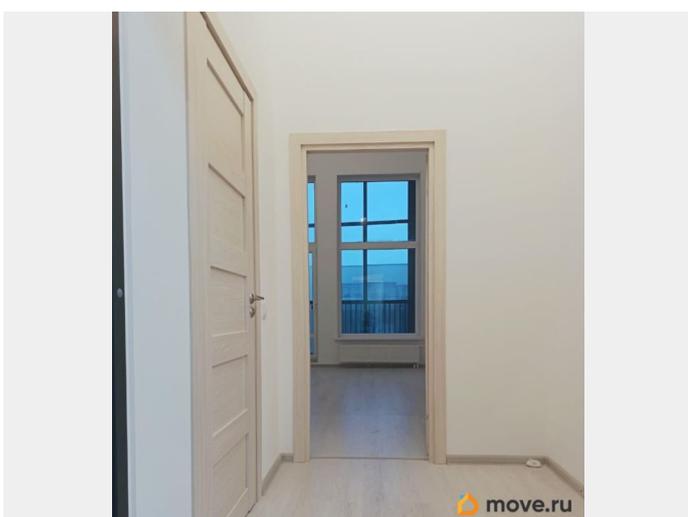
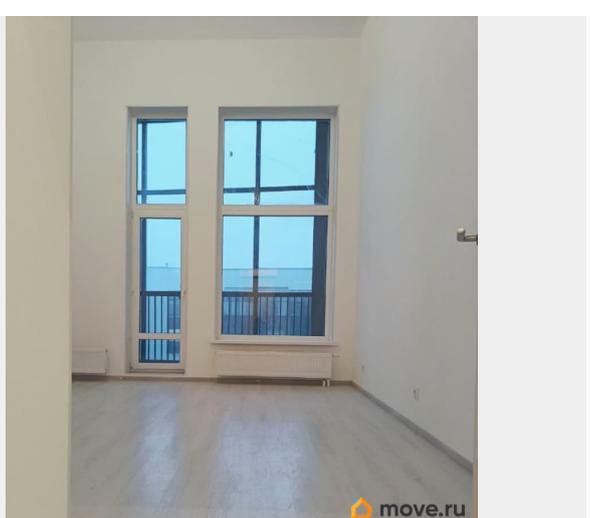
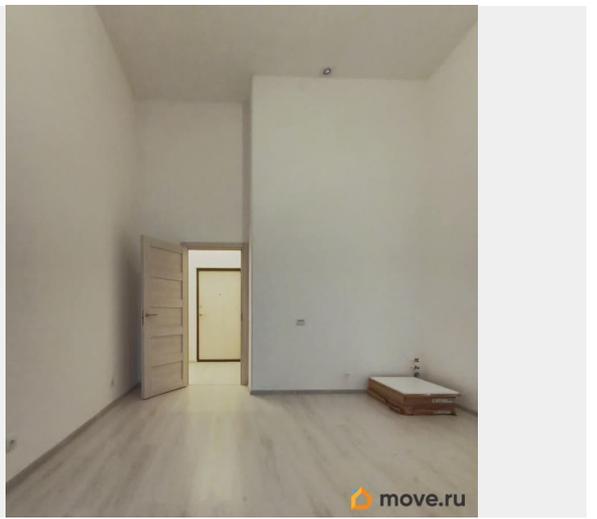
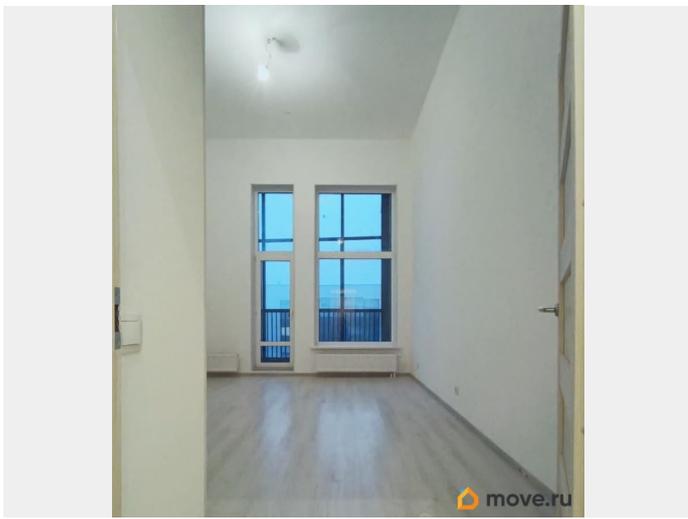
для заметок

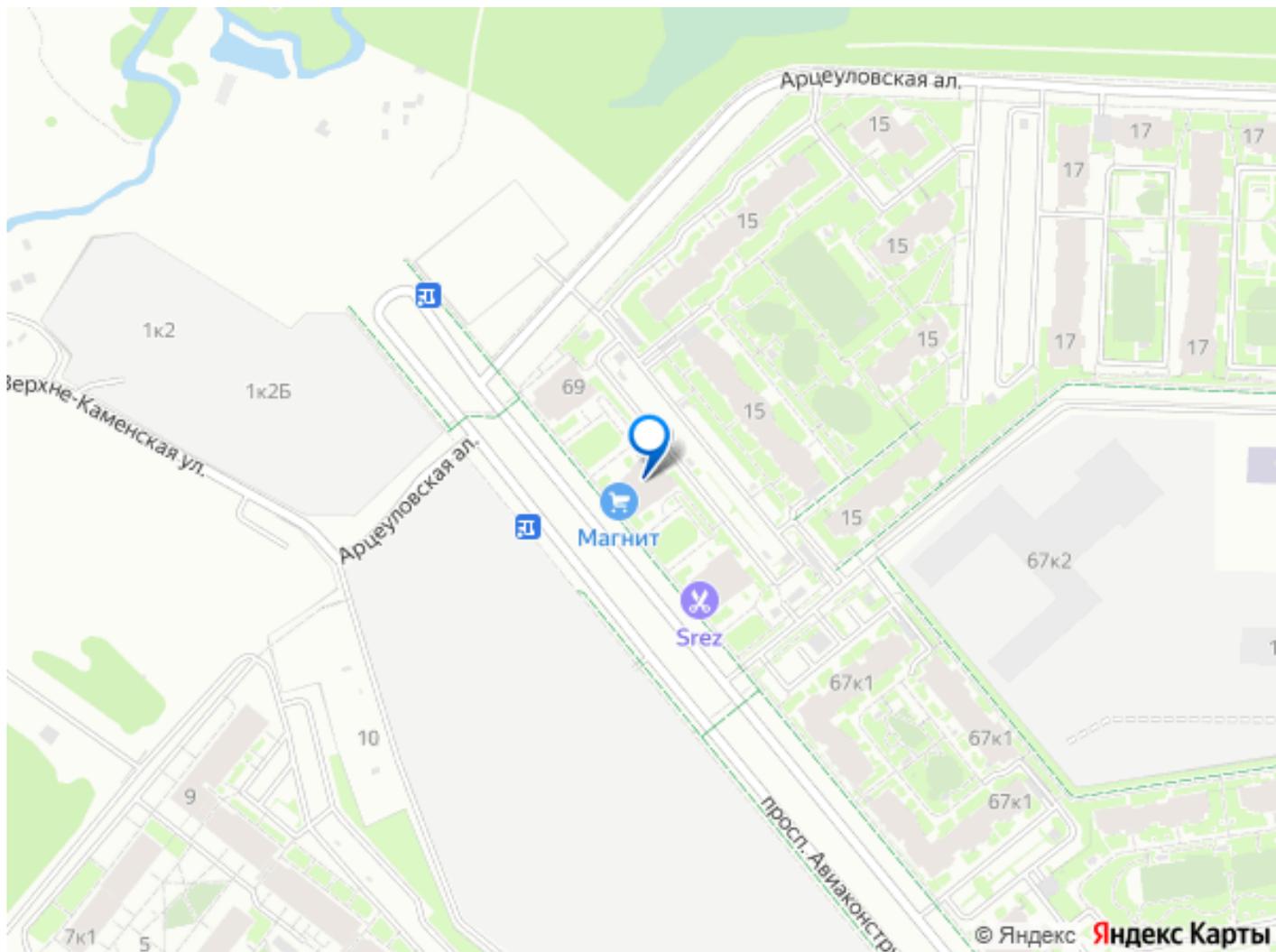


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в ЖК комфорт-класса Чистое небо. Продаётся в прямой продаже квартира студия на последнем 25 этаже, с высотой потолков 4.2 метра и большим оконным проемом. Вы можете позволить сделать в данной квартире светлый лофт этаж, за счет чего у Вас появится дополнительная полезная площадь, которой так не хватает в аналогичных квартирах со стандартной высотой потолков. Общая площадь квартиры - 24.8 м², жилая площадь -18.05 м², просторный санузел площадью - 3.52 м², прихожая с местом под встроенную систему хранения вещей и очень светлый застекленный балкон. В квартире выполнен качественный ремонт от застройщика. Инфраструктура развита на территории жилого комплекса и в районе в целом. Детские и спортивные площадки, школы, детские сады, поликлиника, сетевые супермаркеты, аптеки, кафе, булочные, гипермаркет Лента и Лемана ПРО, расположены в шаговой доступности. До метро Комендантский проспект можно доехать на общественном транспорте за 15-20 минут. Близость КАД и ЗСД обеспечивает удобный въезд-выезд на автомобиле. Квартирой владеют два совершеннолетних собственника. Залоги, обременения отсутствуют, МСК не использовался. Просмотры провожу по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России