

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:47

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

4 990 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9291572935>

**Залеснова Елена Николаевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок

Квартира

Жилая площадь

18.4 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

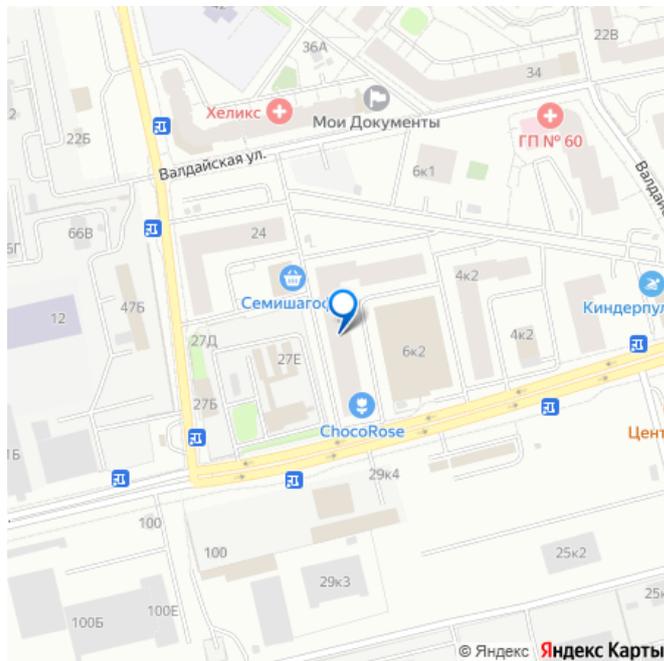
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

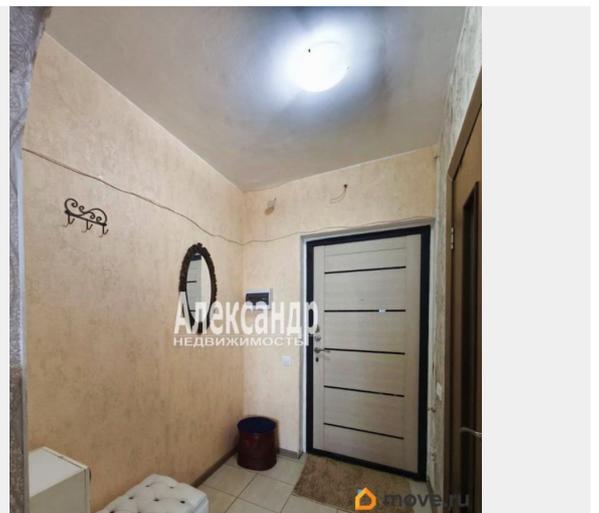
да

возможна ипотека, лифт

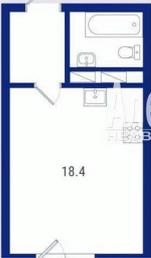


Описание

1706019 Продаётся уютная квартира-студия 24,8 м?. + балкон в ЖК «Шушары», расположенная на 13 этаже 25-ти этажного дома 2019 года постройки. Светлая, просторная комната 18 м?. позволяет с комфортом разместить всё необходимое для жизни. Просторная прихожая и санузел, большой балкон. Из окон открывается панорамный вид на горизонт и простор, не отягощенный близ стоящими домами. Комфортный район для жизни с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа и детский сад, поликлиники, магазины, аптеки, кафе, салоны красоты и фитнес-центр. Рядом с домом остановки автобусов и скоростного трамвая. Удобные выезды на КАД, до метро «Купчино» 10 минут на машине, до аэропорта 15-20 минут. Один взрослый собственник более 5 лет, квартира приобреталась у застройщика. Отсутствуют задолженности по коммунальным услугам. Материнский капитал не использовался. Нет обременений и долгов, квартира готова к продаже.



Актуальная планировка:
Шушары, Валдайская улица, д. 6 к. 2



Александр
НЕДВИЖИМОСТЬ

Студия

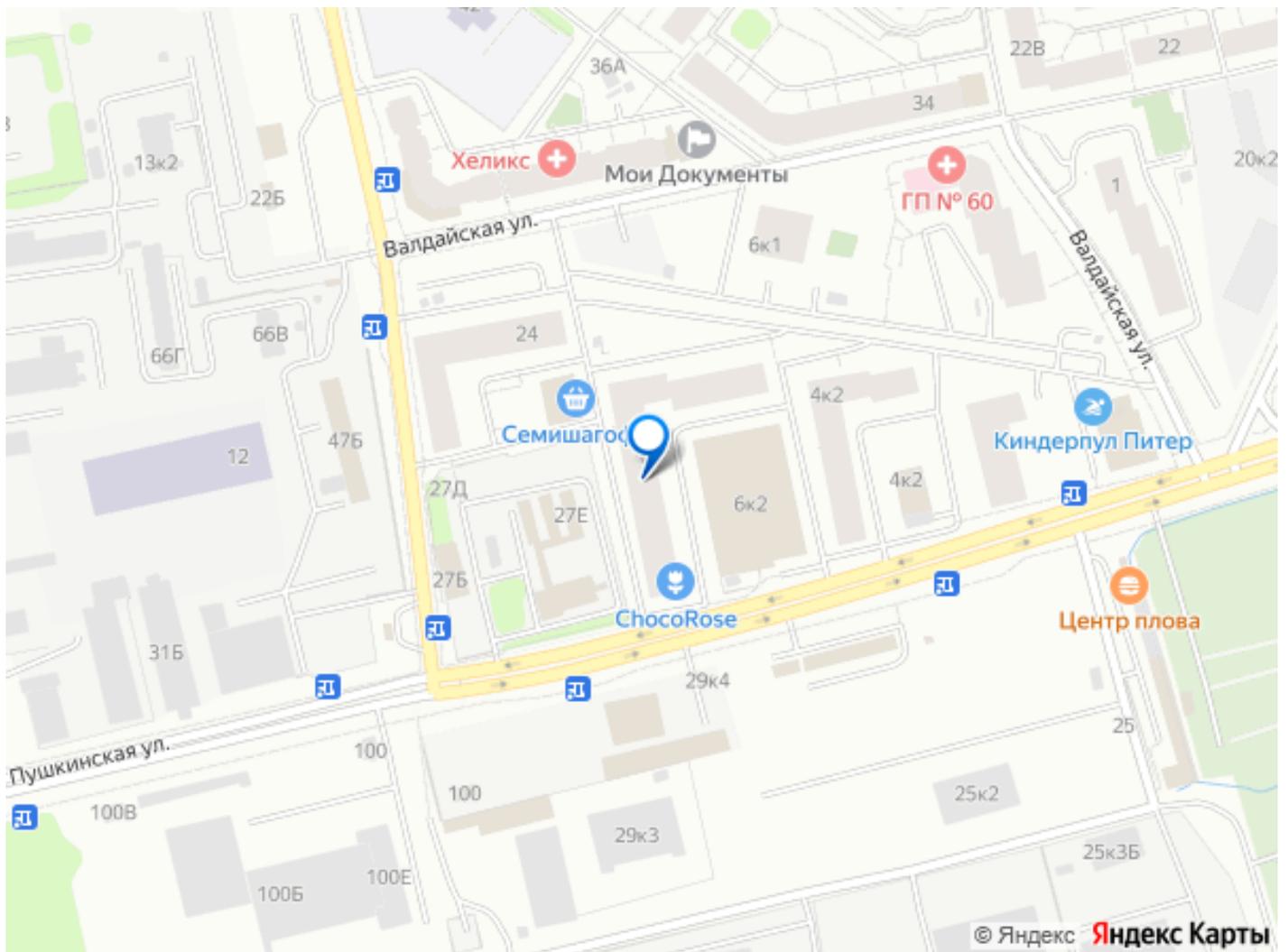
Этаж
13/25

Жилая площадь
18,4 м²

Общая площадь
24,8 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России