

Создано: 13.03.2026 в 18:57

Обновлено: 11.04.2026 в 11:14

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 42

**10 352 000 ₹**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

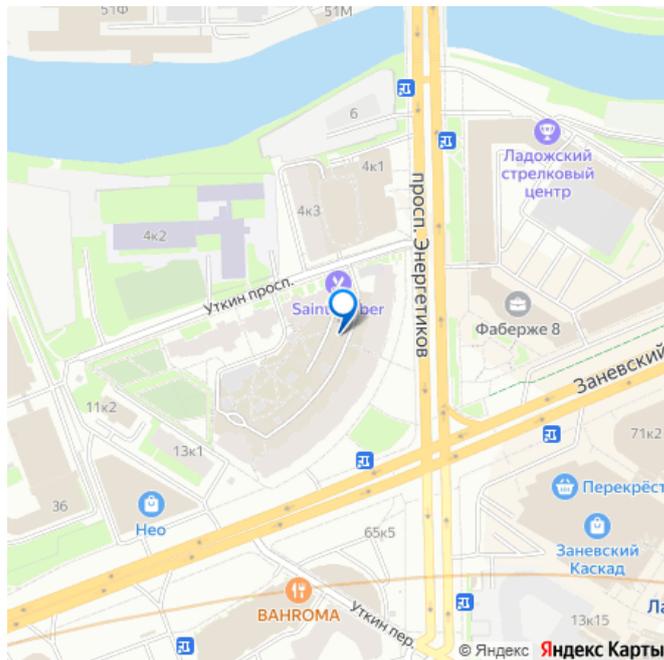
<https://spb.move.ru/objects/9291689690>

**Анастасия Сергеевна Беляева, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79818179549**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

## Описание

Современная студия | 5 мин от метро Ладожская| в новом доме 2018 года Взрослый собственник. Без обременений. Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций и сдачи в аренду благодаря востребованному району и удобной транспортной доступности.

Характеристики квартиры • Общая площадь — 24,8 м² • 8 этаж современного дома •

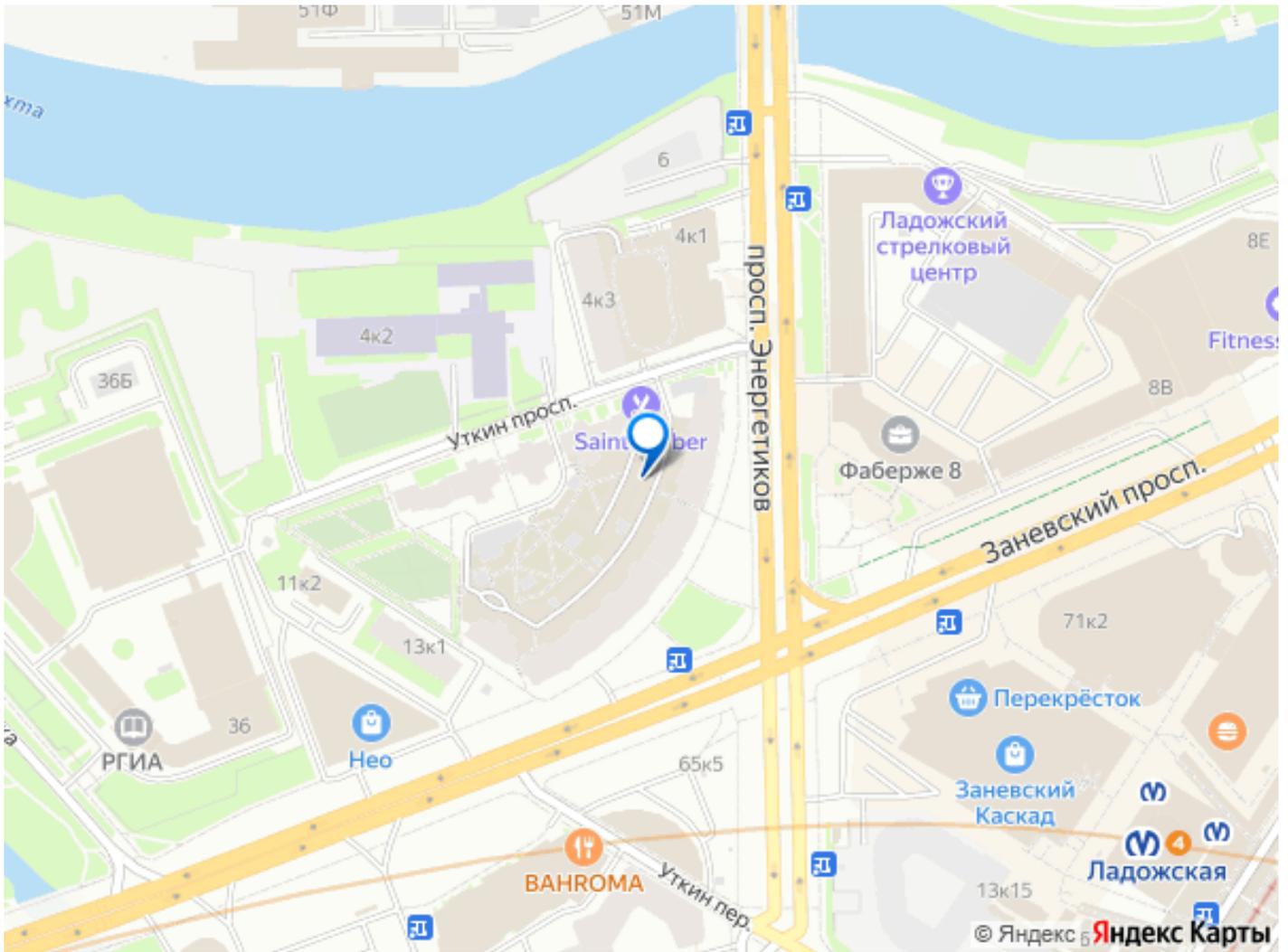
Кирпично-монолитная технология строительства • Качественный евроремонт — можно заехать и жить, обустроив квартиру мебелью под себя • Функциональная планировка с удобным зонированием пространства • Совмещённый санузел •

Балкон — дополнительное пространство для отдыха или хранения • Центральное отопление • Хорошая шумоизоляция благодаря кирпичным стенам и железобетонным перекрытиям

Инфраструктура и расположение Дом находится на Заневском проспекте, в районе с развитой городской инфраструктурой. • удобный выезд на основные транспортные магистрали • рядом остановки общественного транспорта • быстрый доступ к станциям метро • поблизости магазины, супермаркеты, кафе и сервисы • комфортная городская среда для жизни Локация отлично подходит для активной городской жизни и

обеспечивает удобное перемещение по городу. Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Поможем провести безопасную сделку, а также окажем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Код пользователя: 187618 Номер в базе: 12007982





Move.ru - вся недвижимость России