

🕒 Создано: 15.02.2026 в 18:24

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:15

**Собственник**

**79119806686**

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,  
58к1**

**9 050 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

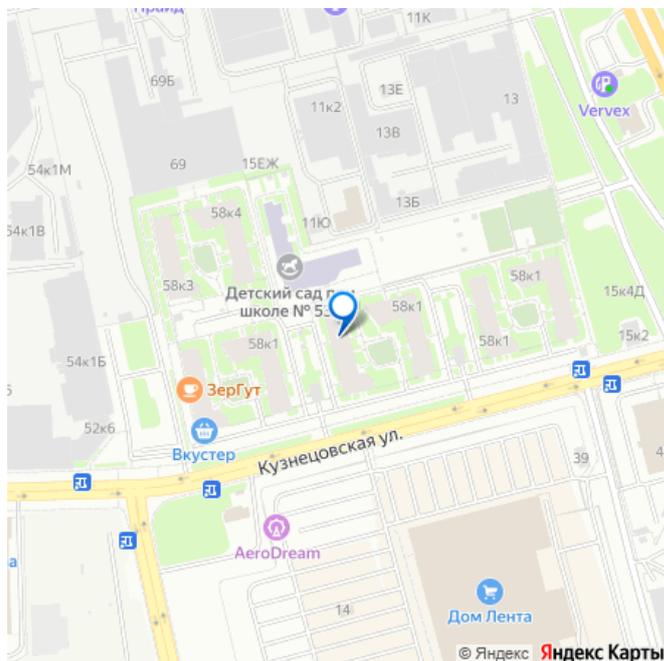
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

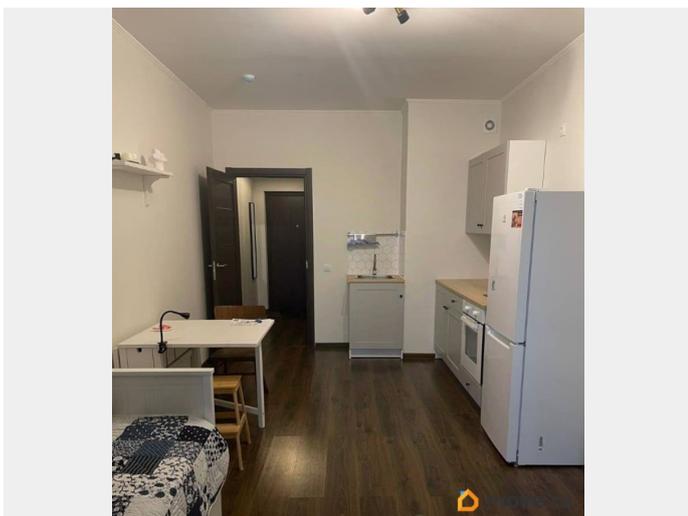
Покупка в ипотеку

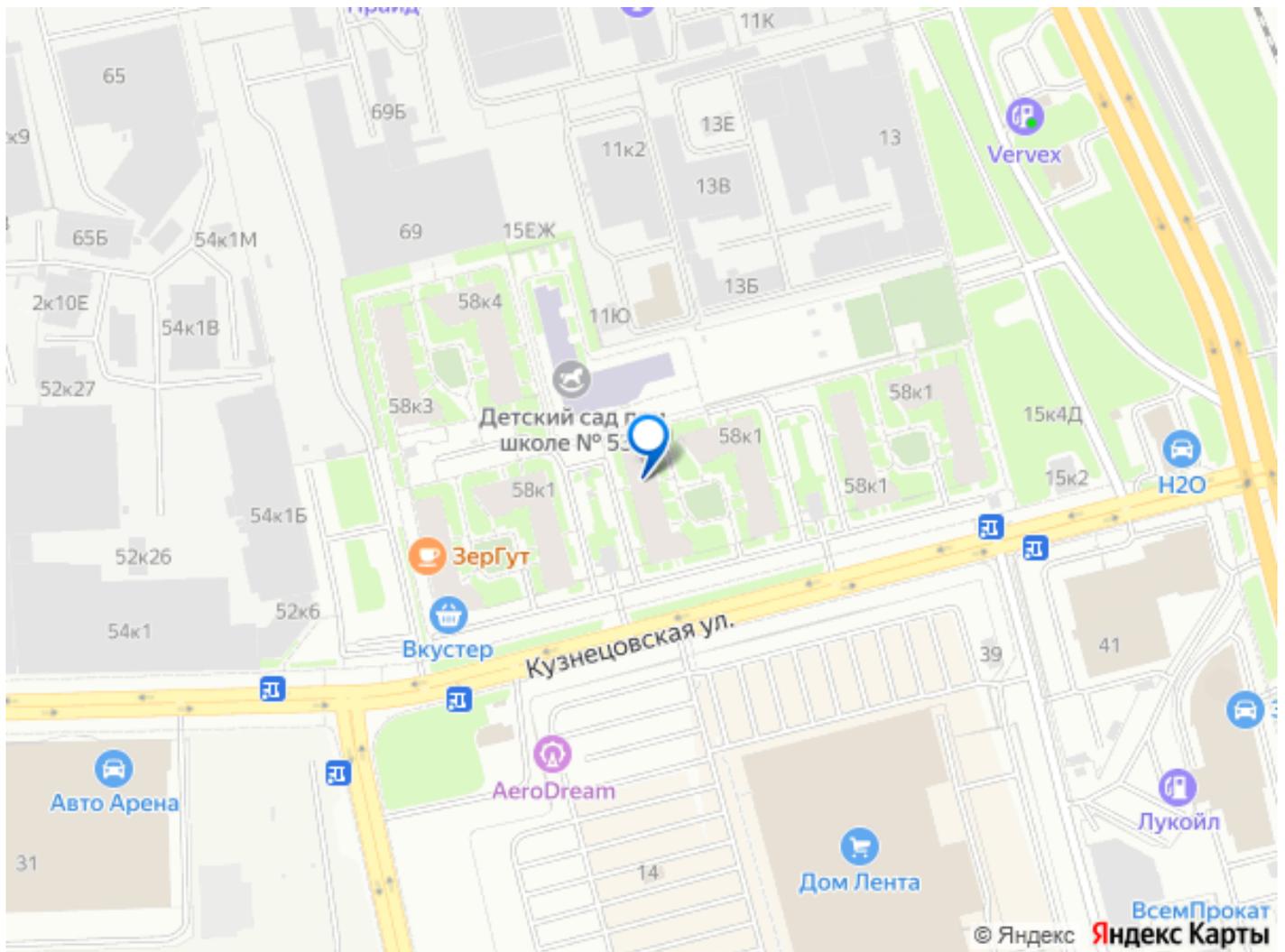
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная студия с просторным балконом и панорамным остеклением в современном доме 2021 года постройки. Квартира с косметическим ремонтом, установлена необходимая техника, тёплый пол в ванной. Санузел совмещённый. Преимущества квартиры: • Большой застеклённый балкон • Свежий косметический ремонт • Тёплый пол в ванной • Установлена вся необходимая техника • 4 этаж, есть лифт • Один собственник, без обременений О доме и территории: • Новый жилой комплекс 2021 года постройки • Закрытая территория с детской площадкой • Видеонаблюдение и активное сообщество собственников • Подземный паркинг и придомовая парковка • В доме: продуктовый магазин, аптека, кафе Локация: • В пешей доступности ТЦ Радуга (окна выходят на него) • От ТЦ ходит бесплатный автобус до метро • До станций метро Парк Победы и Электросила — около 10 минут • Рядом детский сад и школа Финансовая часть: • Коммунальные платежи — около 4 000 ?/мес. • Прямая продажа, ипотека возможна. Без обременений. Мебель и техника остаются. Просьба специалистов по недвижимости не беспокоить!!!!





Move.ru - вся недвижимость России