

Создано: 17.02.2026 в 01:43

Обновлено: 17.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9290043117>

Ирина, Ирина

89251234567**Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 62****7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 62

Улица

[проспект Комендантский](#)**Квартира**

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

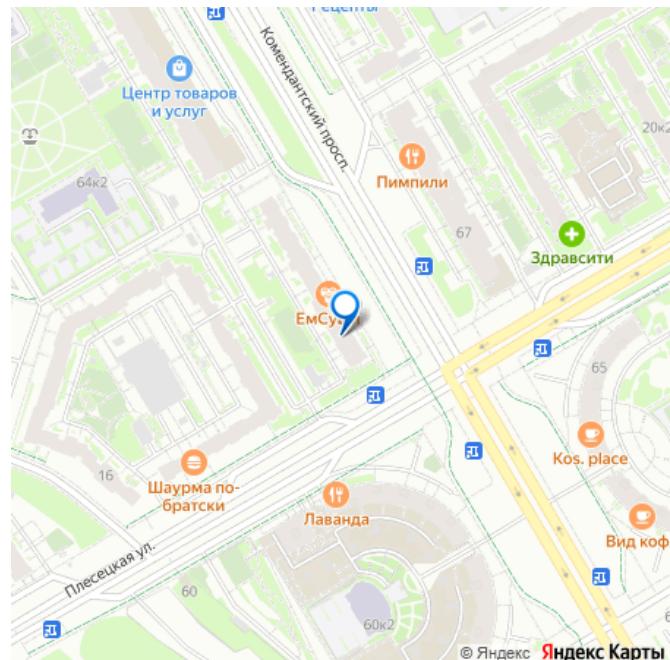
Тип сделки

Продам

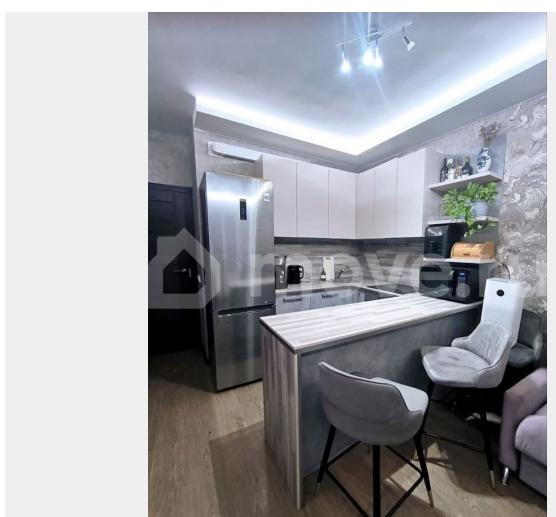
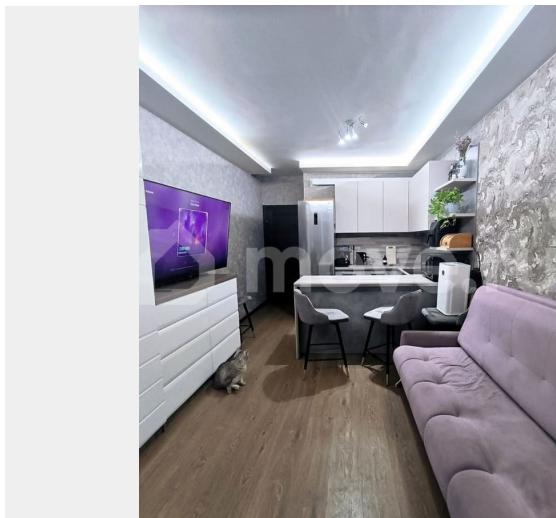
Раздел

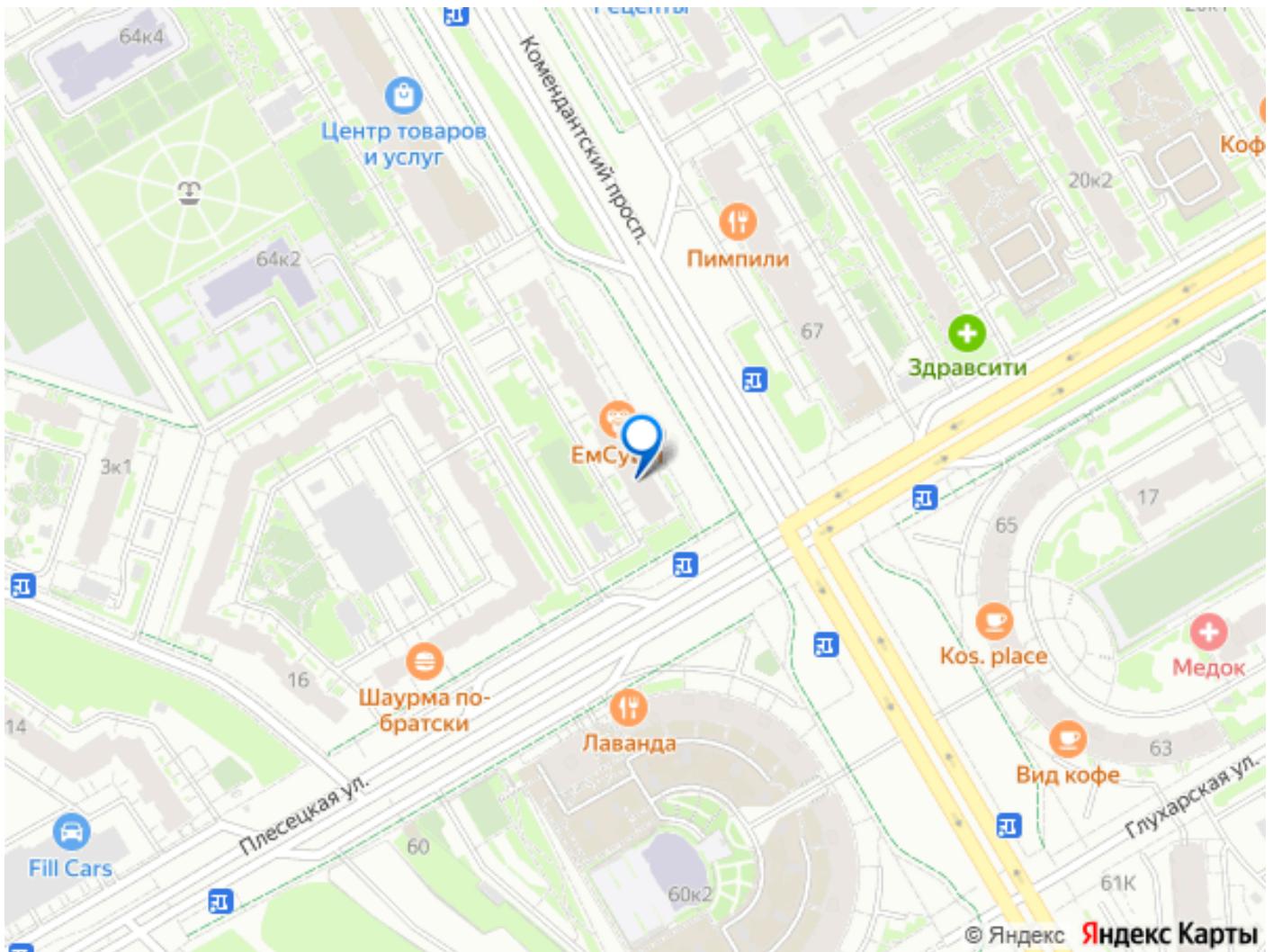
[Квартиры](#)**Описание**

Ищете идеальное место для жизни или прибыльного вложения? Эта квартира-студия — ваш идеальный вариант! В квартире остается современная кухня со всей необходимой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, встроенная индукционная плита и вытяжка). Фурнитура кухни премиального качества от компании Hettich - прослужит долгие годы! Полуостров создает удобное зонирование пространства, а также дополнительную рабочую зону и место для кухонного инвентаря. В ванной



комнате установлена душевая кабина немецкой фирмы Grande Home с функцией сауны - идеальное место для релаксации после долгого дня. Остальная мебель по договоренности. Ремонт делали под себя. После застройщика дополнительно выравнивали стены и потолок. Установили скрытую подсветку потолка по периметру Из комнаты имеется выход на просторный и функциональный балкон, в котором возможно обустроить дополнительное рабочее место или зону для отдыха. Окна выходят во двор. В квартире всегда тепло и комфортно! Батареи со счетчиками тепла. Отопление собственником включается только в сильные морозы, что позволяет значительно снизить оплату коммунальных платежей. Всегда достаточно мест для парковки рядом с домом. Есть подземный паркинг Прекрасная инфраструктура, все в пешей доступности сады (во дворе), школы, всевозможные магазины, супермаркеты, парки и скверы, поликлиники, спортивные комплексы, аптеки - все под рукой. В пешей доступности строится новая станция метро Каменка, что значительно увеличит ценность вашей недвижимости. Один взрослый собственник ,без обременений, в собственности более 5 лет. С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр. Возможна помочь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России