

Создано: 17.02.2026 в 01:32

Обновлено: 18.02.2026 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9290027451>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, 44

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, 44

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

4/23



Детали объекта

Тип сделки

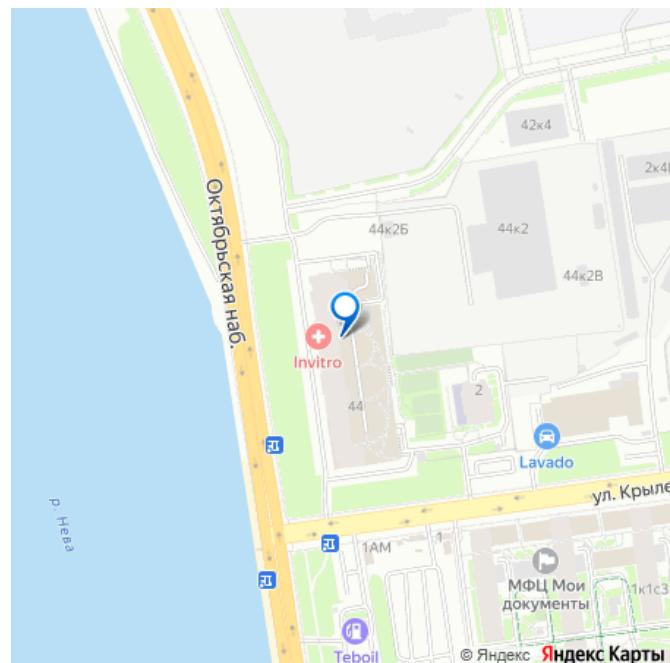
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

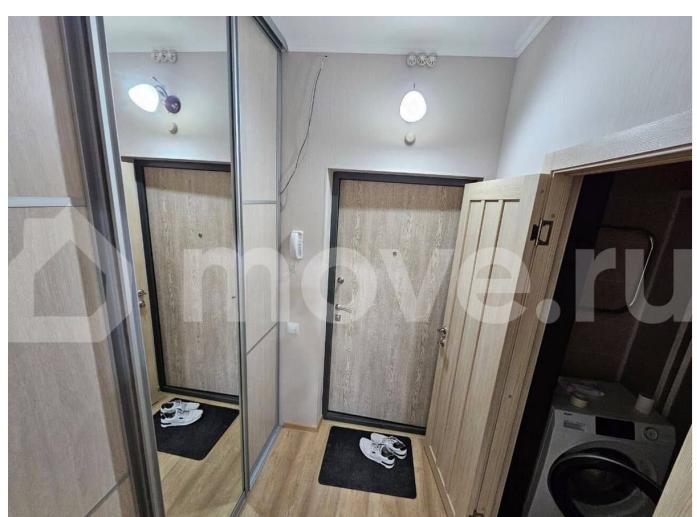
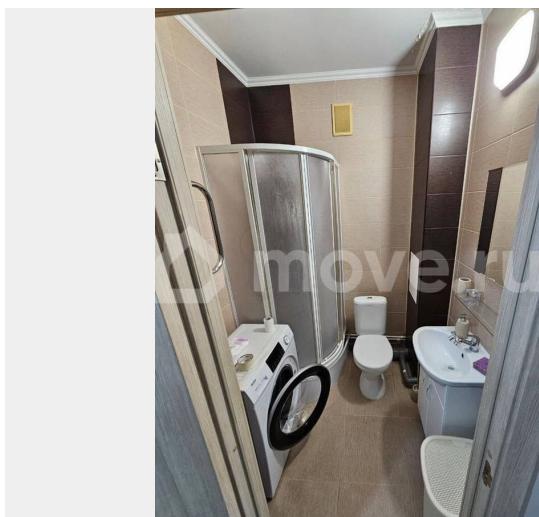
да

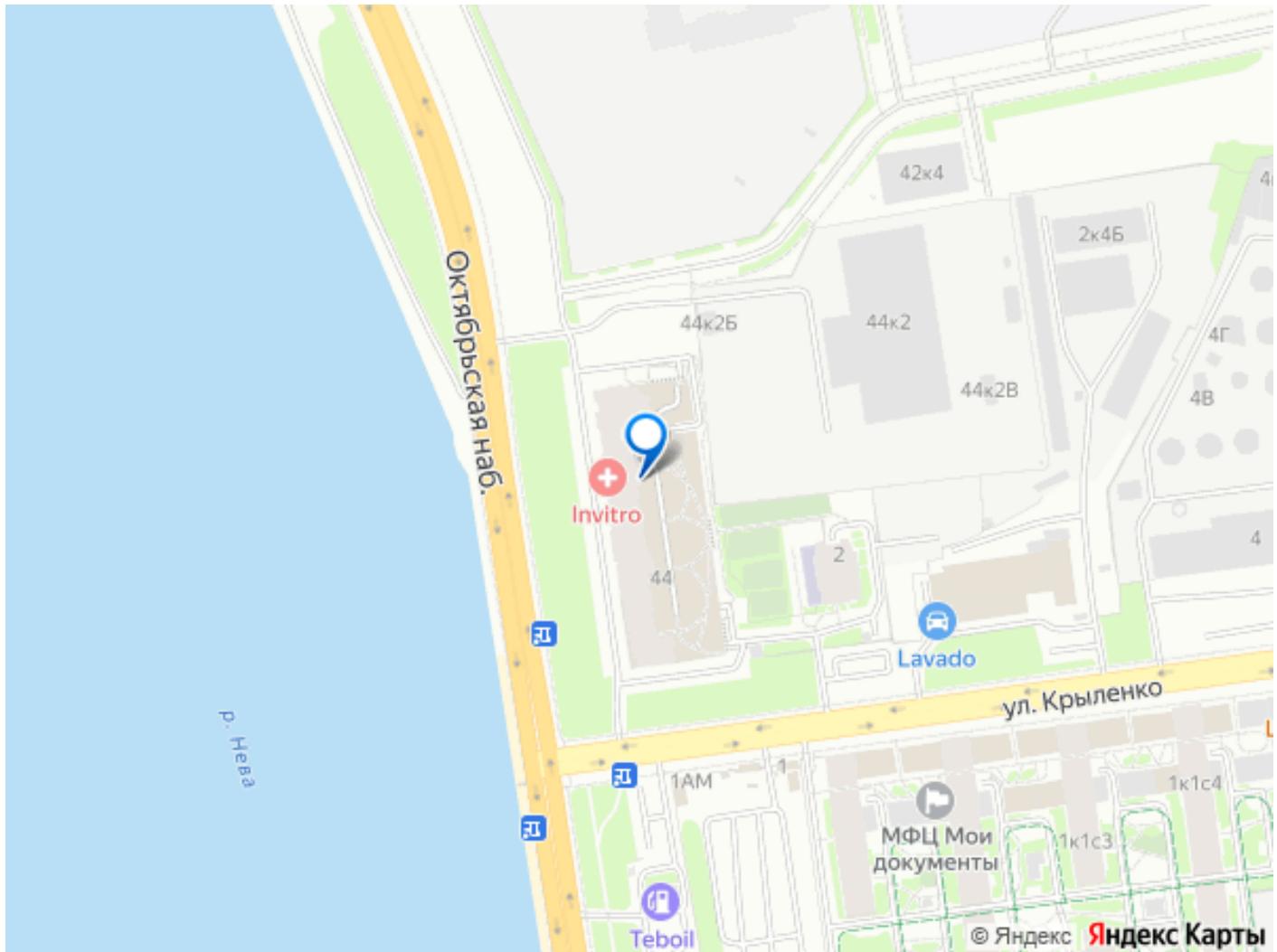


Описание

Продаётся светлая, просторная квартира-студия в новом современном жилом комплексе «Полис на Неве». ЖК расположен на Октябрьской набережной, недалеко от центра города. Быстрый выезд на КАД. Недалеко строится разводной мост через Неву. Жилье располагается в кирпично-монолитном доме комфорт-класса. Территория комплекса закрытая, с охраняемым двором, ландшафтным

дизайном, большим количеством зелени, подземным паркингом, детской площадкой. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта. Ближайшие станции метро «Улица Дыбенко» и «Ломоносовская». В шаговой доступности — развитая инфраструктура: МФЦ, детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки; в доме - Ozon, Wildberries, медицинский центр INVITRO, фитнес-клуб. Общая площадь квартиры составляет 24,8 кв. м. Окна во двор. 1 взрослый собственник, прописанных нет. Квартира без обременений, маткапитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Остается вся мебель и техника. Возможен небольшой торг.





Move.ru - вся недвижимость России