

Создано: 11.02.2026 в 12:35

Обновлено: 11.02.2026 в 19:58

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.94 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

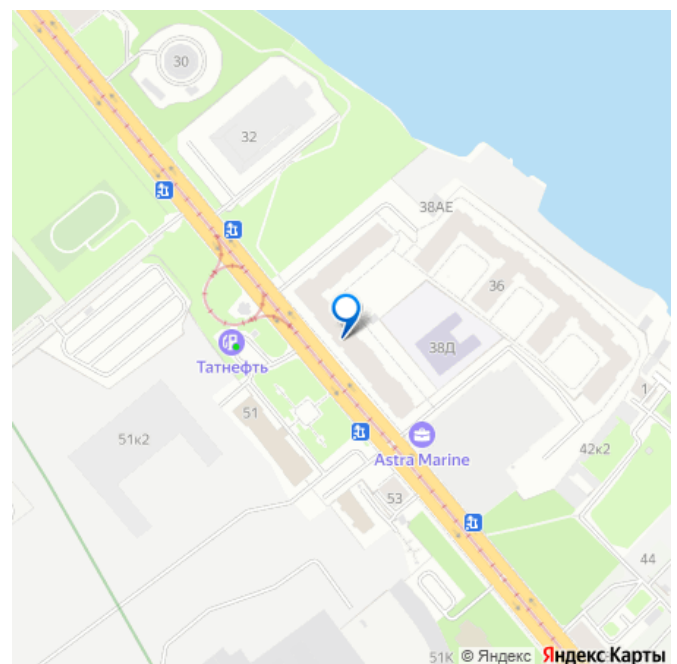
4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289733140>

**Мария Александровна Кузькова,  
Этажи Санкт-Петербург  
79111649553**

для заметок

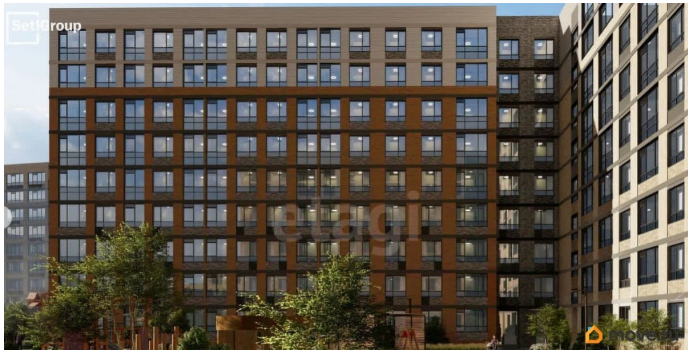
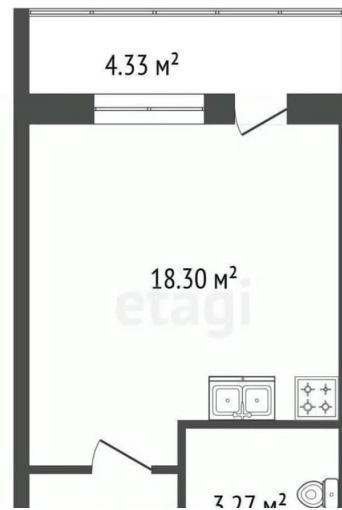


возможна ипотека, лифт, парковка

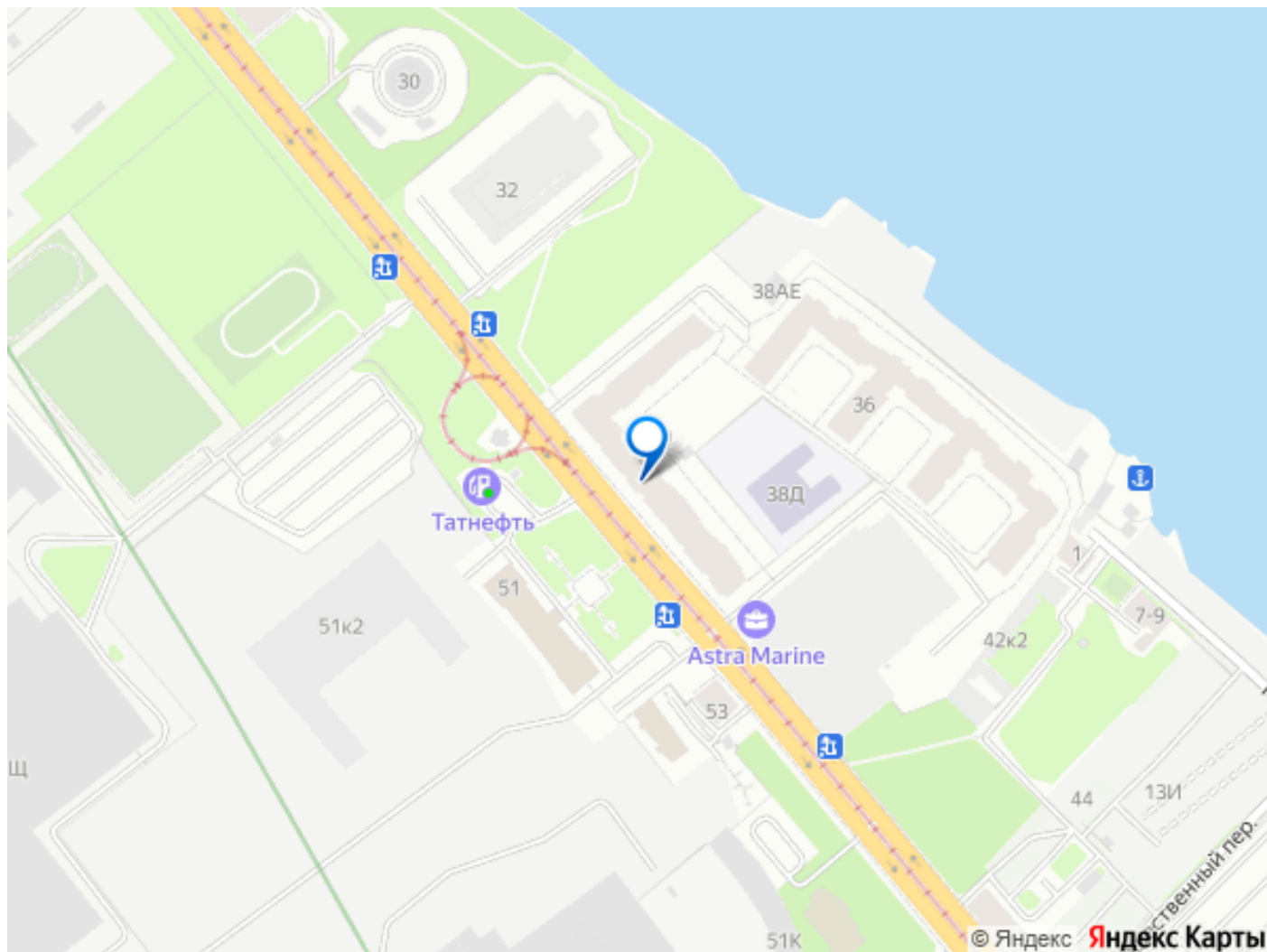
## Описание

В продаже просторная студия в жилом комплексе «Astra Marine» Застройщик Setl Group. Жилой комплекс высокого комфорт-класса, расположенный в Невском районе. Первая береговая линии Невы с выходом на набережную, свободную от машин. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK»  
Закрытый двор-патио. Подземный паркинг на 534 машино-места с доступ в него на лифте из любой секции. Во дворе располагается детский сад с бассейном на 110 мест, собственными площадками с закрытой территорией, а также большой спортивный стадион. В пешей доступности метро «Елизаровская» До центра на автомобиле доехать можно за 10 минут Выезд на КАД 20 минут. Звоните и записывайтесь на просмотр.  
Код пользователя: 175149 Номер в базе: 4868039









Move.ru - вся недвижимость России