

🕒 Создано: 12.02.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 14:54

Роман Корякин, Роман Корякин

79111202986

Санкт-Петербург

9 475 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.94 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

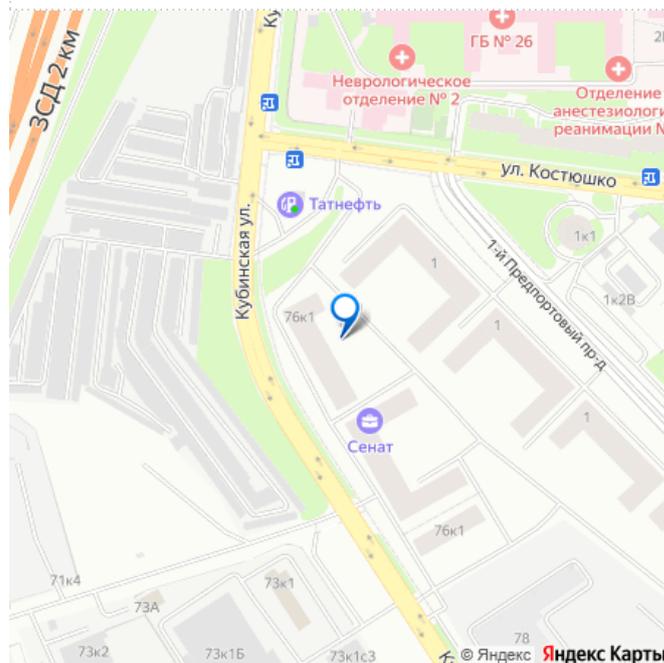
Квартира в новостройке

да

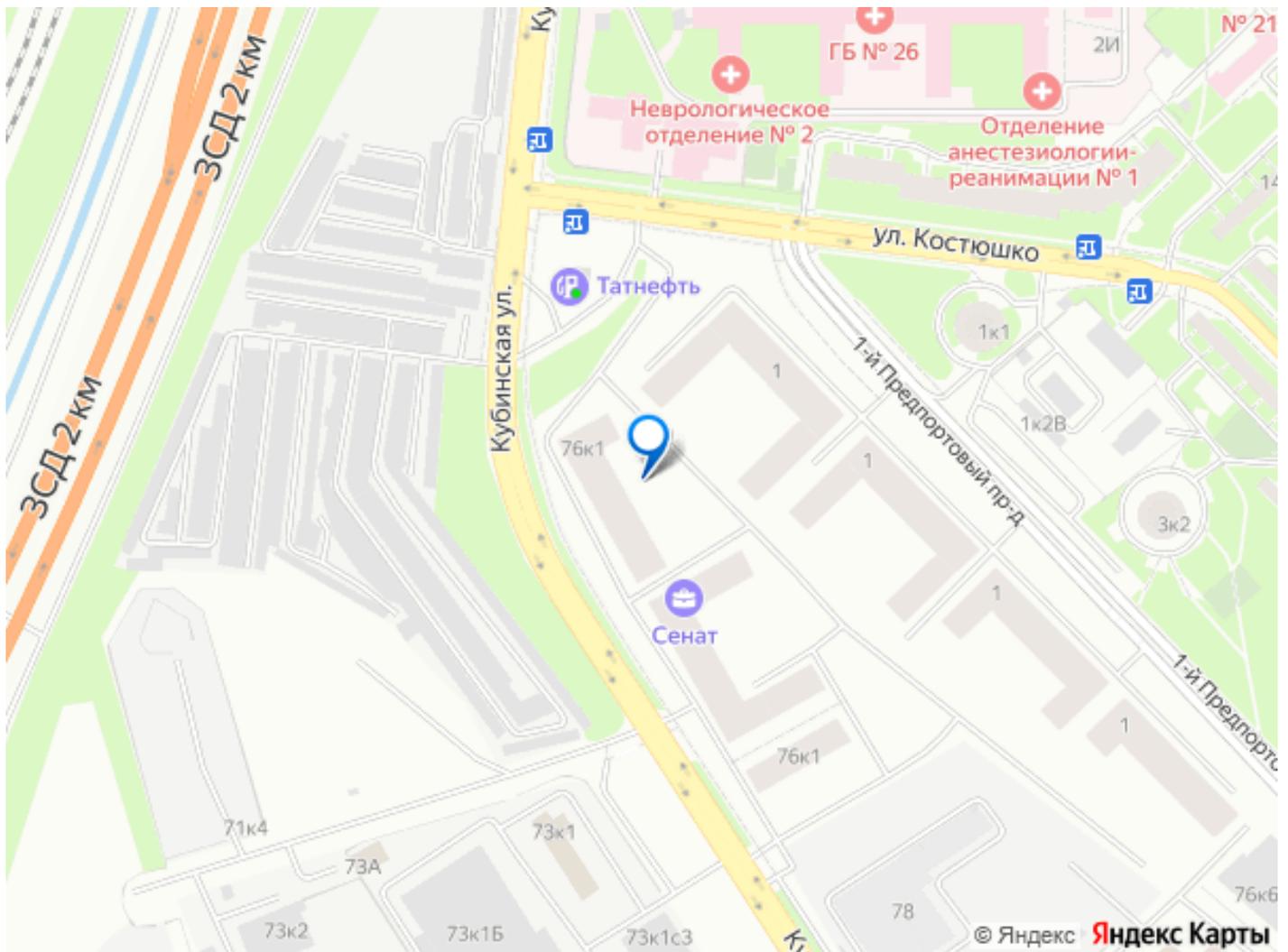
Описание

459937 Жилой комплекс высокого комфорт-класса в престижном Московском районе, на Кубинской улице. ЖК «Сенат»— это современная архитектура, закрытый двор с уникальным благоустройством, собственный

для заметок



ледовый каток и центральная входная группа с парадным холлом. Находится в 20 минутах ходьбы от станции метро «Московская» и Пулковского парка. Уникальное расположение позволит за 20 минут доехать как до центра Петербурга, так и до живописных парков Пушкина и Павловска. Поездка в аэропорт займет около 12 минут, КАД и ЗСД в пяти минутах езды. В районе хорошо развита социальная и торговая инфраструктура: престижные гимназии и лицеи, детские сады и больницы, крупные супермаркеты, популярные видовые рестораны, спортивные комплексы и фитнес-центры. В самом комплексе появятся школа и детский сад с бассейнами, а также детский клуб. Архитектура комплекса авторская интерпретация современных стилей в единой концепции. Строгие формы сочетаются с кирпичными фасадами контрастных оттенков и акцентными вставками. Фактурность внешней отделки подчеркнет декоративная вечерняя подсветка. В центральной входной группе с ресепшен, лаундж-зонами и камином можно встретить гостей, провести встречу или поработать над проектом. У домов привлекательная для высокого комфорт-класса этажность всего 10-12 этажей. На последних этажах расположатся квартиры High Flat с трехметровыми потолками, просторными лоджиями и увеличенными окнами в алюминиевом профиле. Это значит, что в комнатах будет ещё больше света и панорамных видов. В каждой квартире выполнено панорамное остекление при выходе из комнаты на балконы или лоджии.



Move.ru - вся недвижимость России