

🕒 Создано: 15.12.2025 в 13:52

Обновлено: 15.12.2025 в 13:46

**6 986 697 ₽**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.98 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

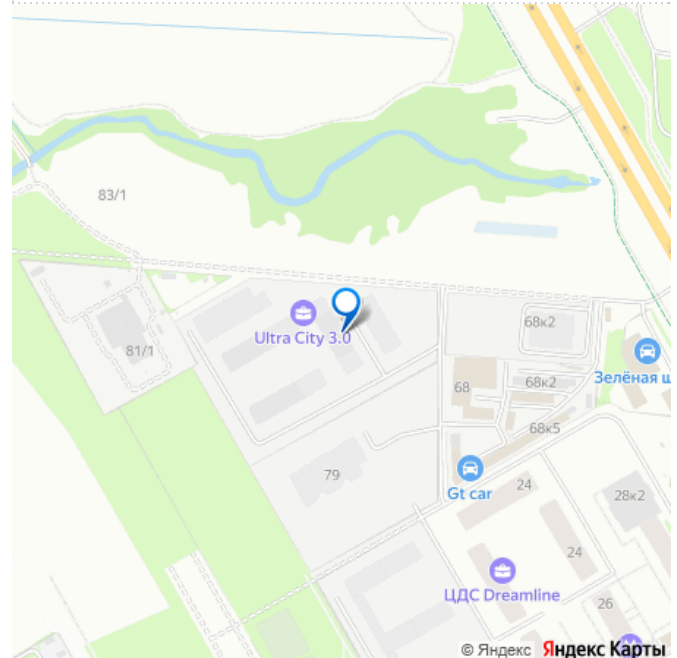
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Новый ЖК Ultra City 3.0 от RBI в Приморском районе Петербурга. Современный город ультравозможностей, где мечта о

для заметок



гармоничной жизни за городом воплотится в мегаполисе со всеми его преимуществами. Новый проект от RBI строится в перспективной локации на пересечении проспекта Королёва и Арцеуловской аллеи в районе Парашютной улицы. До выездов на ЗСД и КАД — 15 минут. Рядом детские сады и школы, современные медицинские и спортивные учреждения, торговые центры и магазины. Прямо в доме откроется детская поликлиника, а на прилегающей территории построят муниципальный детский сад. Всего в 4 корпусах дома 946 квартир от 24 до 90 м². Планировки — от классических до «евро» с кухней-гостиной и мастер-спальней с гардеробной. Высота потолков — 2,7 метра. Все квартиры продаются с белой отделкой. Насладиться солнечным SPA среди цветущих яблонь и уссурийских груш в собственном фруктовом саду, провести online-встречу или поработать с ноутбуком в обогреваемой party-беседке с розетками под навесом. Прогуляться с близкими по фруктовой аллее до детской площадки, чтобы покатать дочь или сына на качелях, а потом с улыбкой наблюдать, как весело и увлечённо они резвятся в мега-песочнице с водяными аттракционами и решают головоломки на бизибордах — вот повседневные сценарии вашей счастливой жизни в будущем ЖК Ultra City 3.0! В каждой секции — своё лобби с витражными окнами и воздушными световыми колоннами — чтобы ощущение гармонии с природой не покидало вас и внутри дома. В каждой парадной зоны ожидания для гостей и вместительные колясочные. Для хранения габаритных вещей можно отдельно приобрести кладовую на -1 этаже, для авто — машиноместо в отдельно стоящем тёплом паркинге. Приватный двор полностью без машин охраняется 24/7, вход

по электронному ключу. Можно уверенно отпускать детей на прогулки со сверстниками и приглядывать за ними со смартфона благодаря технологии «умный дом». Для занятий спортом на свежем воздухе в Ultra City 3.0 установят профессиональное уличное оборудование для кардио, силовых и wellness-тренировок и настольный теннис. Ещё одна фишка проекта — ремонтная станция для велосипедов: отладить свой двухколёсный транспорт, подкачать шины и подтянуть слетевшую цепь можно будет, не выходя из дома. Выбирайте Ultra City 3.0, чтобы каждый день ловить вайб загородной жизни в ритме мегаполиса!

