

Создано: 02.02.2026 в 15:55

Обновлено: 02.02.2026 в 20:41

**5 500 196 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.98 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9288649927>

Петербургская Недвижимость,

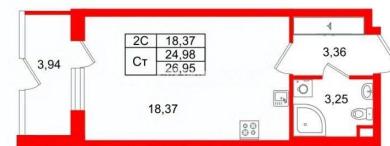
Петербургская Недвижимость

**79810805312**

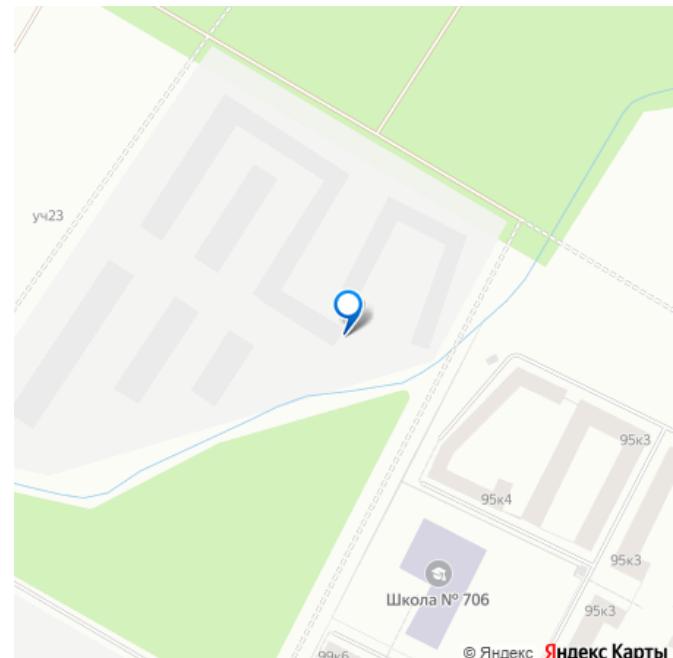
для заметок



Студия, 24.98м<sup>2</sup>  
Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 24.98м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.37м<sup>2</sup>



move.ru



## Описание

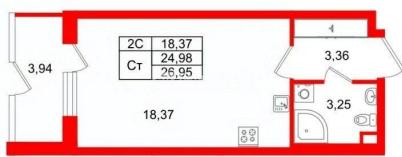
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.36 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.98 м<sup>2</sup>, жилая 18.37 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

 Петербургская Недвижимость



Студия, 24.98м<sup>2</sup>

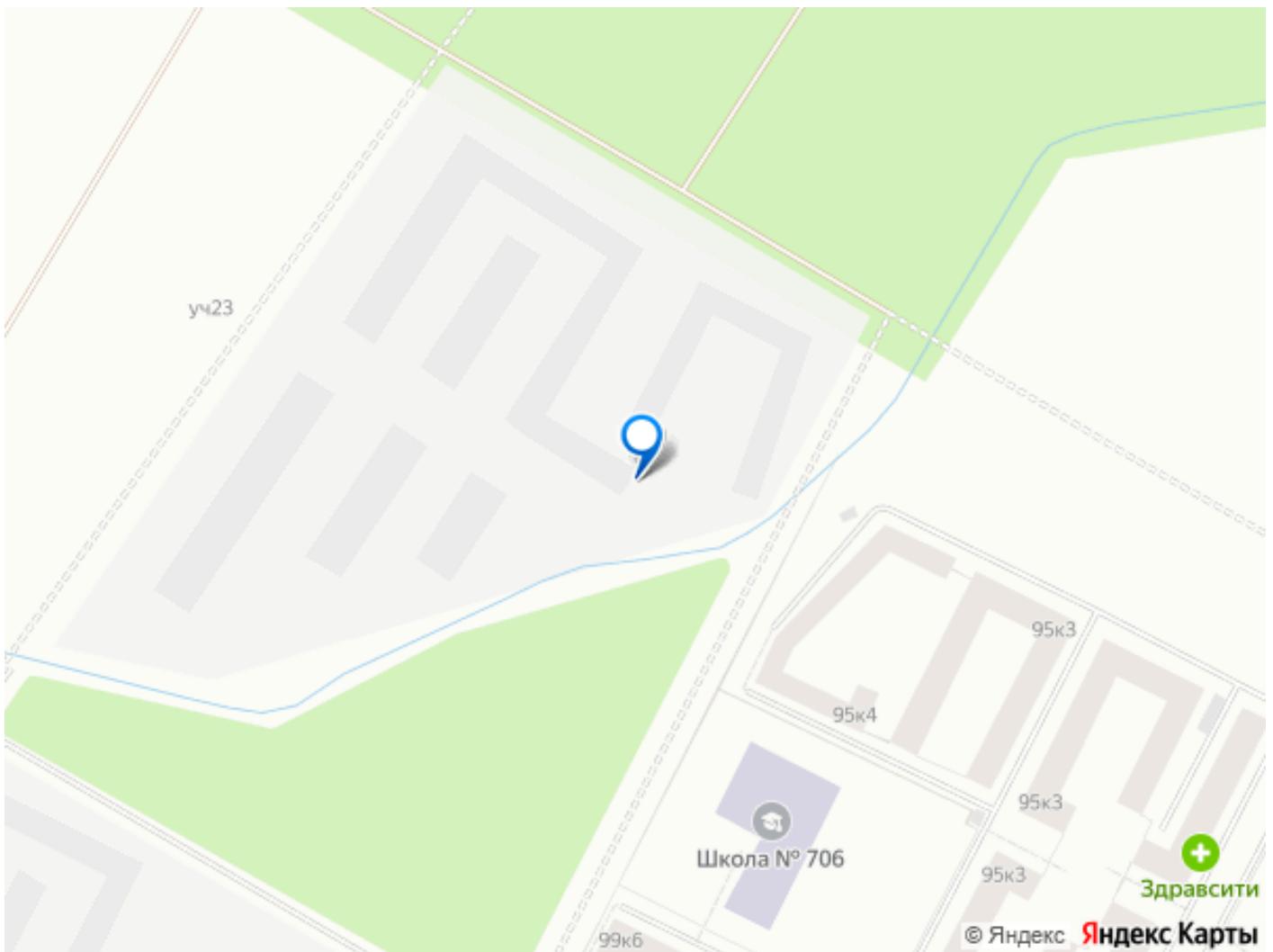
|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 1 из 5              |
| Общая площадь | 24.98м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 18.37м <sup>2</sup> |



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России