

Создано: 29.08.2025 в 16:33

Обновлено: 16.02.2026 в 21:24

# 5 800 204 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.99 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9284493728>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810805312**

для заметок

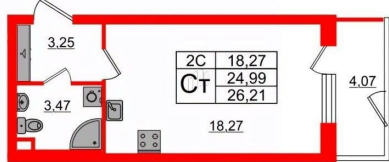


**Студия, 24.99м<sup>2</sup>**

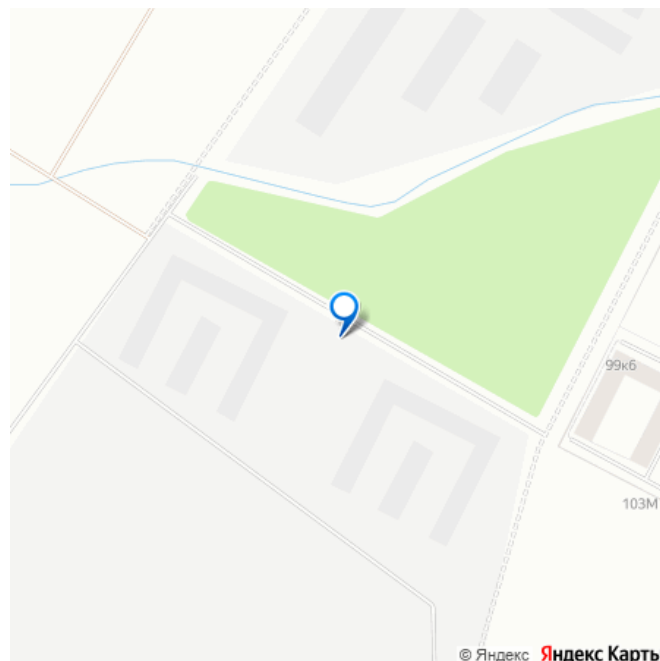
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 24.99м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.27м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества

Квартира с палисадником





move.ru



## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.25 м?. Общая площадь студии - 24.99 м?, жилая 18.27 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

**Петербургская Недвижимость**

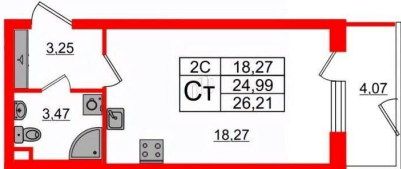



**Студия, 24.99м<sup>2</sup>**

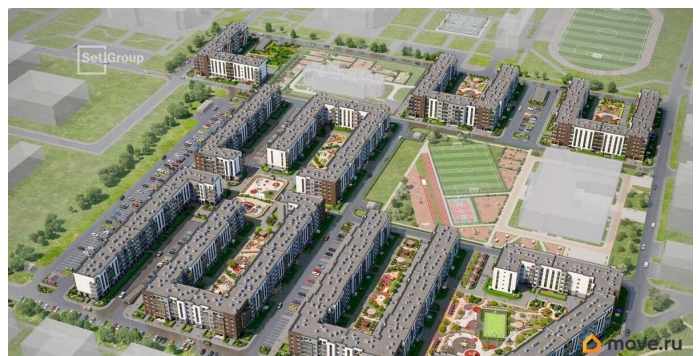
- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 24.99м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.27м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества

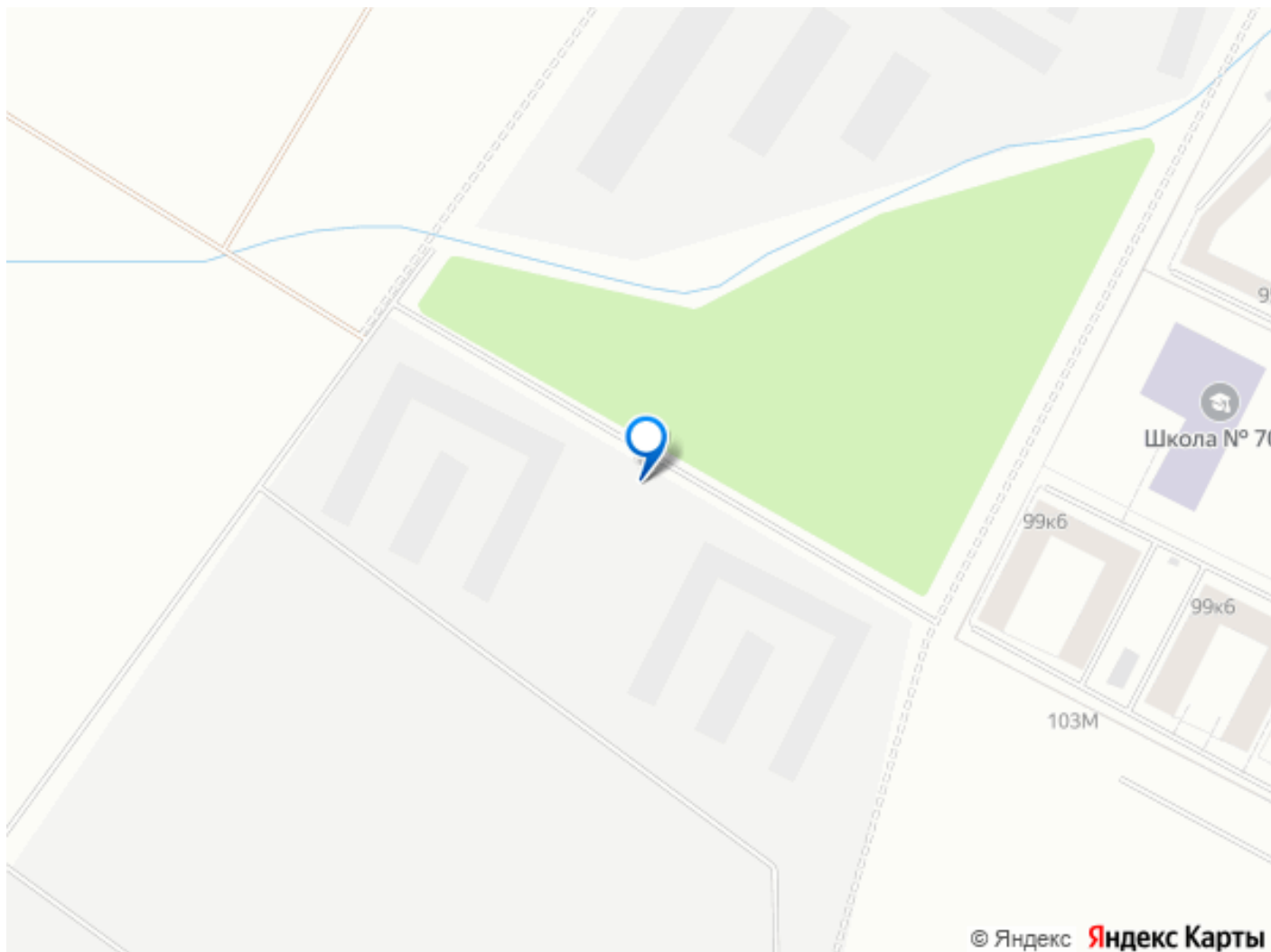
Квартира с палисадником











Move.ru - вся недвижимость России