

Создано: 20.10.2025 в 17:32

Обновлено: 09.12.2025 в 19:24

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 71**

**6 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

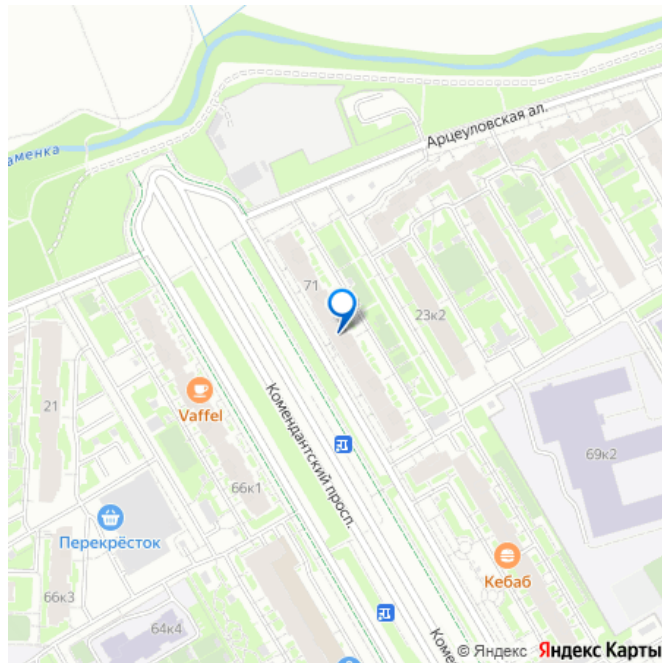
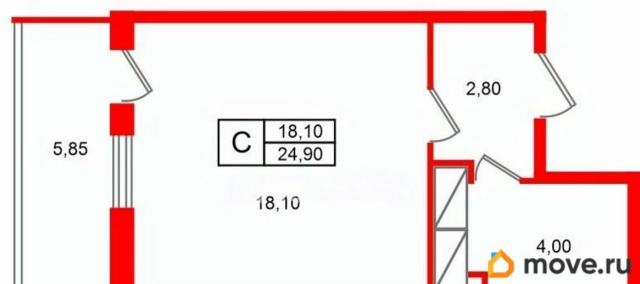
<https://spb.move.ru/objects/9285881494>

**Елена Зяблова, Петербургская**

**Недвижимость**

**79118358735**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

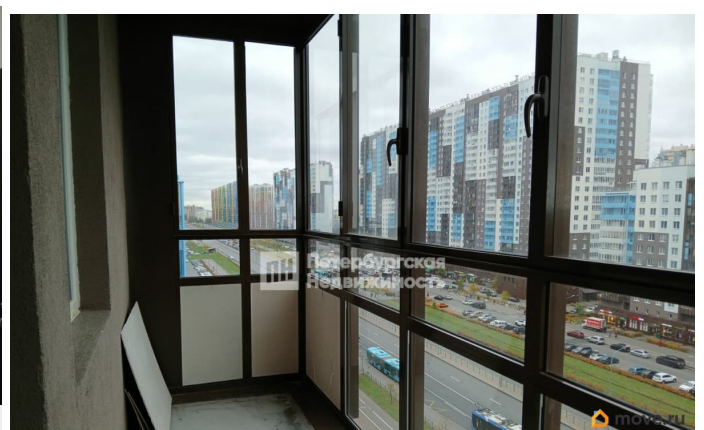
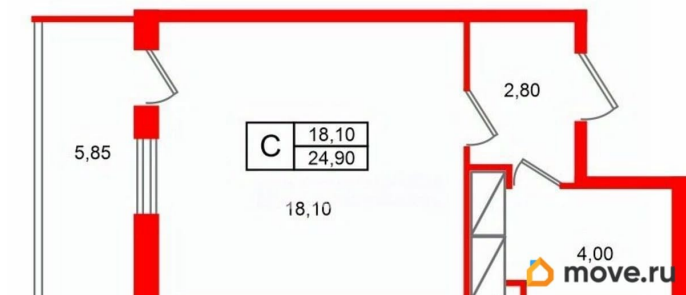
да

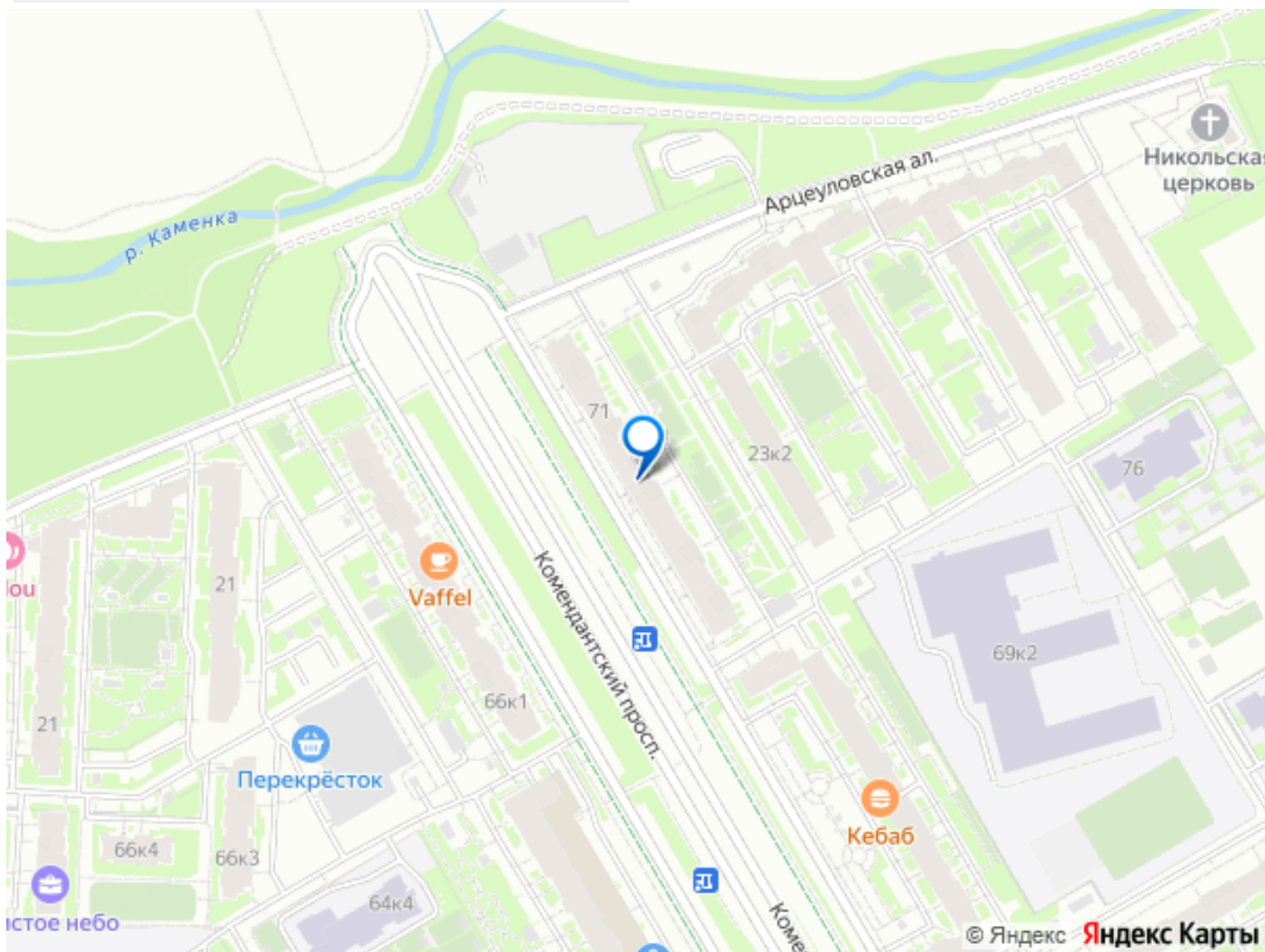
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер объявления: 20214 - назовите его оператору. Продается квартира-студия 24,9м.кв.с большим балконом 5,85м.кв.в жилом комплексе комфорт-класса «Чистое Небо». Квартира расположена на 10 этаже 14 этажного здания, построенного в 2017 году. Высокие потолки 2,75 метра создают ощущение простора. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности сетевые магазины, кафе, аптеки, школы, детские сады, паспортный стол, ветклиника, прачечная-химчистка. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах от парадной дома. Автобусы ходят до метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. В 1,5км.от жилого комплекса проходит ЗСД, который после достройки его Центральной части свяжет данную местность с другими районами Санкт-Петербурга. В комплексе очень интересные дворы с детскими, спортивными площадками и зелеными насаждениями, и есть подземный паркинг. Продажа со встречной покупкой. По документам один собственник, один человек

прописан, Материнский капитал не использовался. Готовы показывать по договоренности сторон. Звоните! Отвечу на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России