

 Создано: 20.11.2025 в 18:46

Обновлено: 08.02.2026 в 19:23

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к4**

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к4

## Округ

## СПБ, Московский район

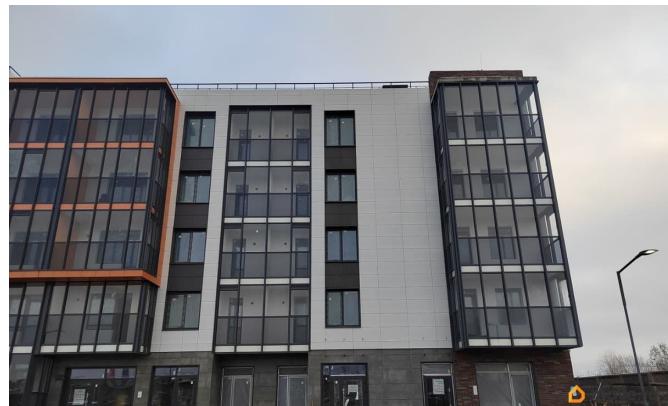
## Квартира

## Общая площадь

24.9 M<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

ЛОДЖИЯ

## Тип санузла

## совмещенный

## Вид из окна

во двор

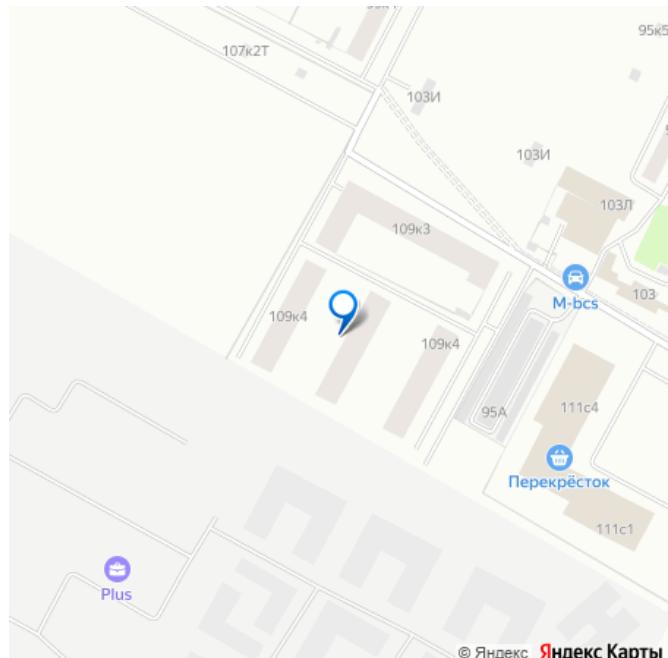
## Ремонт

с отделкой

## Квартира в новостройке

да

## Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

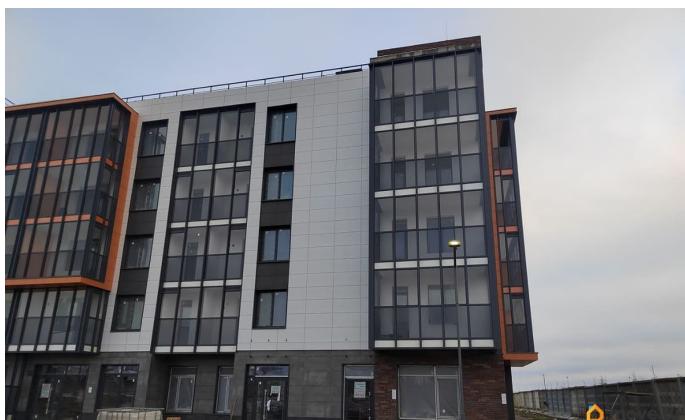
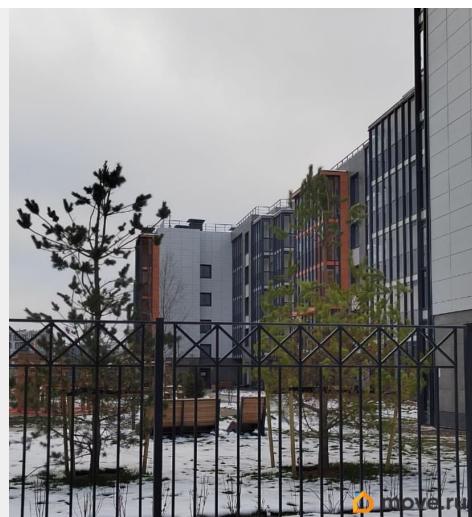
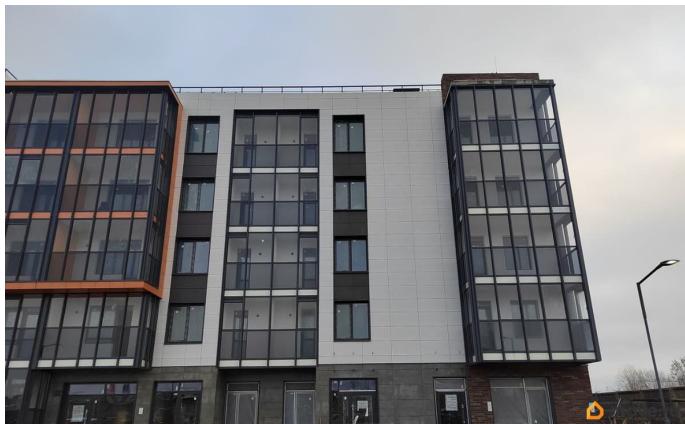
## Описание

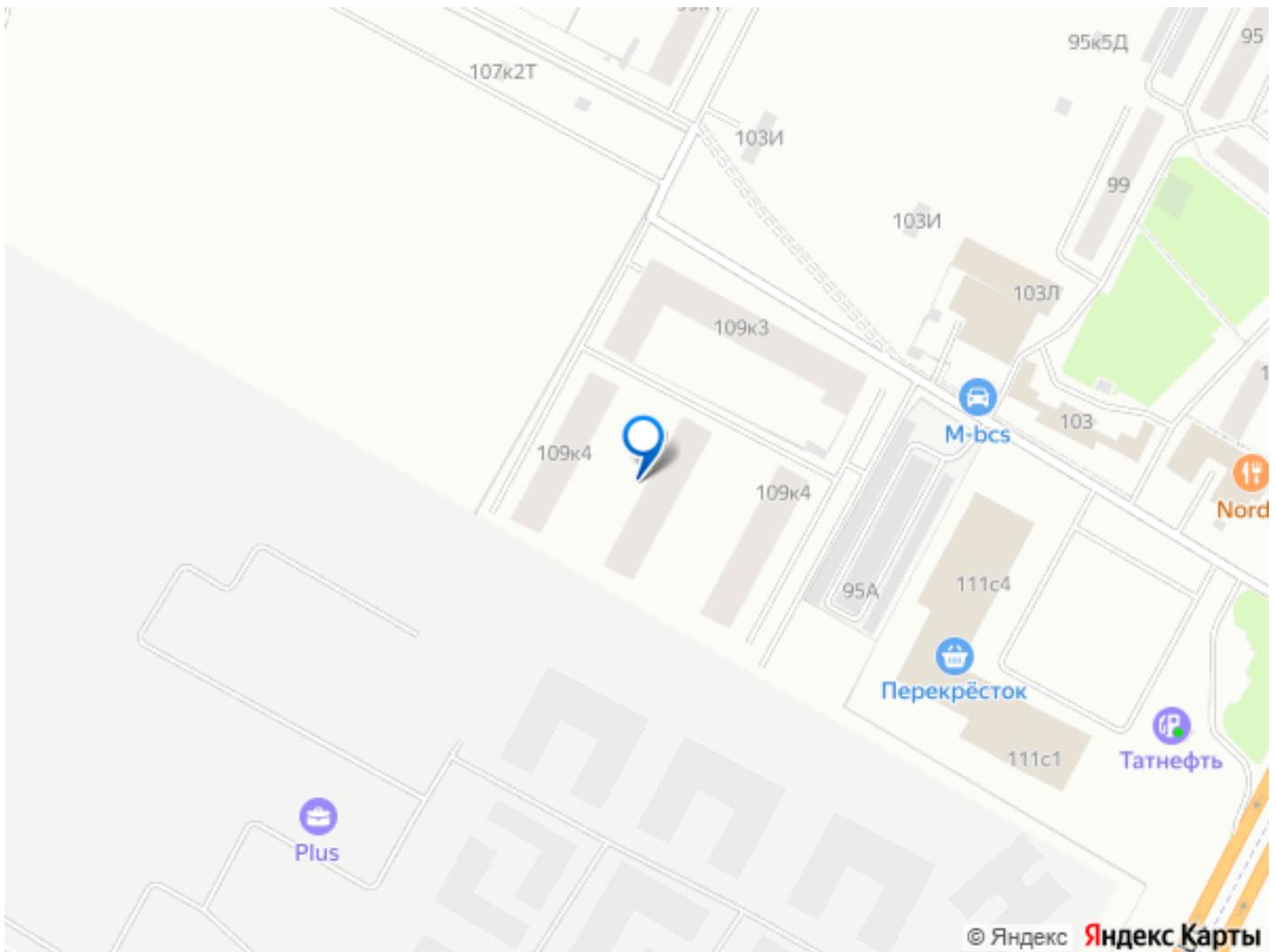
Переуступка светлой просторной студии.

Один взрослый дольщик. Рыночная стоимость в договоре. Очень удачное расположение на этаже - в конце коридора - мимо квартиры никто не будет ходить и не будет слышно шума от лифта. Квартира сдается в чистовой отделке - установлены входные двери, в комнатах гладкие флизелиновые обои под покраску, матовые натяжные потолки. Ванной комнате - крупноформатная керамическая плитка Kerama Marazzi и теплый пол. Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало. Напольное покрытие на балконах и лоджиях керамогранит. Парадный ансамбль - проект с европейской философией загородной жизни со всеми преимуществами города, расположен в Московском районе города.

Отсюда можно добраться сразу до двух станций метро: Московской и Звездной.

Дорога до аэропорта Пулково займет 15 минут на транспорте, удобный заезд на КАД и ЗСД. Через весь квартал протянется благоустроенный пешеходный зеленый бульвар, в центре которого будет построен ресторан. В глубине Парадного ансамбля расположатся две площади: одна для мероприятий и праздников, другая - с храмом, для спокойного отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России