

Создано: 12.12.2025 в 20:45

Обновлено: 16.01.2026 в 12:43

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2**

**6 450 034 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288025491>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810801550**

для заметок



**Петербургская Недвижимость**

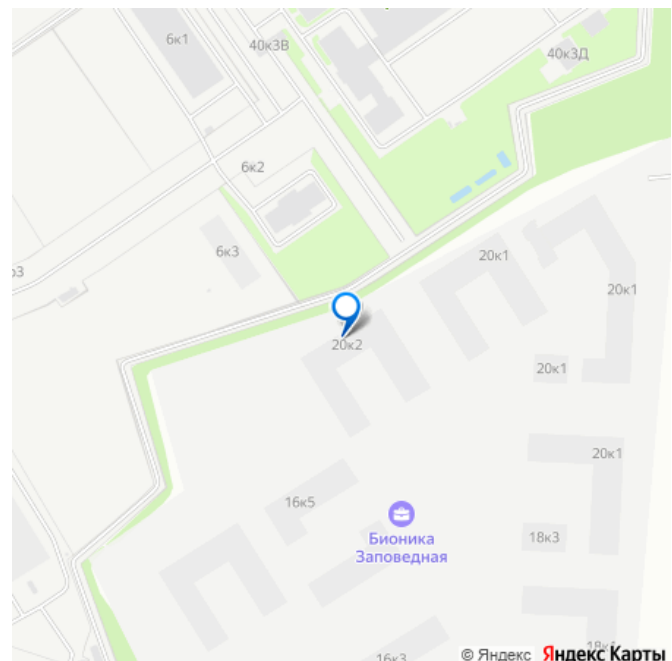
Студия, 24.9м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 12
- Общая площадь: 24.9м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.09м<sup>2</sup>



2.60, 18.09, 3.35, 3.46, 18.09, 24.90, 26.20, 3с

move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

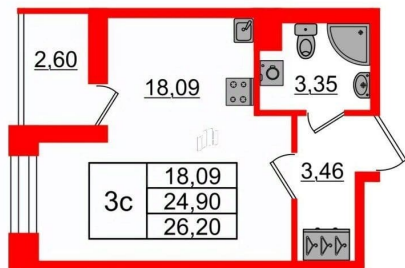
## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.46 м?. Общая площадь студии - 24.9 м?, жилая 18.09 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

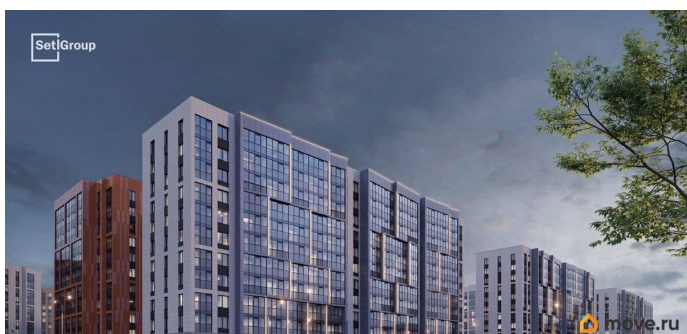
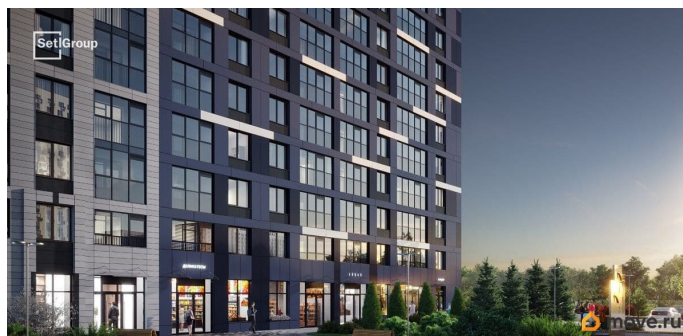


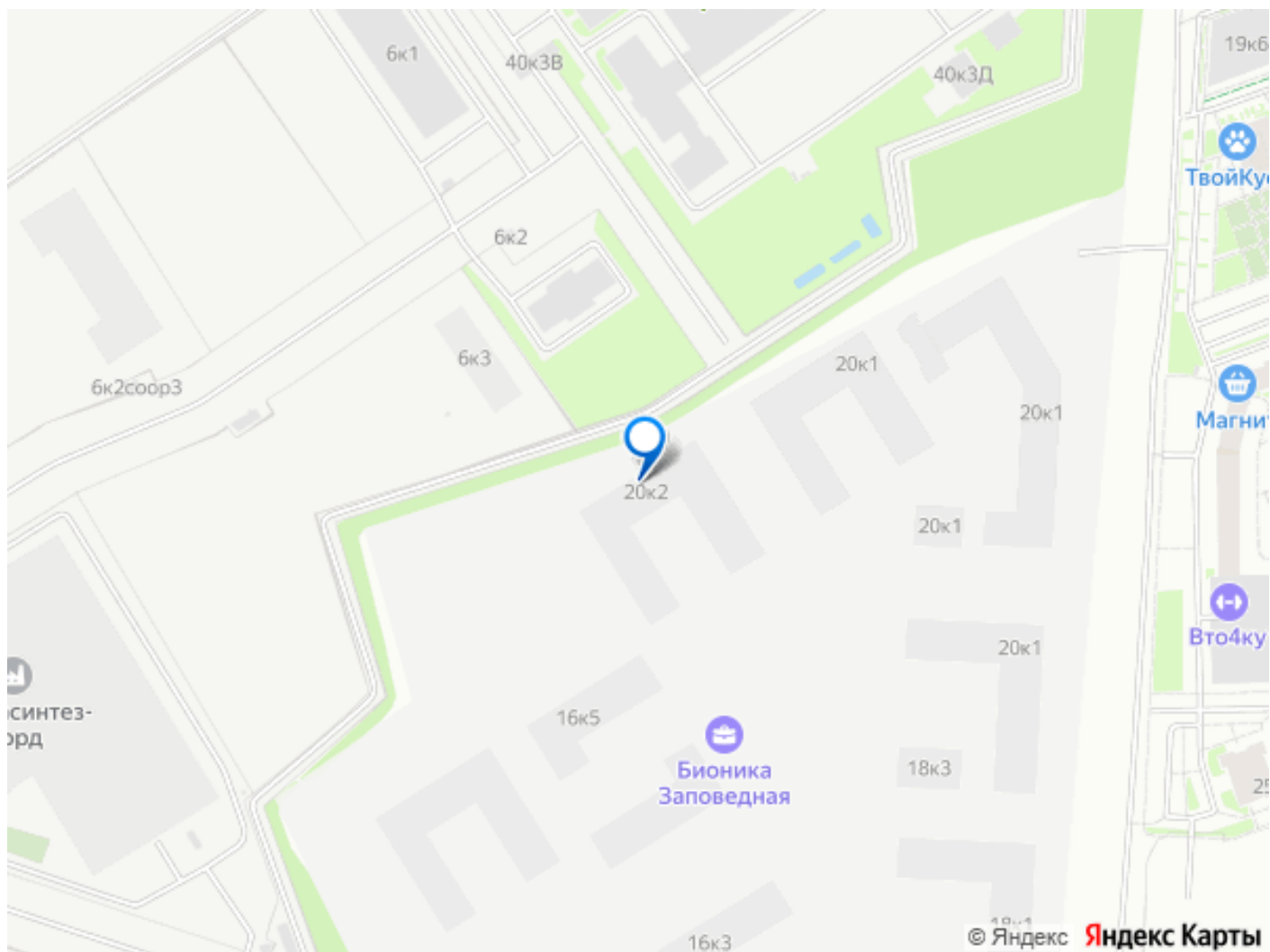
**Студия, 24.9м<sup>2</sup>**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 1 из 12             |
| Общая площадь | 24.9м <sup>2</sup>  |
| Жилая площадь | 18.09м <sup>2</sup> |



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России