

Создано: 12.02.2026 в 15:21

Обновлено: 12.02.2026 в 16:21

<https://spb.move.ru/objects/9289839095>

**Makarova Realty, Makarova Realty**

**79819216537**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 69**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

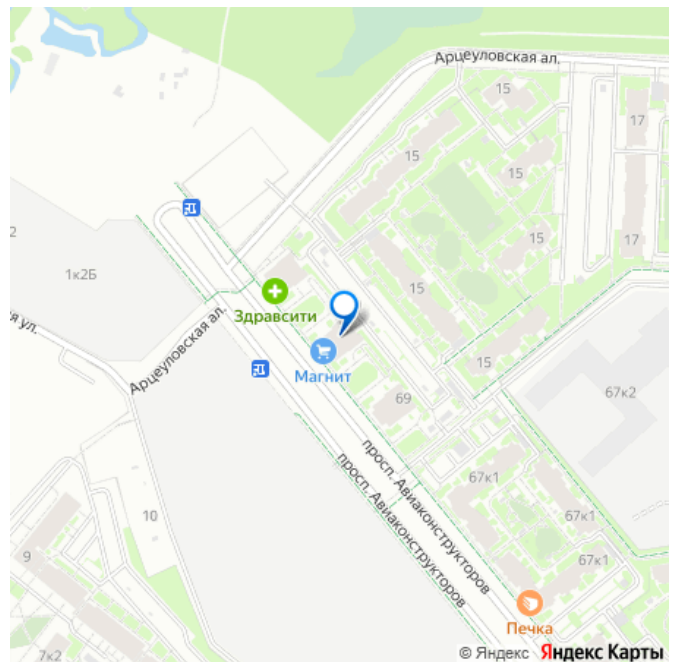
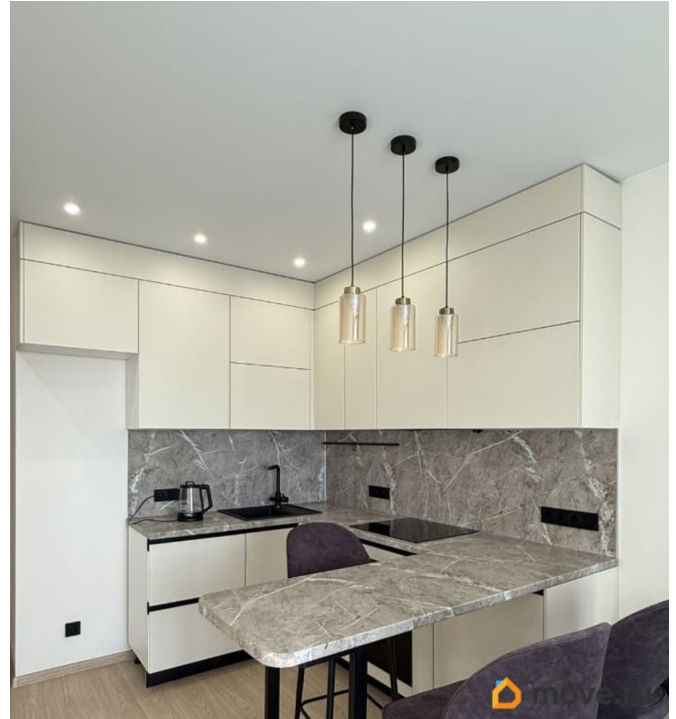
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

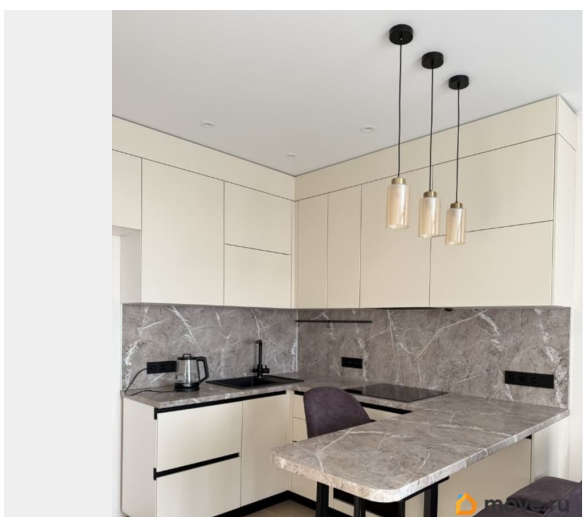
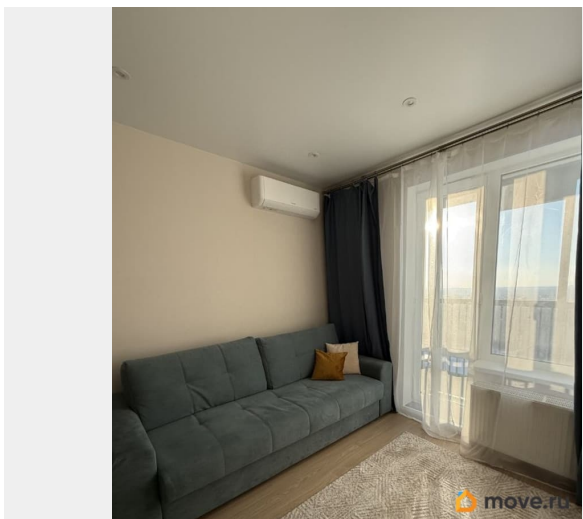
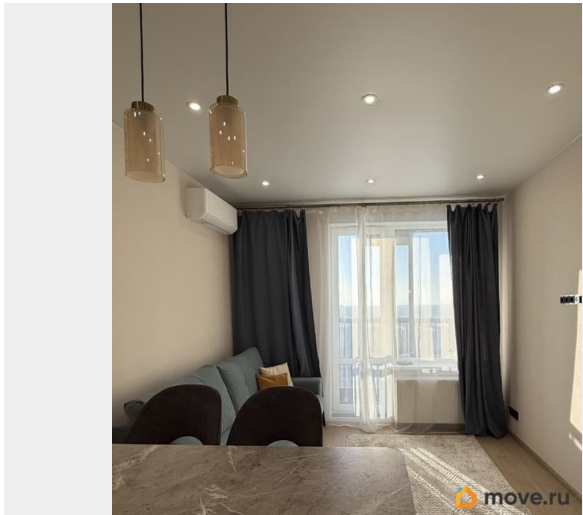
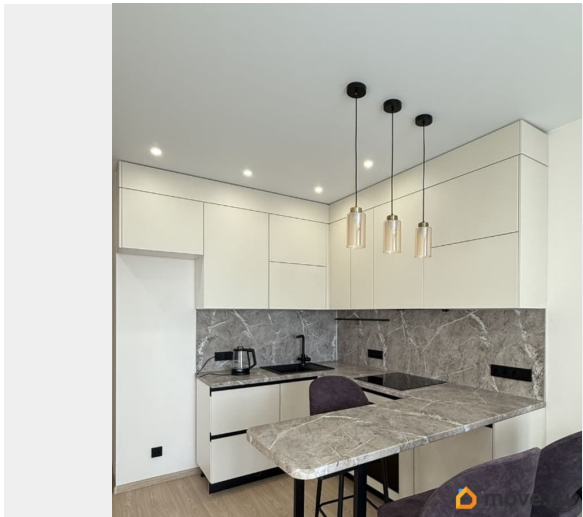
да

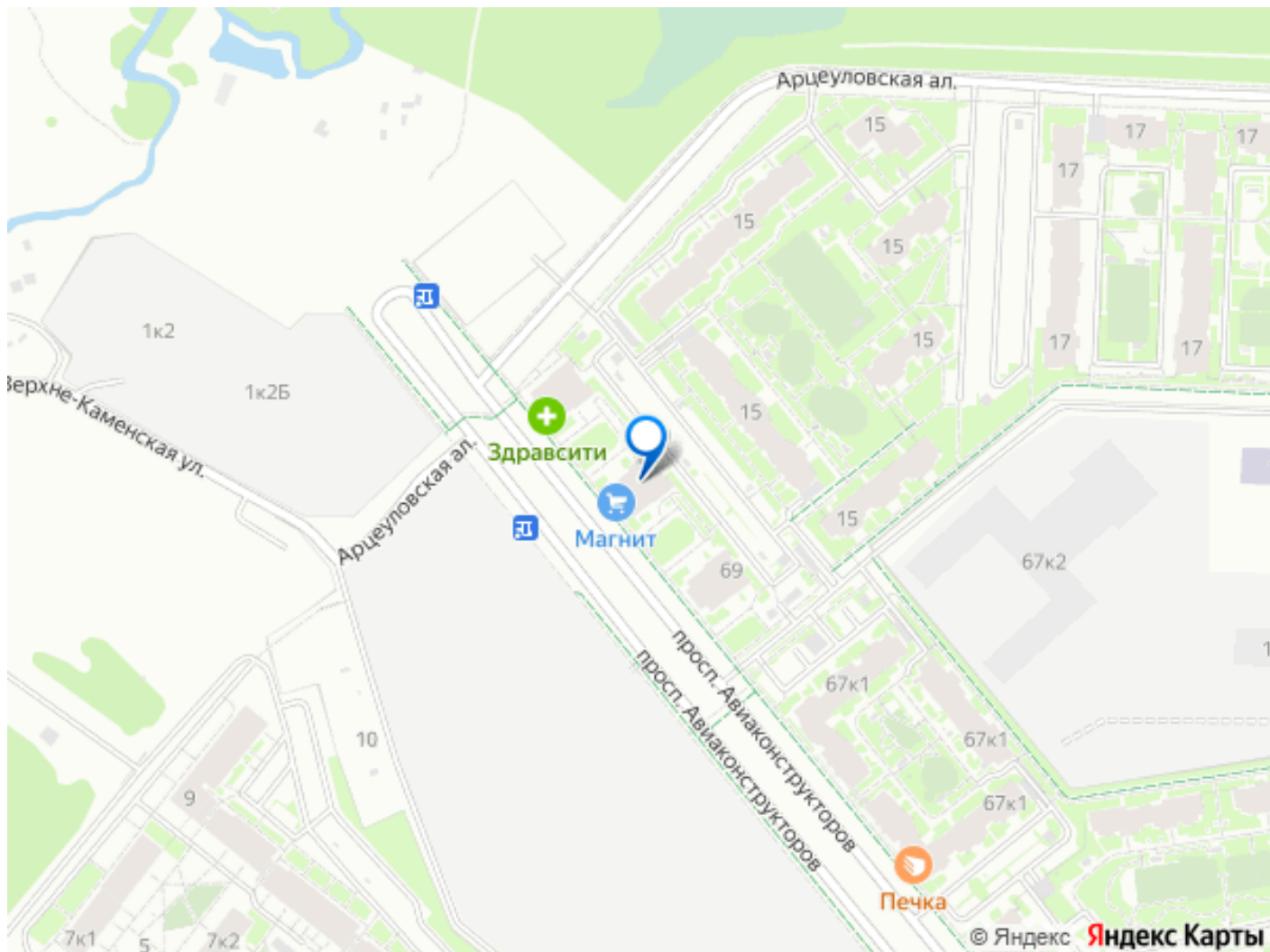
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается видовая студия с абсолютно новым качественным ремонтом. Квартира не сдавалась, никто не жил. Отделка от застройщика переделана. Новый качественный ламинат, обои, натяжные потолки. Сделана разводка электрики - добавлены розетки, выключатели, зонированное освещение в комнате.

Отдельный плюс в квартире - кондиционер. Удачная планировка - в прихожей поместился большой шкаф, в санузле комфортно встанет стиральная машина и дополнительные места хранения. Из окна прекрасный вид на лахта-центр, Юнтоловский заказник, ЗСД. Напротив - 12 этажные дома, перед домом планируется строительство поликлиники - вид никогда не перекроется. Просторная лоджия позволяет разместить дополнительные места хранения или комфортную зону отдыха. Дом удачно расположен - вся необходимая инфраструктура в 5 минутах ходьбы вокруг дома. В доме на первом этаже Магнит. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Один взрослый собственник. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы, организую просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России