

🕒 Создано: 26.02.2026 в 10:09

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:23

**Елена Демчук, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79111203952

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 69

5 900 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.3 м²

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

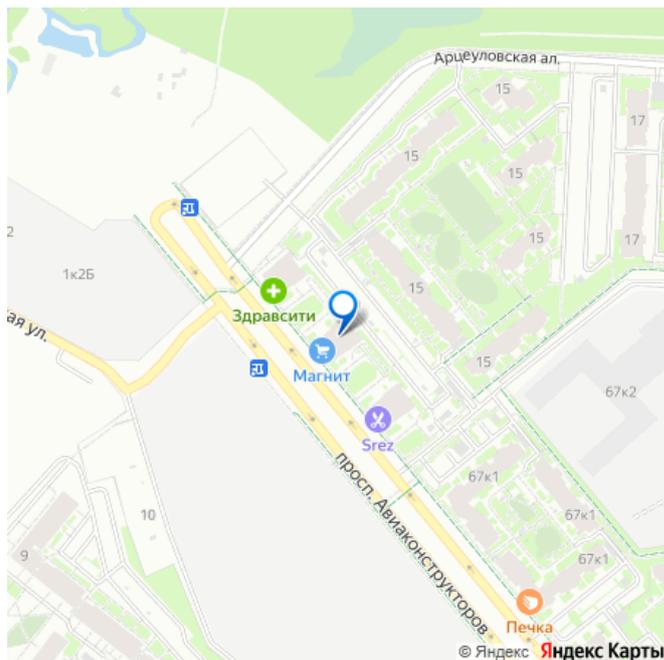
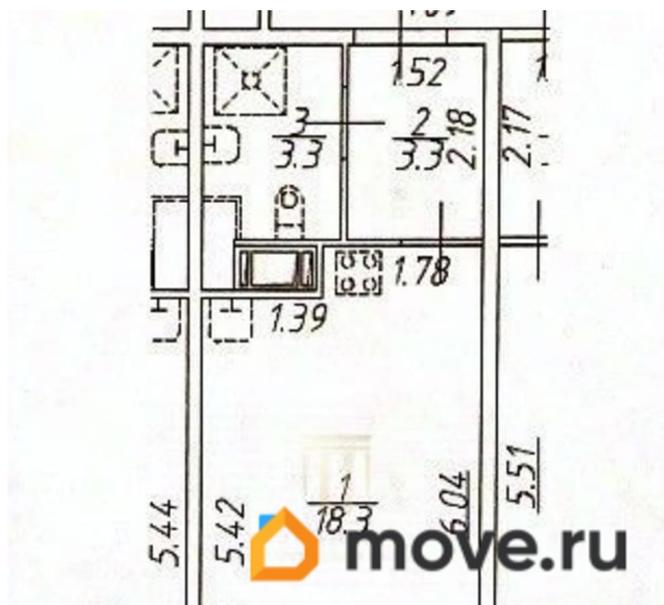
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

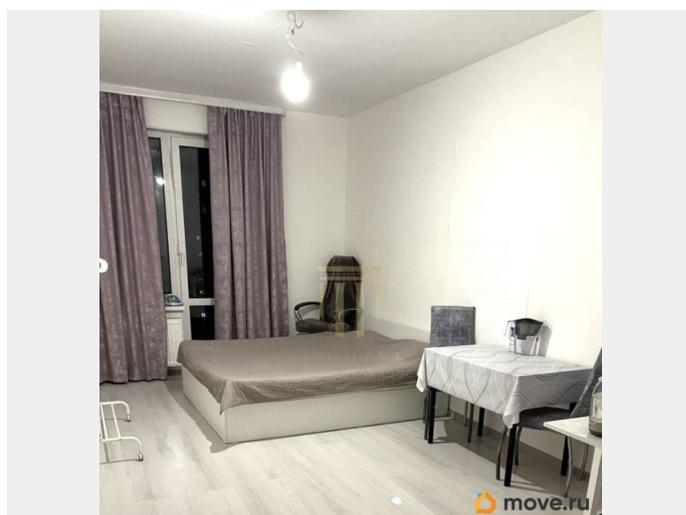
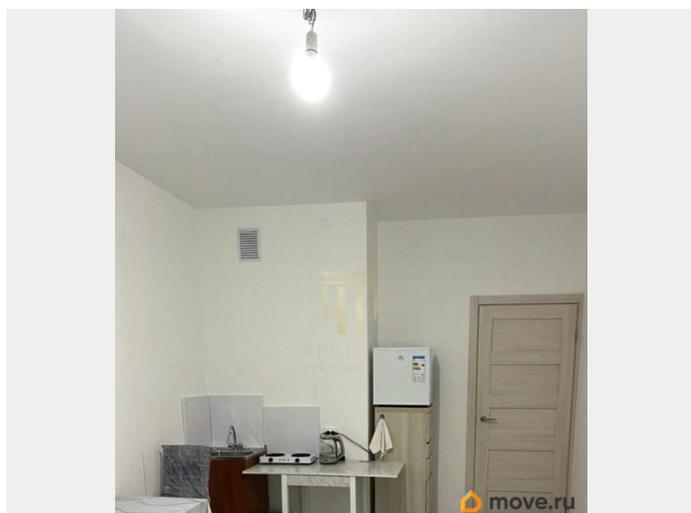
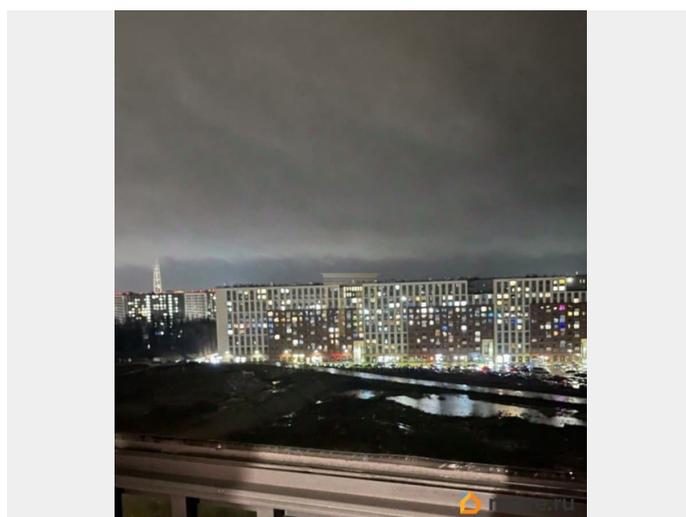
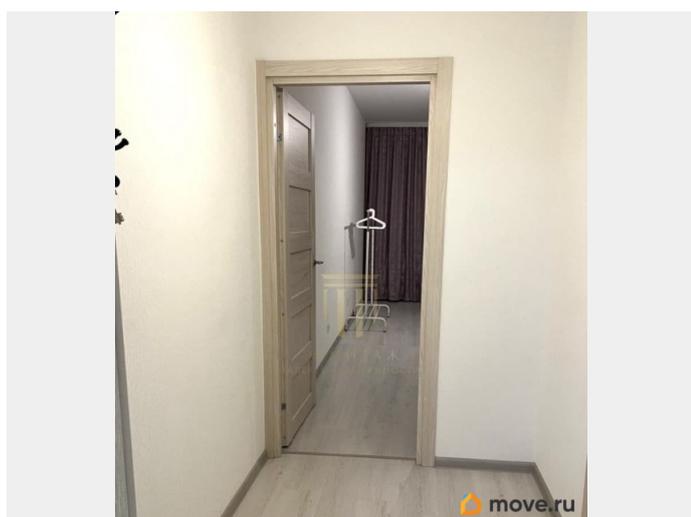
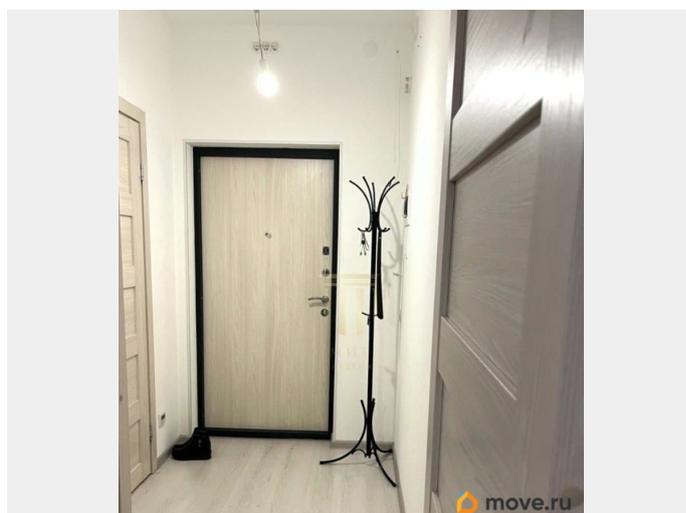
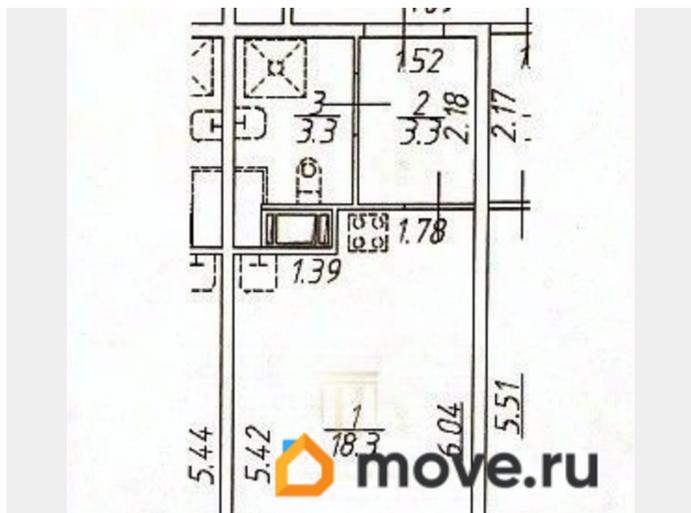
да

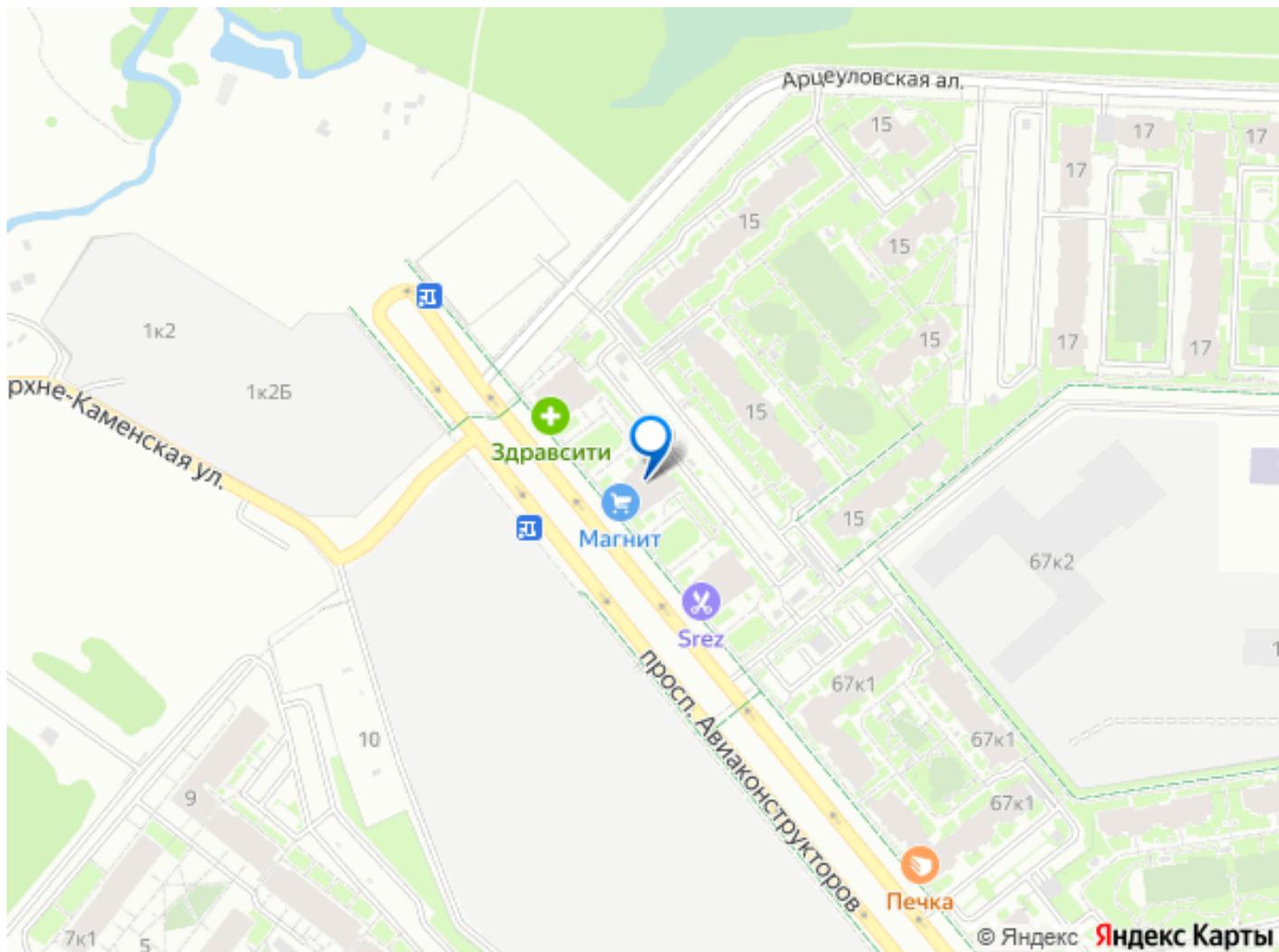
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131937299 Предлагаем к покупке квартиру-студию с качественным евроремонтот от застройщика Setl city . Отличные видовые характеристики - Лахта-центр, много света и солнца, открытый вид , напротив нет другого дома. Башни на Авиаконструкторов 69 - самые стильные и современные в жилом комплексе «Чистое небо», свежестроенные , полностью соответствуют классу «Комфорт» . Одна парадная , 3 скоростных лифта , ответственная УК, невысокие коммунальные платежи. Полная отделка в стиле «Ваниль» - светлый кафель до потолка , светлые двери, светлый ламинат кафельный пол. Высокие потолки - 2.8 м. Душевая кабина, но можно установить ванну, просторный совмещенный санузел это позволяет. Теплые полы в ванной и прихожей. Прихожая 3,3 м2. Видовая просторная застекленная лоджия 4 кв.м. Комната хорошей правильной формы- 18,3 м2 Проведен интернет Рядом с домом вся необходимая инфраструктура - магазины, пекарни, аптеки , пункты выдачи, новые школы с бассейном, новые детские сады .

Отличные детские и спортивные площадки .
Транспорт до 3-х станций метро -
«Комендантский проспект», «Пионерская»,
«Старая деревня». В 2026 году планируется
открытие станции метро « Шуваловский
проспект ». Прямая продажа без встречной
покупки , один взрослый собственник , будет
присутствовать на сделке .





Move.ru - вся недвижимость России