

🕒 Создано: 17.03.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:54

**Анастасия Волина, Анастасия Волина**

**79856584508**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
173к1**

**6 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 173к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

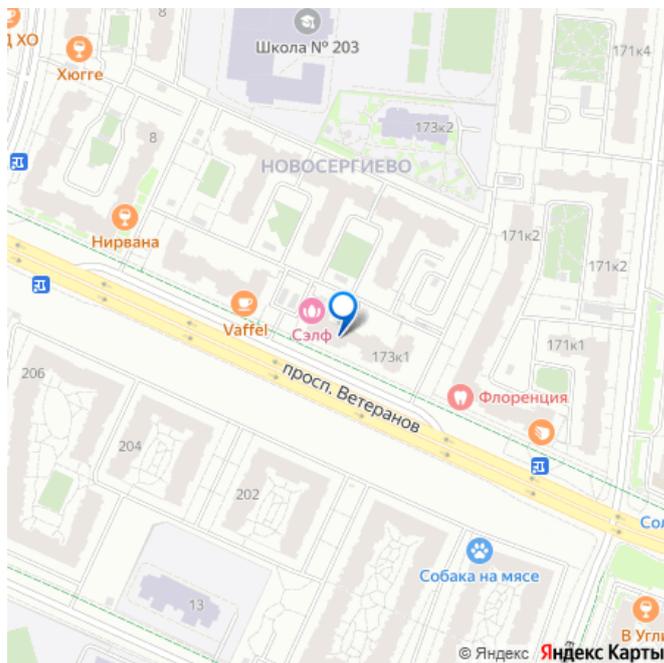
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В прямой продаже продается меблированная и благоустроенная уютная квартира-студия. Это идеальное решение для начала самостоятельной жизни повзрослевшего ребенка или под переезд ближе под присмотр престарелого родственника, а также для фрилансера и удаленщика. Студия находится в многоквартирном доме с собственной приватной и благоустроенной территорией, оборудованной детскими площадками, зонами отдыха и променадом. В первых этажах многочисленные точки общепита, аптеки, магазины, пункты выдачи. Рядом расположен въезд в подземный паркинг с возможностью подъема из него сразу на жилой этаж. Парадная и придомовая территория содержатся в образцовом порядке и чистоте. Всюду: во дворе, в парадной, в лифтах, на черной лестнице и на этажах работают камеры круглосуточного видеонаблюдения. В квартире остаются предметы мебели и крупногабаритная и

встроенная техника. Обустройство по принципу въезжай и живи. Выход на сделку быстрый и беспроблемный. Хорошая развитая транспортная доступность до метро и дворцово-парковых ансамблей в пригородах. Автобусы и троллейбусы до станций метро «Проспект Ветеранов», «Ленинский проспект», «Московская», электричка до «Балтийского вокзала». НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: 1) Один взрослый собственник 2) Без детских долей 3) Без ипотечных и иных обременений 4) Без зарегистрированных лиц 5) Показ всей стоимости в договоре 6) Прямая продажа 7) Быстрый выход на сделку 8) Мебель и техника входят в стоимость Показ по предварительной договоренности.



