

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 17.02.2026 в 01:15

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 10

**9 465 720 ₽**

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 10

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

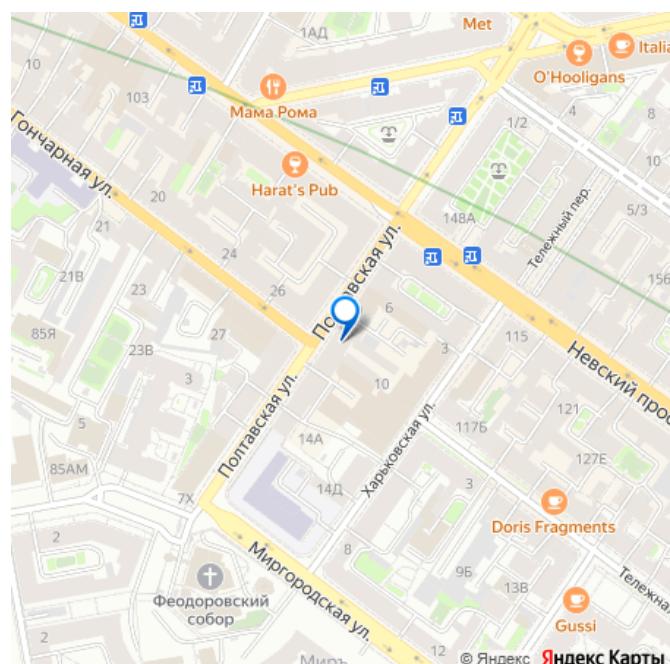
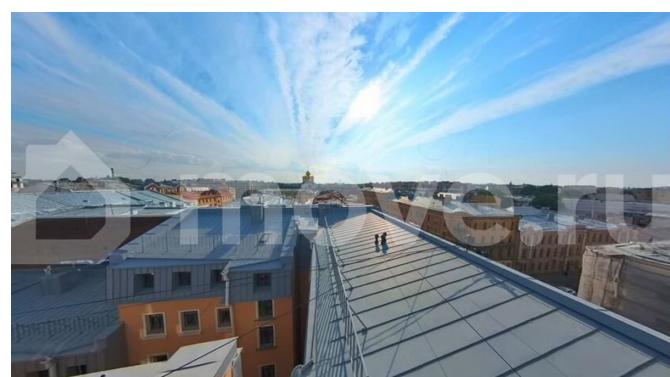
Лот 6.2 ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ В НОВОМ ДОМЕ 2023 года! Жилая площадь, с постоянной пропиской. Современная квартира в Центральном районе по адресу: Полтавская улица, дом 10 от ГК РЕНОВАЦИЯ!

ПРЕИМУЩЕСТВА: •Метровые кирпичные стены! •В студии два мансардны окна; •Дом сдан. Ключи выдаются сразу. •Усиленный фундамент и каркас дома; •Новые ж/б

<https://spb.move.ru/objects/9289999324>

Отдел Продаж, RealTop Estate-  
Агентство Недвижимости  
**89251234567**

для заметок

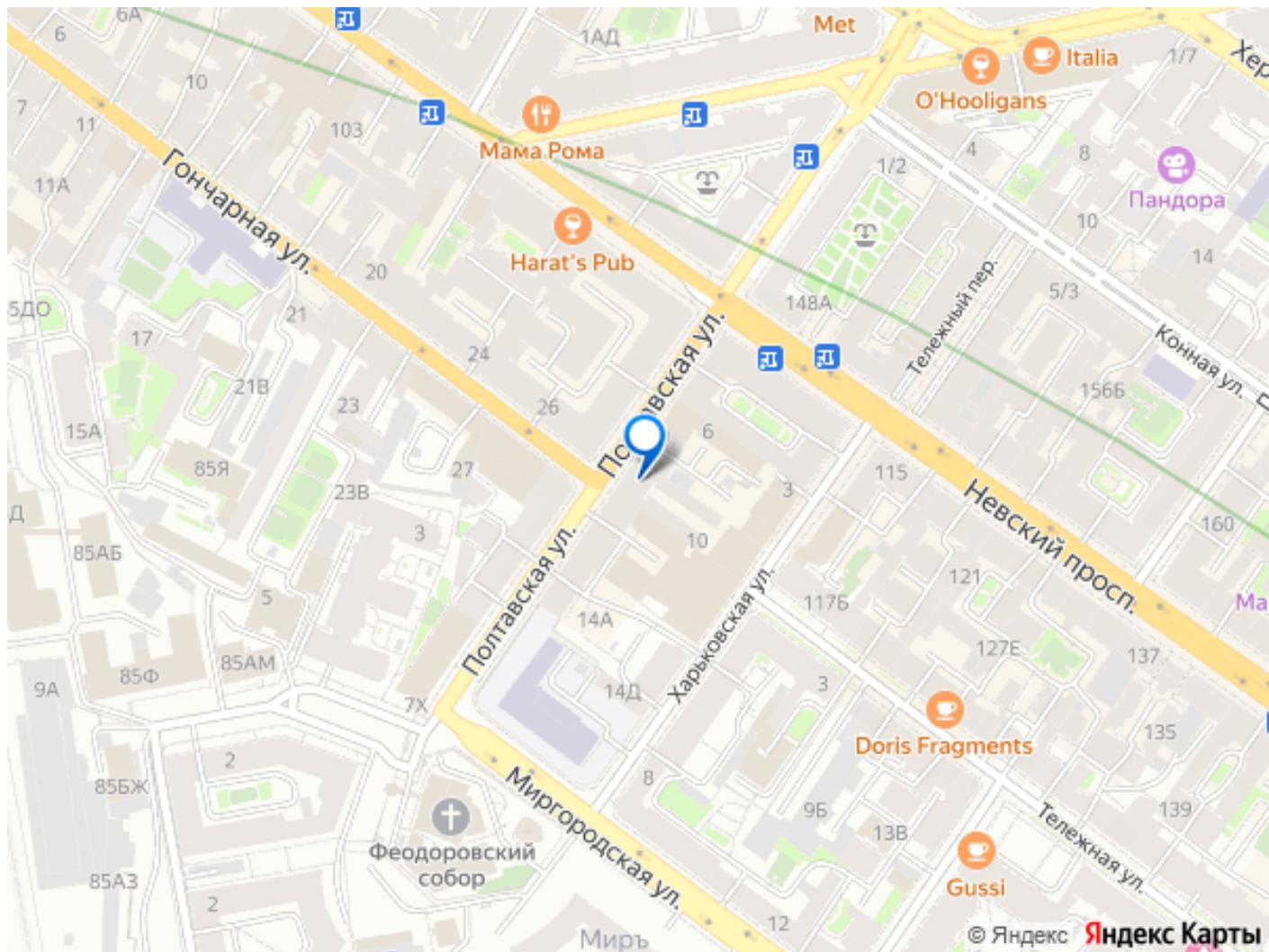


перекрытия; • Перегородки будут из ПОЛИГРАНА (обеспечивает сверхнормативную шумоизоляцию); • Большая высота потолков – 3 м; • Дом весь на электричестве – пониженные тарифы на электроэнергию; • Придомовая станция очистки водопроводной воды; • Наличие ГВС, ХВС; • Два вытяжных канала вентиляции воздуха; • Автоматическая независимая регулировка температурного режима в доме; • Высокоскоростной доступ в интернет и трехфазная 380V/220V подводка электросети.

Что Вы получите при приобретении: • Транспортная доступность; • Развитая инфраструктура; • Исторические достопримечательности; • Благоприятная окружающая среда; • Стабильный доход от сдачи в аренду. • Исторический район Северной Столицы – прекрасное место для туристов. • Комфортное проживание обеспечат детские и спортивные площадки, доступность к необходимой инфраструктуре (магазины, аптеки, кафе, банки, детские сады и школы), а также культурные достопримечательности (музеи и театры).

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: -Полтавская 10. Рядом с метро Площадь Восстания (6 мин. пешком). -в 10-ти минутах ходьба станция метро «Площадь Александра Невского»; -ТЦ «Галерея»-6 минут пешком; -Московский вокзал в 10-ти минутах ходьбы. УСЛОВИЯ: - Квартира Сдаётся с черновой отделкой. Площадь указана по полу. -Форма оплаты: наличный, безналичный расчёт, ипотека (вторичка). Звоните, спрашивайте, выбирайте! Ждем Вас на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России