

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 17.02.2026 в 01:15

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 10

9 465 720 ₽

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 10

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 6.2 ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ В НОВОМ ДОМЕ 2023 года! Жилая площадь, с постоянной пропиской. Современная квартира в Центральном районе по адресу: Полтавская улица, дом 10 от ГК РЕНОВАЦИЯ! ПРЕИМУЩЕСТВА: •Метровые кирпичные стены! •В студии два мансардных окна; •Дом сдан. Ключи выдаются сразу. •Усиленный фундамент и каркас дома; •Новые ж/б

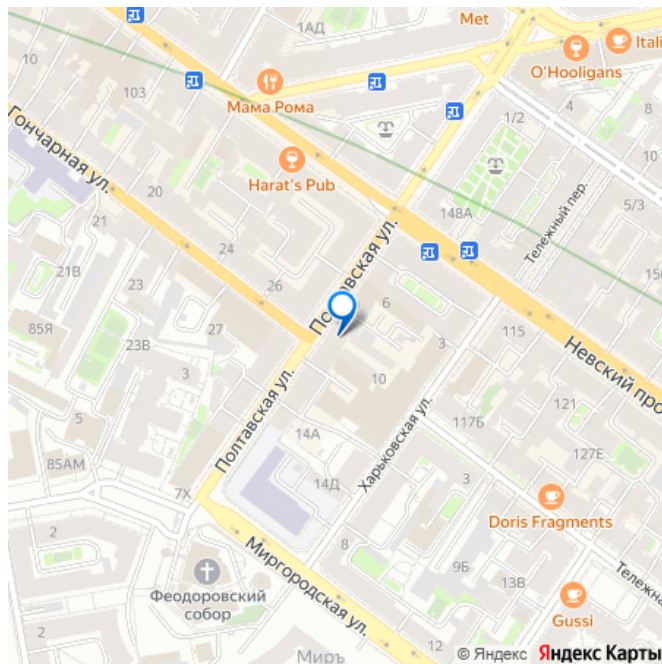
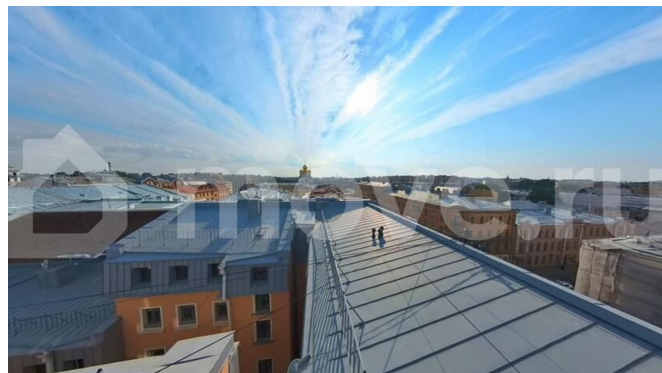
<https://spb.move.ru/objects/9289999324>

Отдел Продаж, RealTop Estate-

Агентство Недвижимости

89251234567

для заметок



перекрытия; • Перегородки будут из ПОЛИГРАНА (обеспечивает сверхнормативную шумоизоляцию);

- Большая высота потолков – 3 м;
- Дом весь на электричестве – пониженные тарифы на электроэнергию;
- Придомовая станция очистки водопроводной воды;
- Наличие ГВС, ХВС;
- Два вытяжных канала вентиляции воздуха;
- Автоматическая независимая регулировка температурного режима в доме;
- Высокоскоростной доступ в интернет и трехфазная 380V/220V подводка электросети.

Что Вы получите при приобретении: •

Транспортная доступность; • Развитая инфраструктура; • Исторические достопримечательности; • Благоприятная окружающая среда; • Стабильный доход от сдачи в аренду. • Исторический район Северной Столицы – прекрасное место для туристов. • Комфортное проживание обеспечат детские и спортивные площадки, доступность к необходимой инфраструктуре (магазины, аптеки, кафе, банки, детские сады и школы), а также культурные достопримечательности (музеи и театры).

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: -Полтавская 10. Рядом с метро Площадь Восстания (6 мин. пешком). -в

10-ти минутах ходьбы станция метро

«Площадь Александра Невского; -ТЦ

«Галерея»-6 минут пешком; -Московский

вокзал в 10-ти минутах ходьбы. УСЛОВИЯ: -

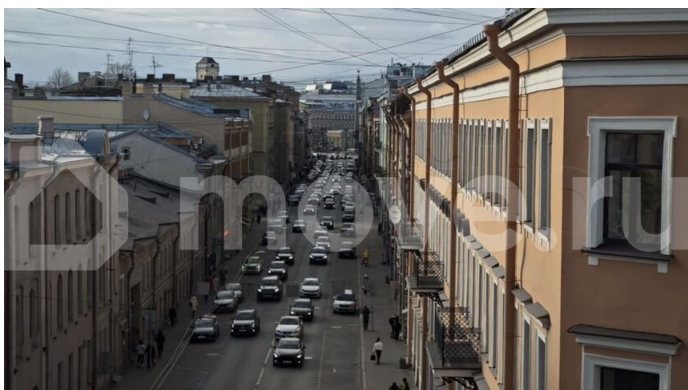
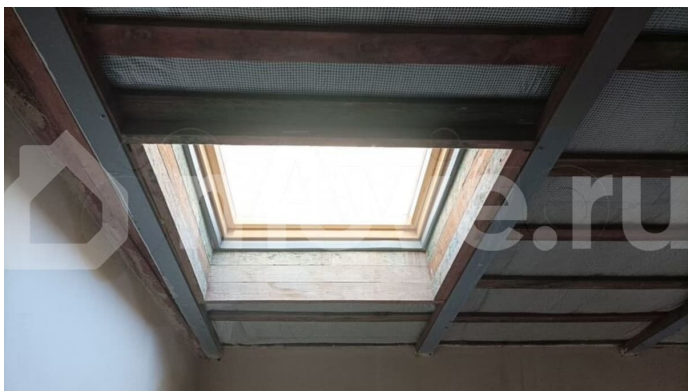
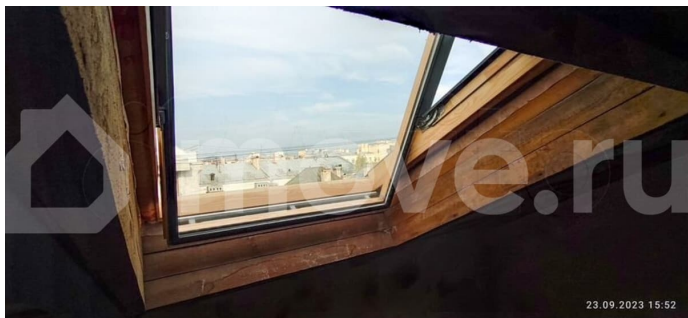
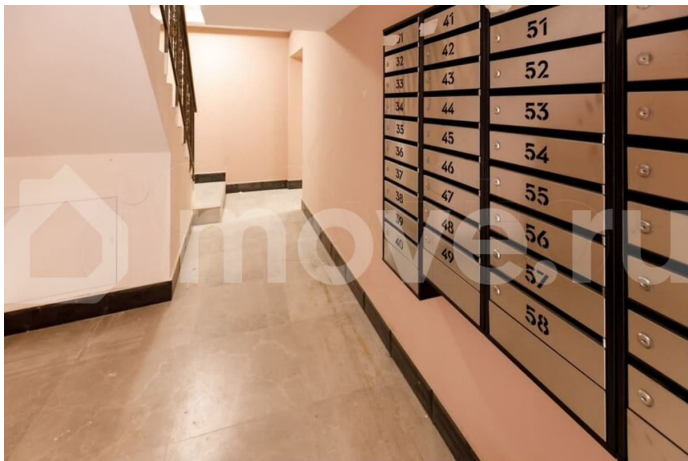
Квартира Сдаётся с черновой отделкой.

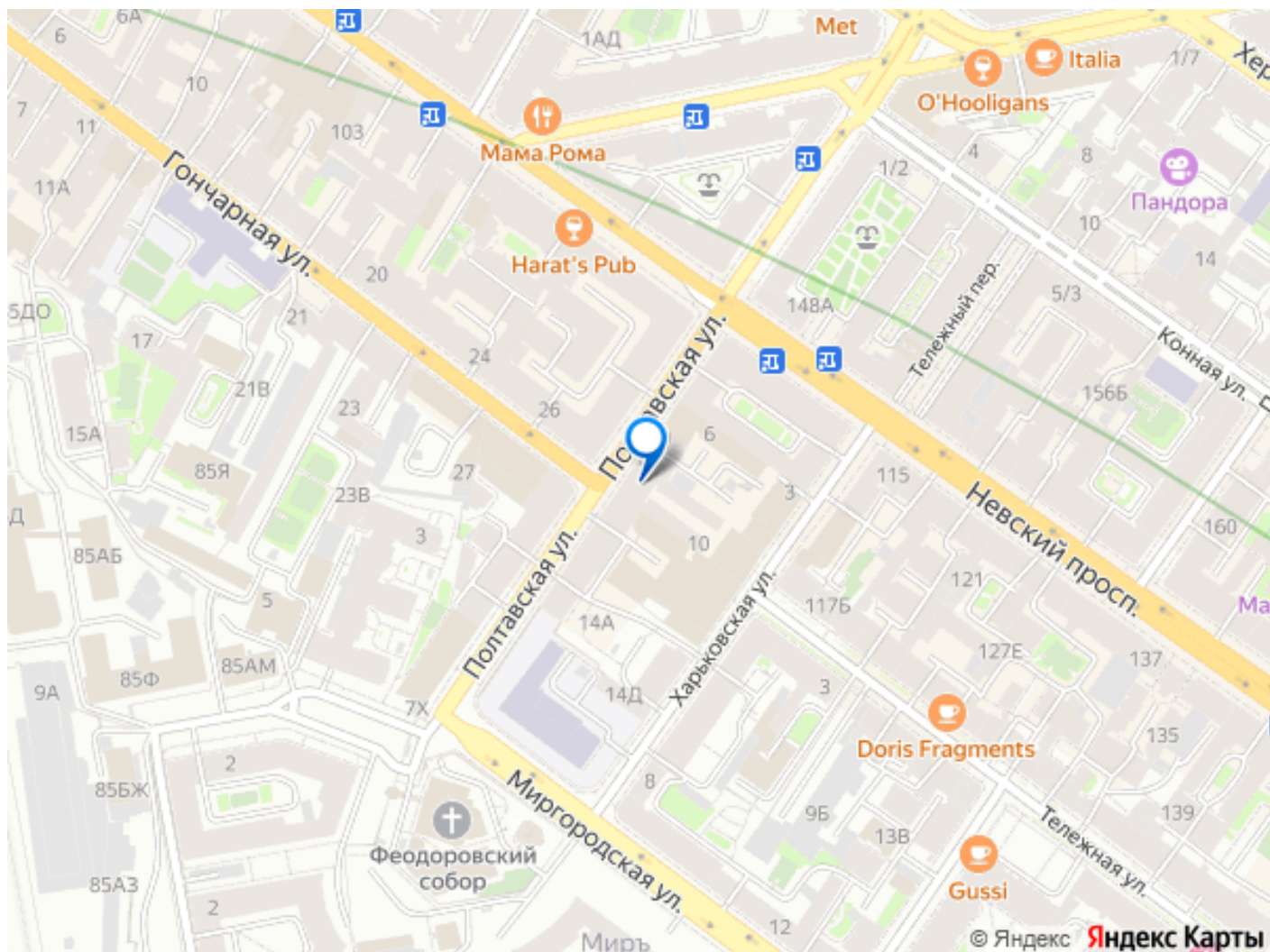
Площадь указана по полу. -Форма оплаты:

наличный, безналичный расчёт, ипотека

(вторичка). Звоните, спрашивайте,

выбирайте! Ждем Вас на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России