

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:15

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:17

**Санкт-Петербург, Полтавская ул, 10**

**9 465 720 ₹**

Санкт-Петербург, Полтавская ул, 10

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Лот 6.2 ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ В НОВОМ ДОМЕ 2023 года! Жилая площадь, с постоянной пропиской. Современная квартира в Центральном районе по адресу: Полтавская улица, дом 10 от ГК РЕНОВАЦИЯ!  
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Метровые кирпичные стены! • В студии два мансардных окна; • Дом сдан. Ключи выдаются сразу. • Усиленный фундамент и каркас дома; • Новые ж/б

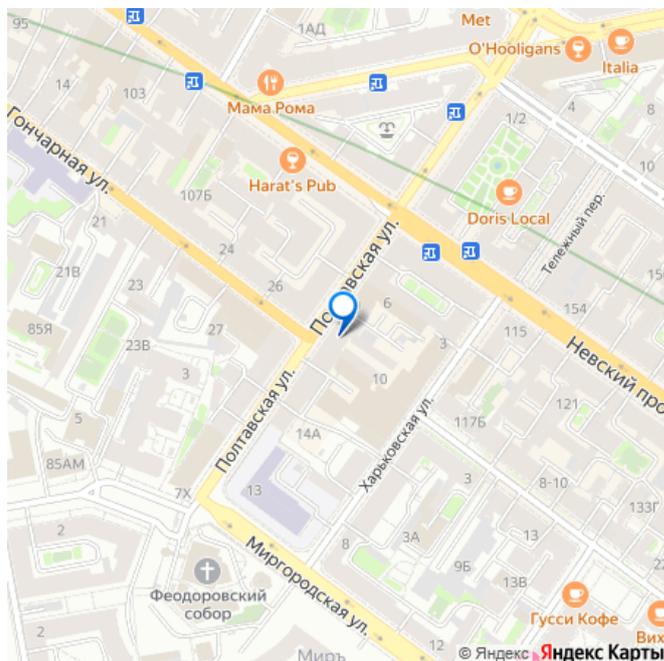
<https://spb.move.ru/objects/9289999324>

**Отдел Продаж, RealTop Estate-**

**Агентство Недвижимости**

**89251234567**

для заметок



перекрытия; • Перегородки будут из ПОЛИГРАНА (обеспечивает сверхнормативную шумоизоляцию);

- Большая высота потолков – 3 м;
- Дом весь на электричестве – пониженные тарифы на электроэнергию;
- Придомовая станция очистки водопроводной воды;
- Наличие ГВС, ХВС;
- Два вытяжных канала вентиляции воздуха;
- Автоматическая независимая регулировка температурного режима в доме;
- Высокоскоростной доступ в интернет и трехфазная 380V/220V подводка электросети.

Что Вы получите при приобретении: •

- Транспортная доступность;
- Развитая инфраструктура;
- Исторические достопримечательности;
- Благоприятная окружающая среда;
- Стабильный доход от сдачи в аренду.

• Исторический район Северной Столицы – прекрасное место для туристов.

- Комфортное проживание обеспечат детские и спортивные площадки, доступность к необходимой инфраструктуре (магазины, аптеки, кафе, банки, детские сады и школы), а также культурные достопримечательности (музеи и театры).

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: -Полтавская 10. Рядом с метро Площадь Восстания (6 мин. пешком). -в

10-ти минутах ходьбы станция метро

«Площадь Александра Невского; -ТЦ

«Галерея»-6 минут пешком; -Московский

вокзал в 10-ти минутах ходьбы. УСЛОВИЯ: -

Квартира Сдаётся с черновой отделкой.

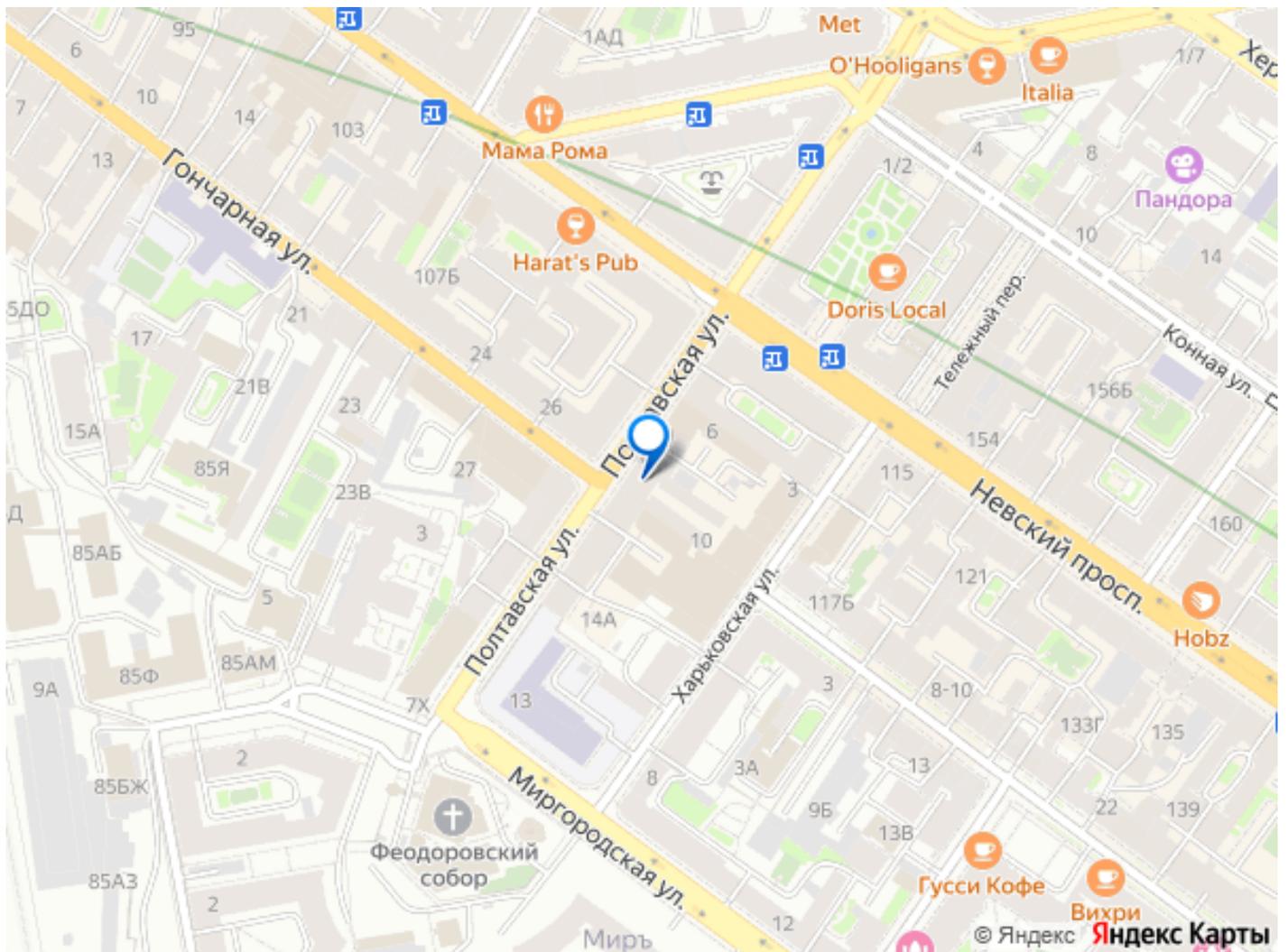
Площадь указана по полу. -Форма оплаты:

наличный, безналичный расчёт, ипотека

(вторичка). Звоните, спрашивайте,

выбирайте! Ждем Вас на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России