

Создано: 17.02.2026 в 01:19

Обновлено: 18.02.2026 в 01:26

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

**5 499 999 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Добрый день! Продаем АПАРТАМЕНТЫ-СТУДИЮ с ПОЛНЫМ КАЧЕСТВЕННЫМ ОСНАЩЕНИЕМ в АПАРТ-ОТЕЛЕ «ВАЛО» в пешей доступности от станции метро «БУХАРЕСТСКАЯ». Можно сдавать в аренду через доверительное управление от УК Застойщика, иметь стабильный ежемесячный доход без каких-либо операционных хлопот :) Кстати, если Вы сейчас продаете свою квартиру, то мы можем

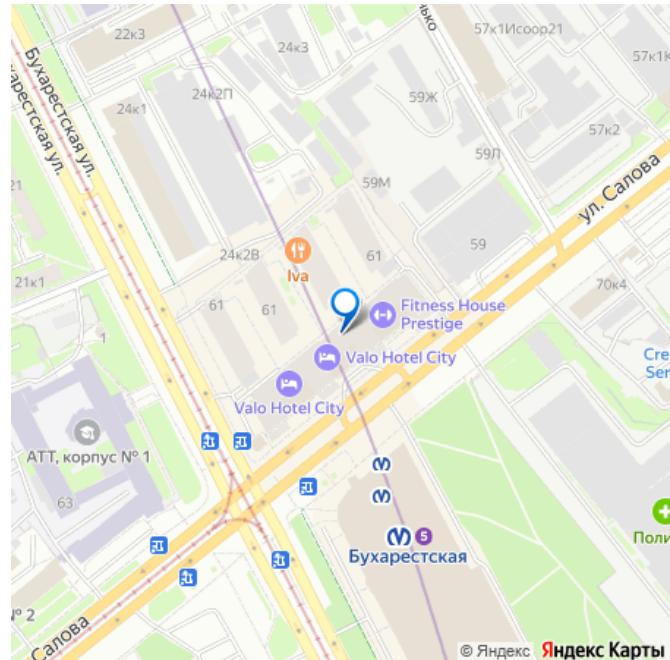
<https://spb.move.ru/objects/9290007172>

Даниил Удовицкий, Лабецкий

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



сразу КУПИТЬ ее. Безопасно и с  
удовольствием юридически сопроводим Вашу  
сделку, деятельность нашего агентства  
застрахована на 20 000 000 р. Будем рады  
покупкам с нами и у нас!) А теперь, к  
объявлению! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! ПРО  
ДОКУМЕНТЫ У апартаментов ДВА  
совершеннолетних собственника (мать и  
сын), оба будут присутствовать на сделке  
лично (а не по доверенности). Объект  
приобретен у застройщика по договору  
долевого участия, еще на стадии  
строительства, первые и единственные  
владельцы за всю историю. Перепланировки  
отсутствуют. ПОДХОДИМ под ипотеку, при  
необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением  
на наиболее выгодных условиях. Мы в прямой  
продаже, готовы к быстрому выходу на  
сделку. ПРО АПАРТАМЕНТЫ Апартаменты с  
ДЕЙСТВИТЕЛЬНО КОМФОРТНОЙ продуманной  
планировкой. Общая площадь объекта  
составляет 24.9 м<sup>2</sup>. Сделано ГРАМОТНОЕ  
ЗОНИРОВАНИЕ. Отделена зона отдыха и  
работы/приема пищи. Оборудовано  
качественное и полное оснащение от  
застройщика. Объект оснащен абсолютно  
всем необходимым для жизни, а именно.  
Кухонный гарнитур с варочной поверхностью,  
вытяжкой, посудомоечной машиной,  
микроволновой печью, чайником, всеми  
столовыми приборами, и всем необходимым.  
Встроенный холодильник с морозильной  
камерой, шкаф для хранения вещей.  
Комфортабельная двуспальная кровать,  
телевизор. РОЗЕТКИ - во всех ключевых  
местах - кровать, стол, много где, очень  
удобно, всегда будете на связи.  
Совмещенный санузел с ванной. Отделена  
ЗОНА ВХОДА в виде ФУНКЦИОНАЛЬНОГО  
КОРИДОРА, что очень удобно, где также есть  
шкаф для хранения вещей, обувница,

гардеробная. Апартаменты расположена на 4 этаже. В апартаментах СВЕТЛО, а также ТЕПЛО, ТИХО и уютно. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ ДОМ введен в эксплуатацию в 2020 году. Дом монолитный, перекрытия железобетонные. Апарт-отель находится напротив метро «Бухарестская» (2 мин. пешком), оснащен всей необходимой инфраструктурой - магазины, кафе, рестораны, паркинг, фитнес-клубы, ТЦ напротив и многое другое. Можно УДОБНО и БЫСТРО добраться в ЛЮБУЮ точку города. Рядом есть все необходимые объекты социальной инфраструктуры. ТОРГ уместен, но после просмотра:) БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните!

