

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 18.02.2026 в 01:30

Санкт-Петербург

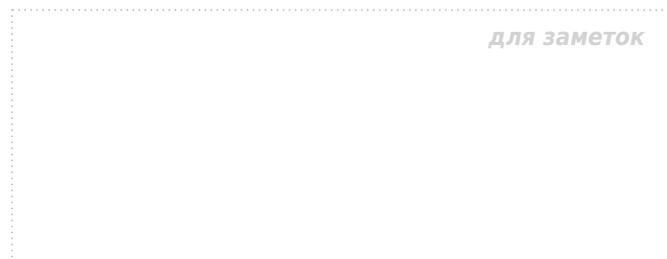
**17 164 845 ₽**

Санкт-Петербург

<https://spb.move.ru/objects/9290010922>

Менеджер отдела продаж,  
Петербургская Недвижимость  
**89251234567**

для заметок



## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

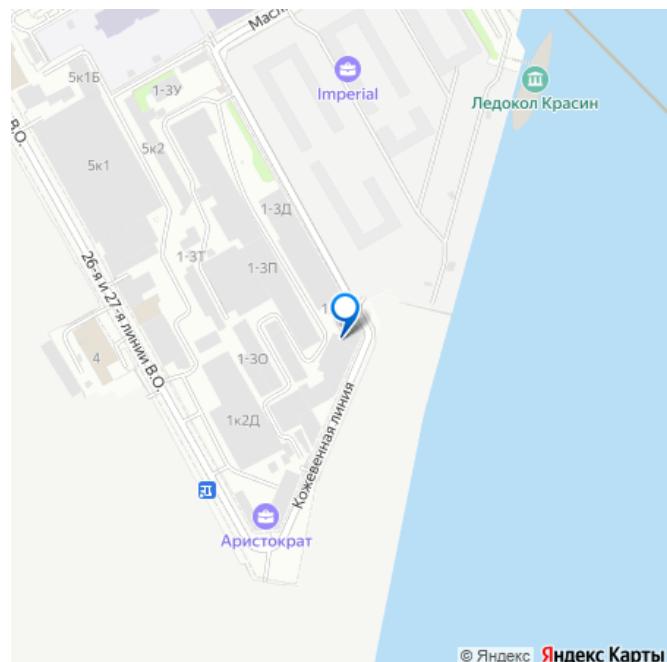
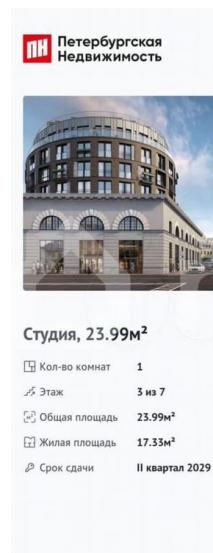
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.28 м?. Общая площадь студии - 23.99 м?, жилая - 17.33 м?, высота потолка 2.98 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»? •



Премиальная отделка квартир - Норд Лайн  
бизнес • Васильевский остров - историческая  
локация с современными культурными  
кластерами • Индивидуальный облик  
каждого корпуса в единой архитектурной  
концепции • 7 парадных лобби с потолками  
до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые  
гостиные, фонтаны • Клуб резидентов  
«Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг,  
гостиная с роялем, детский центр с  
кинотеатром • Технологичная среда на  
территории, в доме и в квартире Аристократ

**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 23.99м<sup>2</sup>**

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| Кол-во комнат | 1                         |
| Этаж          | 3 из 7                    |
| Общая площадь | <b>23.99м<sup>2</sup></b> |
| Жилая площадь | 17.33м <sup>2</sup>       |
| Срок сдачи    | II квартал 2029           |





Корпус 4 Секция 1

Петербургская Недвижимость

Этаж 3 из 7

№ Квартиры 28

Паркинг Нет

Метро Горный институт

