

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 18.02.2026 в 01:31

<https://spb.move.ru/objects/9290012579>**Выгодные метры, Выгодные метры****89251234567****Санкт-Петербург****4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

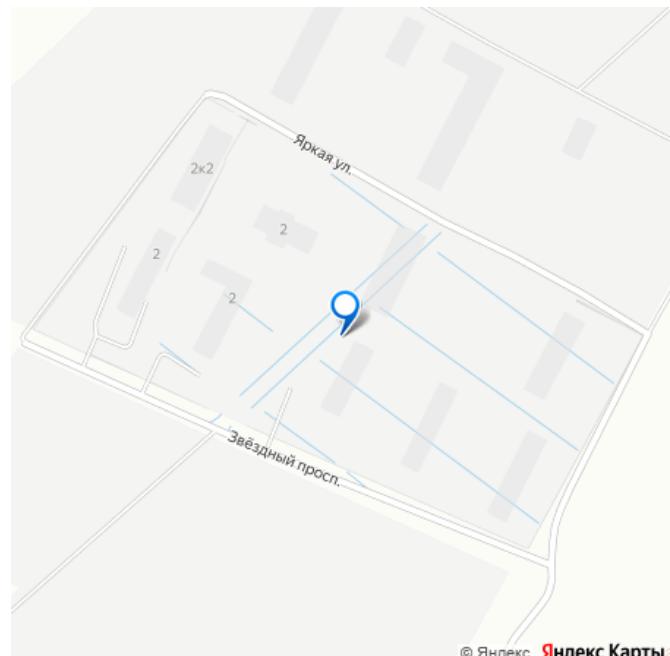
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Вашему вниманию предлагается редкая и эргономичная планировка в Жилом комплексе Город звезд, который находится на правом берегу Невы во Всеволожском районе, в Новосаратовке. Его окружает огромный лесной массив — Невский лесопарк. Это значит, что у жильцов будет прекрасная экология и полноценный отдых среди живописной северной природы — в том числе на берегу реки Утки, которая

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

протекает рядом с жилым комплексом. ЖК строится по стандарту SetlGreen с применением энергоэффективных технологий и натуральных природных материалов, которые делают жизнь более комфортной и позволяют экономить не только природные ресурсы, но и коммунальные расходы жильцов.

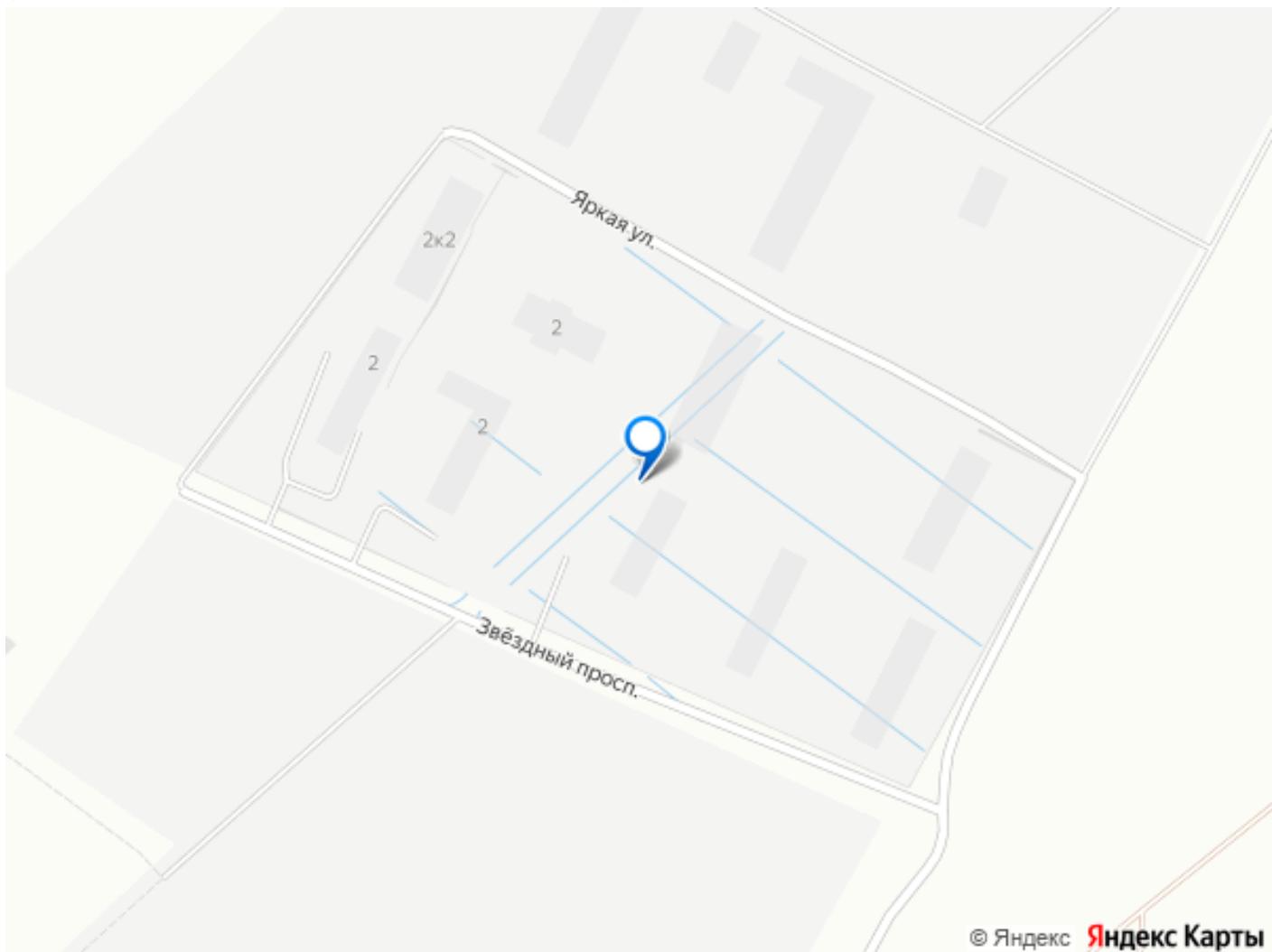
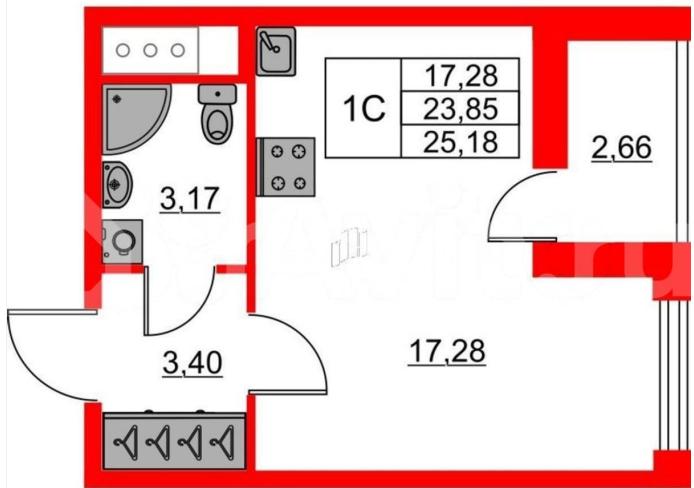
Преимущество квартала: - -Иновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой -Невский лесопарк под окнами - всегда свежий воздух и полноценный отдых на природе -Четыре тематические площади отдыха с разнообразным благоустройством - Аллея Звёзд - променад протяженностью 5 км с ландшафтным озеленением, зонами отдыха и велодорожкой -Выход на набережную реки Утки, где можно порыбачить или взять напрокат лодку - Единая входная группа с ресепшен и подземный паркинг Квартира подходит под ипотеку

The collage includes four photographs of interior spaces and two architectural drawings:

- Top Left:** A laundry room featuring a washing machine, a toilet, and a sink.
- Top Right:** A bathroom with a white vanity, a toilet, and a walk-in shower.
- Bottom Left:** An empty living room with light-colored walls, a large window, and a wooden floor.
- Bottom Right:** An empty hallway with doors leading to other rooms.

**Architectural Drawings:**

- Left Drawing:** A detailed floor plan of a residential unit. A legend indicates that red lines represent "На этаже" (On the floor).
- Right Drawing:** A site plan showing the location of the building within a larger urban context, including a compass rose and labels for "Корпус 3" and "Город Звезд".



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России