

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 04.04.2026 в 01:35

Лариса Юрьевна, Лариса Юрьевна

**89251234567**

**Санкт-Петербург, 9-я Красноармейская ул, 21**

**5 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, 9-я Красноармейская ул, 21

Улица

[улица 9-я Красноармейская](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается двухуровневая студия в центре Санкт-Петербурга. Прекрасный вариант для инвестирования. Дом расположен в 10 минутах пешком до станции метро Технологический институт и станции метро Балтийская До Невского проспекта 2 станции метро (6 минут) Рядом много высших учебных заведений Очень удобная локация как для самостоятельной жизни, так и для сдачи в аренду. Студия полностью укомплектована для проживания или сдачи в аренду. Студия

для заметок



продается со всей мебелью и техникой. Общая площадь студии 16,5 кв.м. + Второй этаж со спальным местом 4 кв.м. Высота потолков 3,2 кв.м. Есть все, что необходимо для комфортного проживания. Хороший ремонт. Полная звукоизоляция от соседей, Кухонная зона. Холодильник, стиральная машинка. Собственный санузел. Ежемесячно можно сдавать за 30-35 тыс.руб. При посуточной аренде Ваш доход составит до 180 тыс. руб. Окна выходят во внутренний двор. Есть возможность для бесплатной парковки автомобиля. 1 собственник. Прямая продажа. Звоните. Готова ответить на ваши вопросы и организовать просмотр.





