

Создано: 07.11.2025 в 21:48

Обновлено: 01.12.2025 в 15:51

<https://spb.move.ru/objects/9286401721>

Антон Григорьев, Антон Григорьев

**79111792620**

## Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

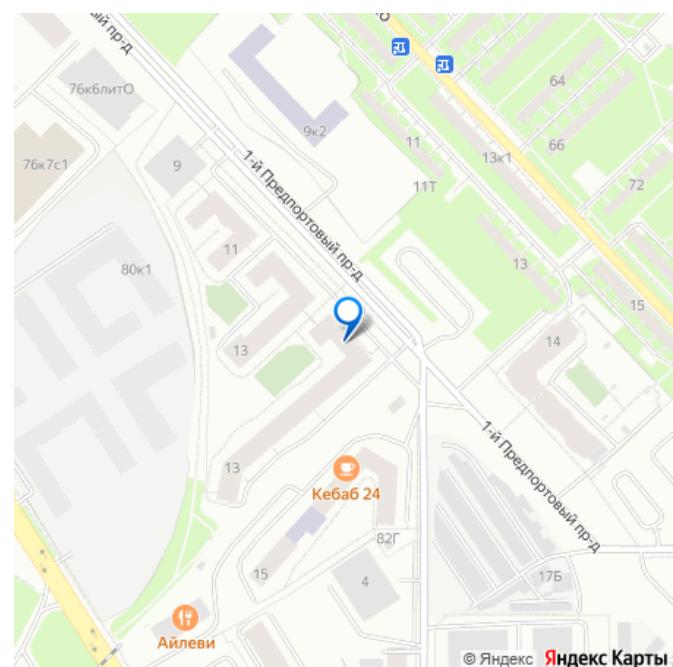
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

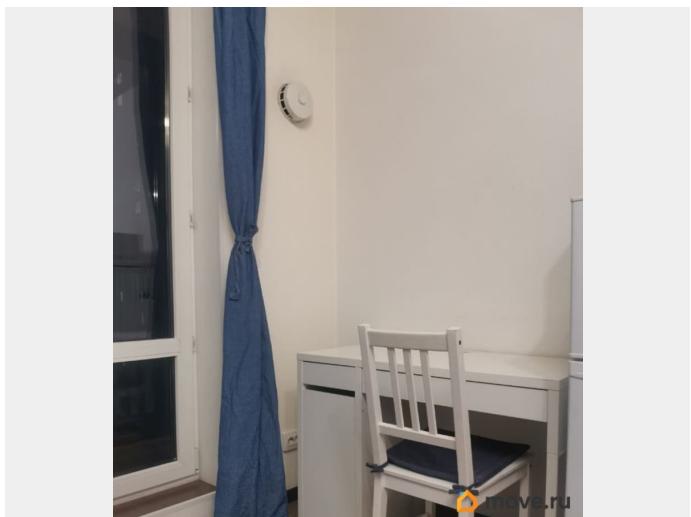
Покупка в ипотеку

да

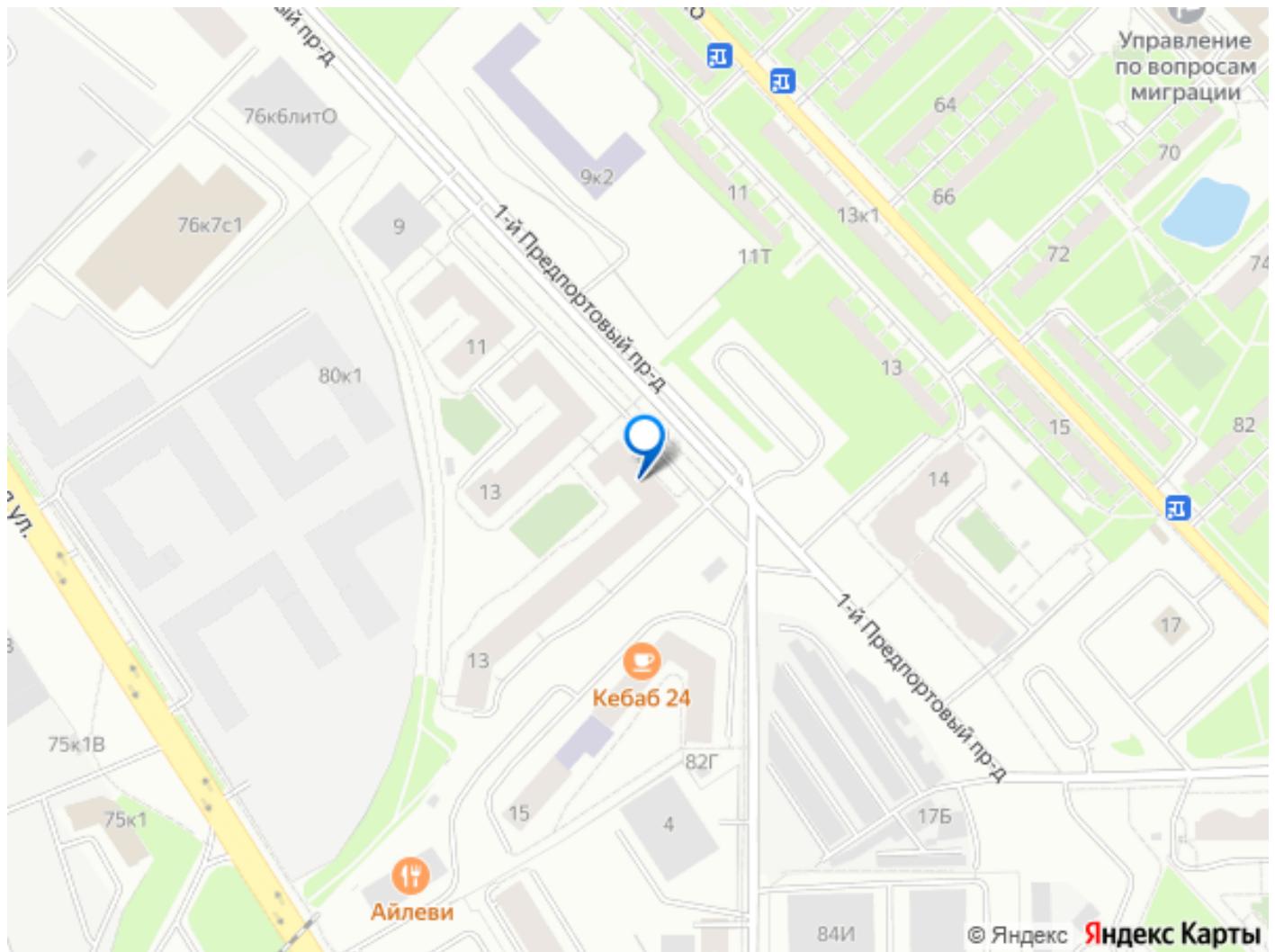
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Широкая студия 24 м. + балкон 5.5 м., бонусом будет приятный вид на современный городской пейзаж и много неба. Мебель IKEA, техника того же уровня, всё живое и отлично функционирует, остаётся новому собственнику. В квартире всё хорошо, готова встретить нового собственника. Дом очень теплый, полностью оборудованный закрытый двор. До метро дойти можно за реальных 20 минут. До парковой зоны за 10 минут. Нет никаких обременений, прямая продажа, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России