

Создано: 21.11.2025 в 15:19

Обновлено: 26.01.2026 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9286782587>

Сергей Золотых, Адвекс

79818618431

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 126к3

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 126к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

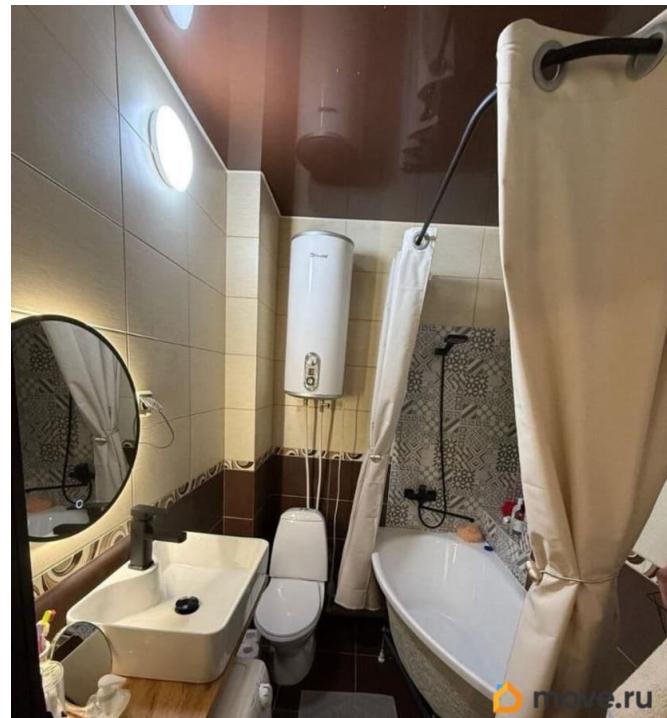
15 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

10/17



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

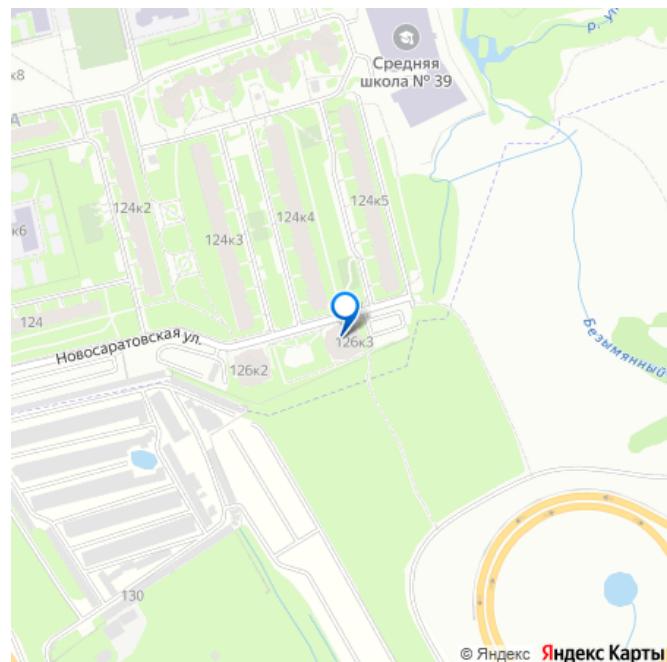
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



© Яндекс Яндекс Карты

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

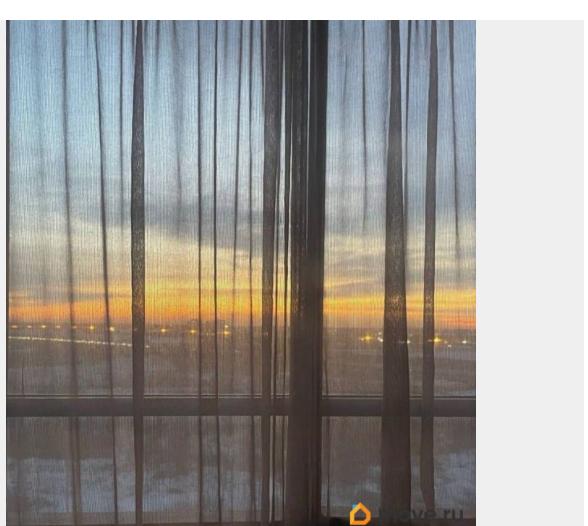
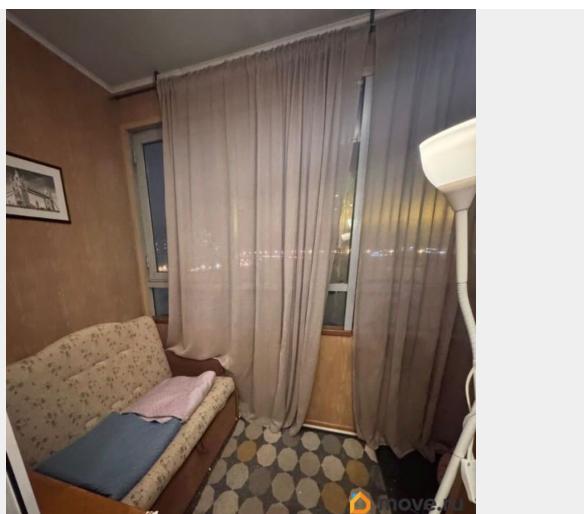
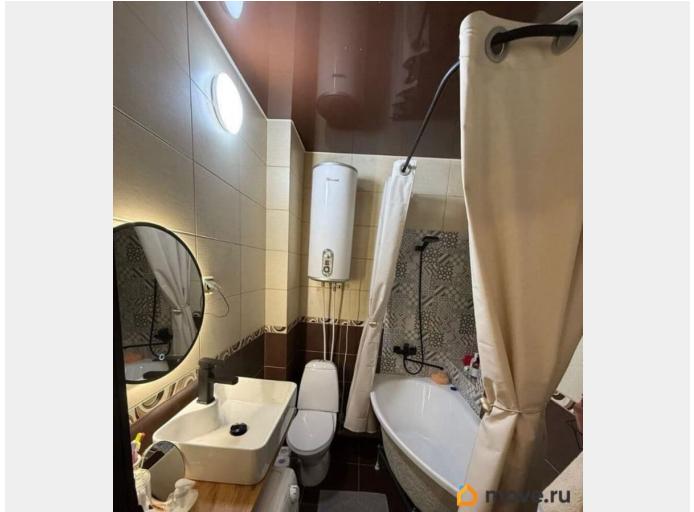
ID: 1915485 Цена снижена на неделю .

Продам уютную светлую квартиру-студию в экологичном районе Санкт-Петербурга с перспективным видом на город . Квартира расположена на 10 (среднем) этаже монолитно- кирпичного дома, построенного в 2010 году, и идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. (в квартире есть необходимая техника и мебель для жизни -Холодильник, стир машина, диван , шкаф, кухонный гарнитур , кровати нет).

Квартира с эргономичной планировкой .

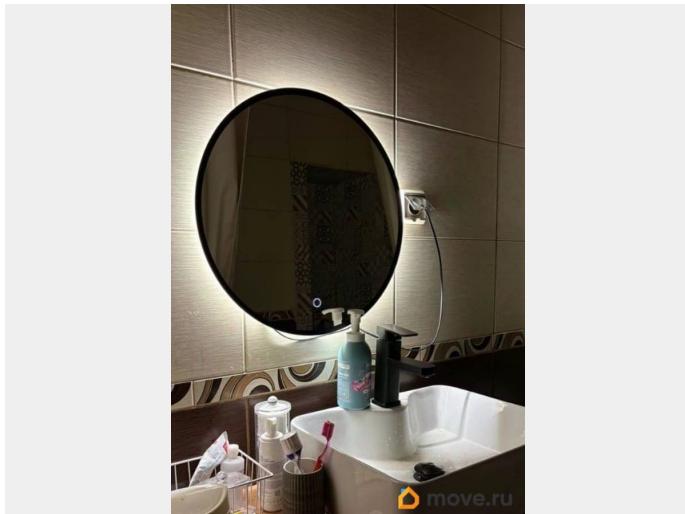
Совмещенный санузел, в котором установлена полноценная ванная . Квартира чистая, теплая . В квартире большая остекленная лоджия , с которой открывается прекрасный вид. Окна выходят в благоустроенный двор. Дом под управлением ТСЖ» Ривер Хаус», поэтому парадная всегда чистая и без запахов, диспетчер круглосуточно. Приличные соседи. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, Рядом есть детские сады, школы. Зеленая зона. Есть своя парковка закрытая , только для жителей дома, ваш железный конь будет всегда надежно припаркован. Рядом выезд на КАД. Всего 30 минут на машине до центра Санкт-Петербурга! Рядом

остановка общественного транспорта. Всего в 20 минутах транспортом можно доехать до трех станций метро -Пролетарская , Ломоносовская и « улица Дыбенко . Квартира принадлежит одному взрослому собственнику. Подходит под ипотеку. В собственности с 2021 года.. Звоните, пишите . Организуем просмотр . Компания АДВЕКС гарантирует вам юридическую чистоту сделки и комфортное ее проведение . Есть остаток по ипотеке (есть решение по безопасной сделке) для вас это понимание , что квартира проверена банком - и одобрена для ипотеки .





move.ru



move.ru

