

🕒 Создано: 03.12.2025 в 12:26

Обновлено: 24.12.2025 в 10:31

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к4**

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

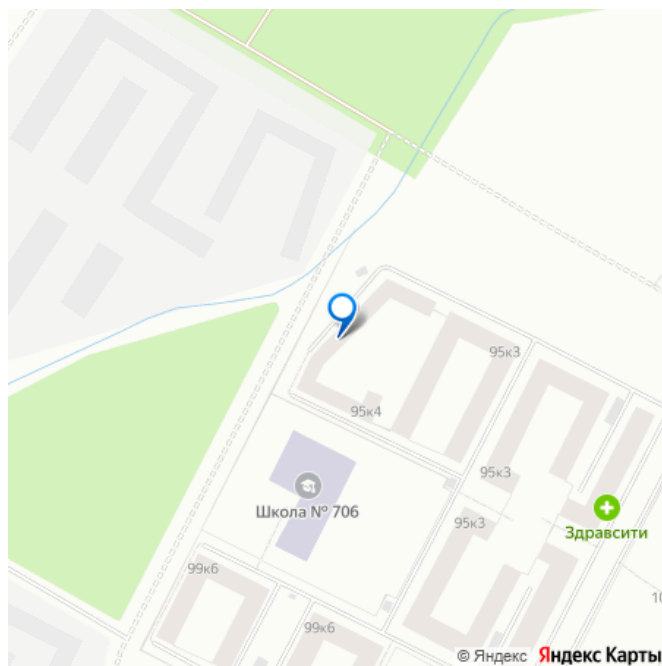
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287082733>

**Екатерина Спицына, Петербургская
Недвижимость**

79811332854

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

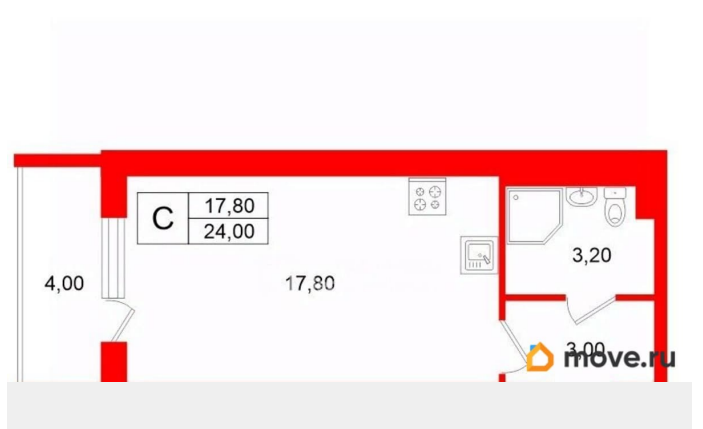
Покупка в ипотеку

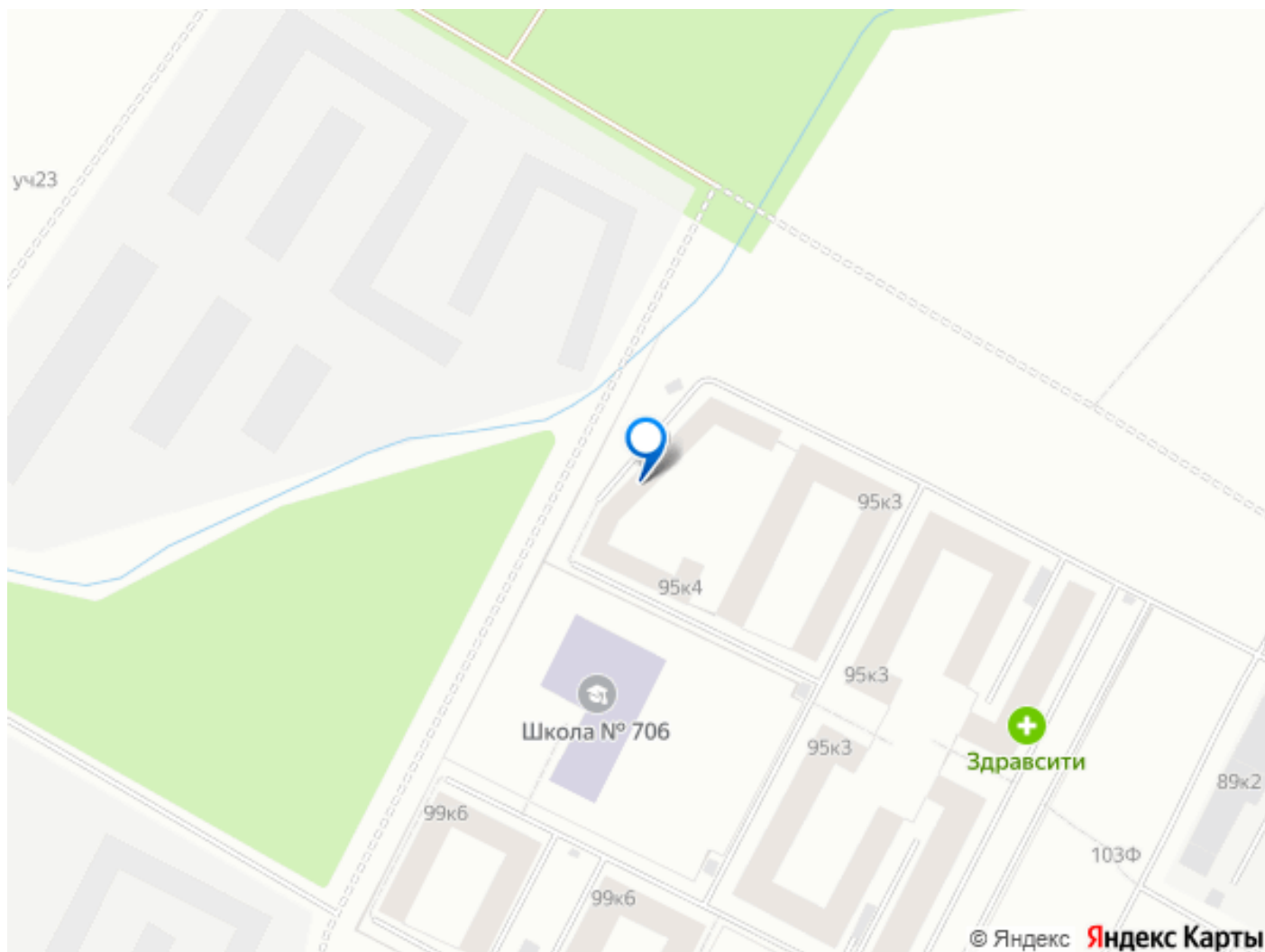
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20692 - назовите его оператору. В новом районе с активно развивающейся инфраструктурой продается квартира-студия. Квартира принята от застройщика год назад, в ней еще никто не жил. Расположена в конце секции, соответственно имеет двойную стену с соседней квартирой и улучшенную звукоизоляцию. Окна во двор. В соседних домах несколько продуктовых магазинов, маркетплейсы, кофейни, аптеки. В соседних дворах школа и детский сад. Отличная локация, зеленый район, в пешей доступности лесопитомник с эко тропой. 20 мин на автомобиле до ст.метро «Московская». 15 мин на автомобиле до аэропорта «Пулково» и до выезда на КАД. Один взрослый собственник, прямая продажа, есть обременение «Сбербанка». Мат.капитал не использовался. Это один из лучших вариантов, если вы хотите жить в непосредственной близости к природе, и при этом в новом доме и в районе с развитой инфраструктурой. Звоните — и я расскажу вам все подробности!





Move.ru - вся недвижимость России