

🕒 Создано: 01.12.2025 в 09:27

Обновлено: 01.12.2025 в 10:19

<https://spb.move.ru/objects/9287117285>

**Собственник**

**79818909792**

**Санкт-Петербург, улица Генерала  
Кравченко, 8**

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 8

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

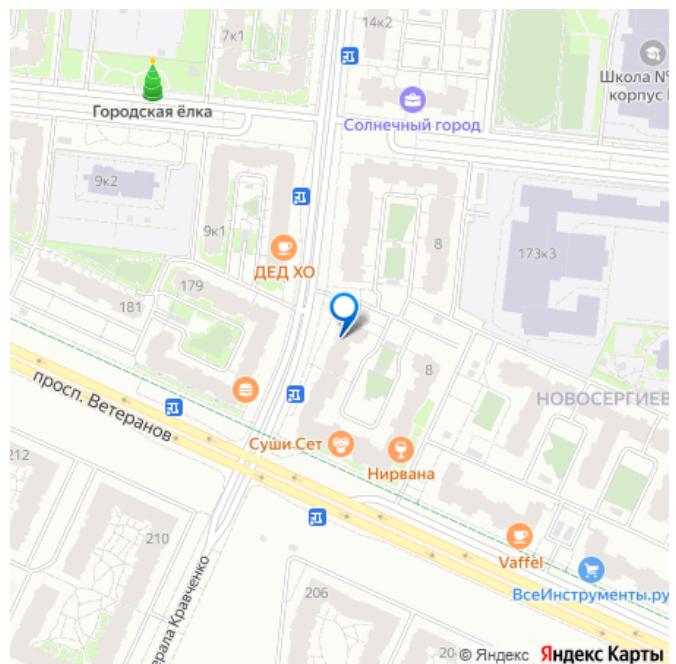
Покупка в ипотеку

да

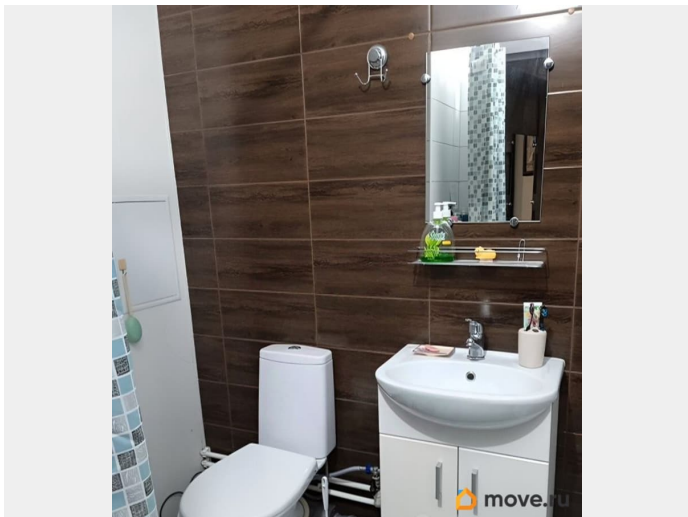
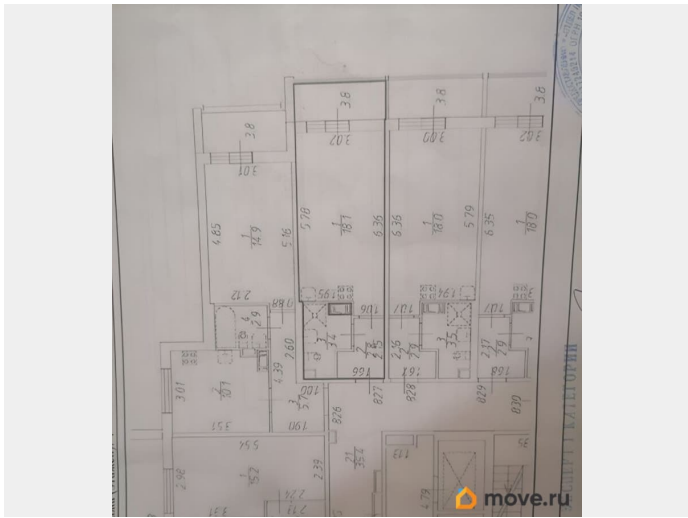
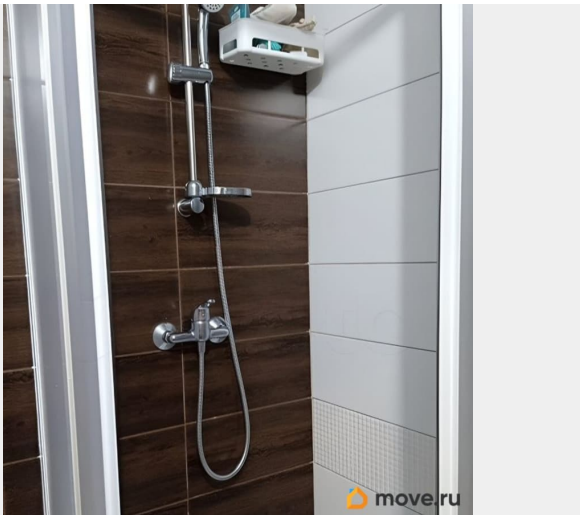
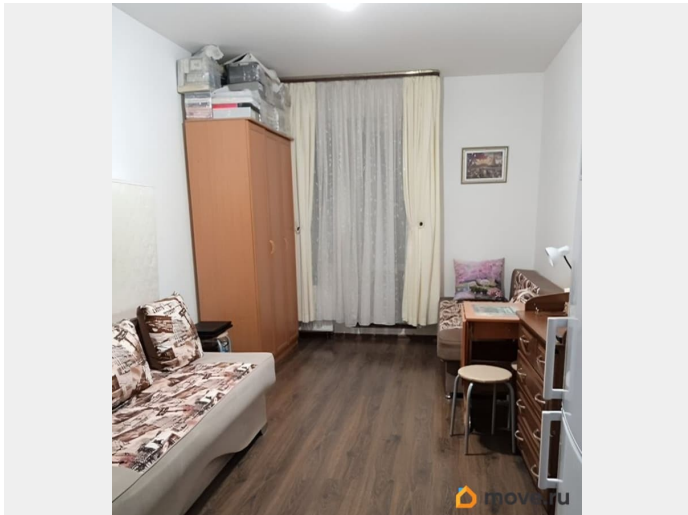
возможна ипотека

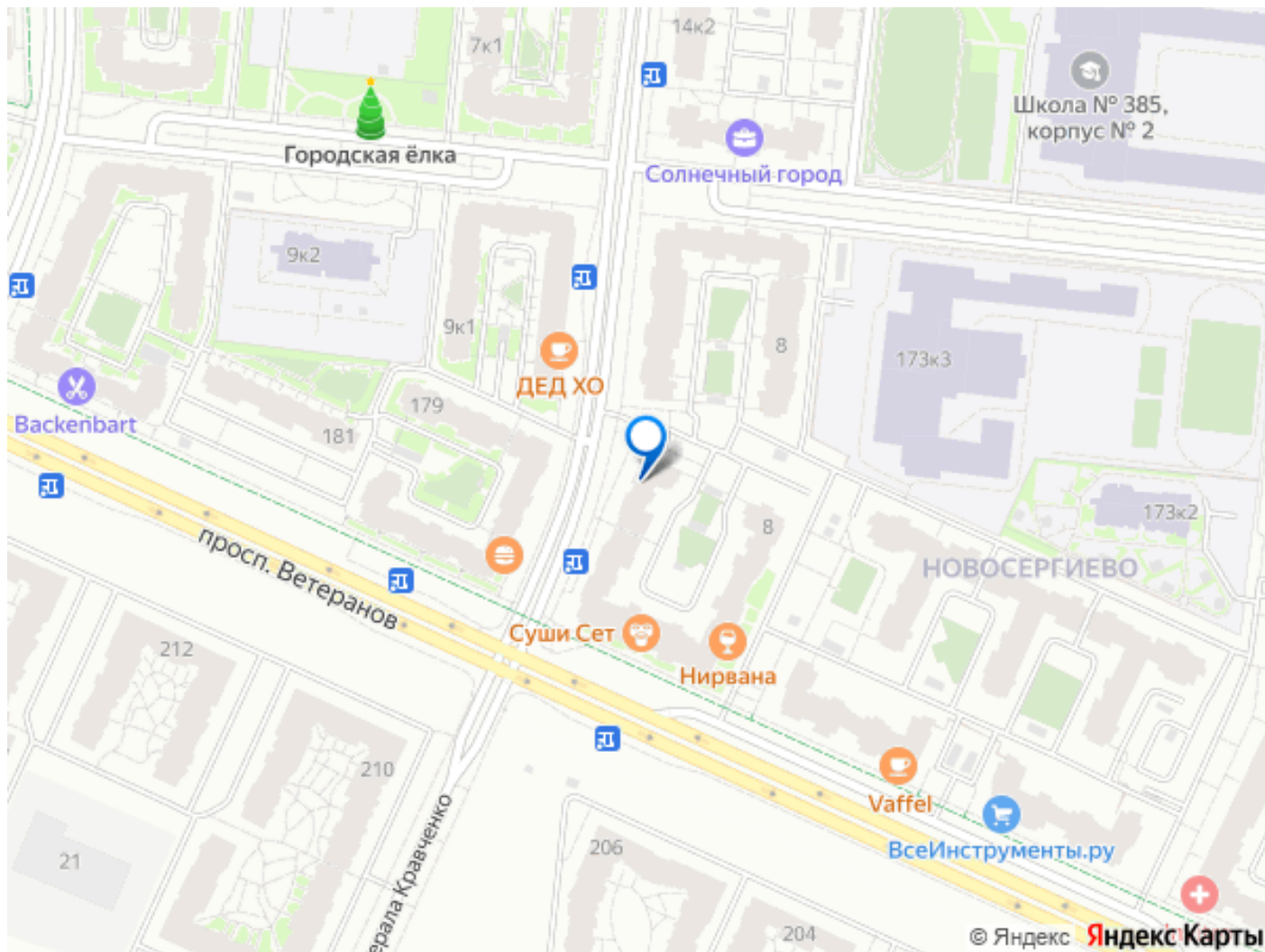
## Описание

для заметок



Ремонт от застройщика. Очень большая, удобная лоджия. Сделали там стеллаж, сушилку для одежды или можно использовать, как полку. Есть функция теплый пол в ванной комнате. Счётчики на воду есть. Рядом 2 школы, детские сады. Очень много магазинов. 3 минуты до остановки общественного транспорта. В районе много больших зелёных парков. До трц Плаза 20 минут на транспорте, 40 минут пешком. Из мебели остаётся кухня, диван, шкаф, стол, комод. Из бытовой техники плитка. Холодильник, стиральная машинка по договоренности. Возможен обмен на 2-3комн. хрущевку (на 2-3 этаже строго), недалеко от метро с нашей доплатой. Продажа напрямую от собственника без комиссии агентству. Один совершеннолетний собственник, больше 3 лет владения, без обременения, полная сумма в договоре. Предпочтительно писать, ответить не всегда есть возможность. Убедительная просьба к Агентам. Платить комиссию нет возможности, не тратьте свое и моё время. Только при условии, если у вас есть покупатель и комиссию оплачивает он, просто так не звонить. Если желание позвонить и поумничать сильнее, то буду считать, что мне звонит глупый риэлтор. Не писать с предложениями обмена на земельный участок или дорогую квартиру. Читайте пожалуйста внимательно объявление. Спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России