

Создано: 06.12.2025 в 16:34

Обновлено: 06.12.2025 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9287206551>

Агент

79811439815**Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 4/48****5 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 4/48

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

Квартира

Жилая площадь

24 м²

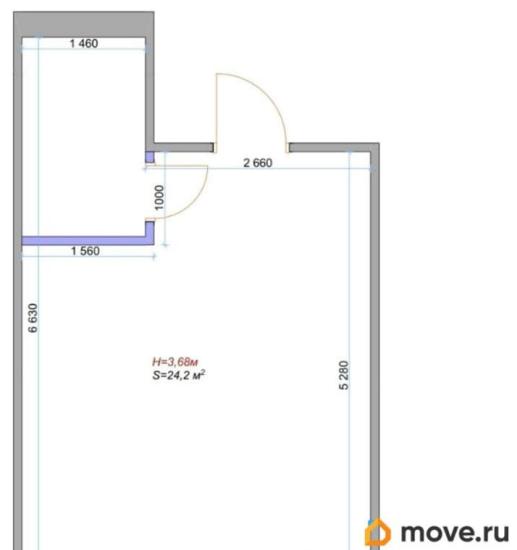
Общая площадь

24 м²

Этаж

3/7

План возведения перегородок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

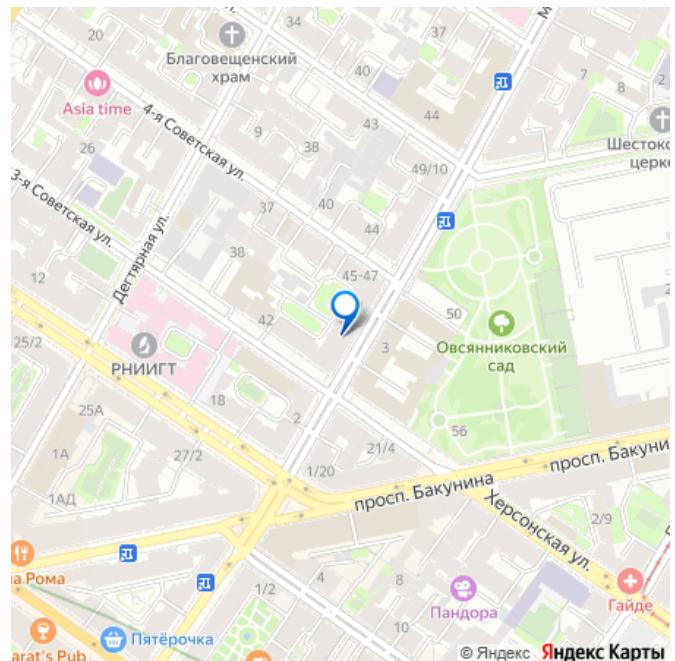
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

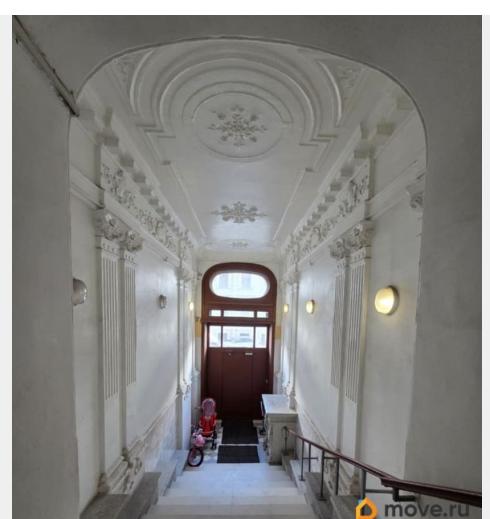
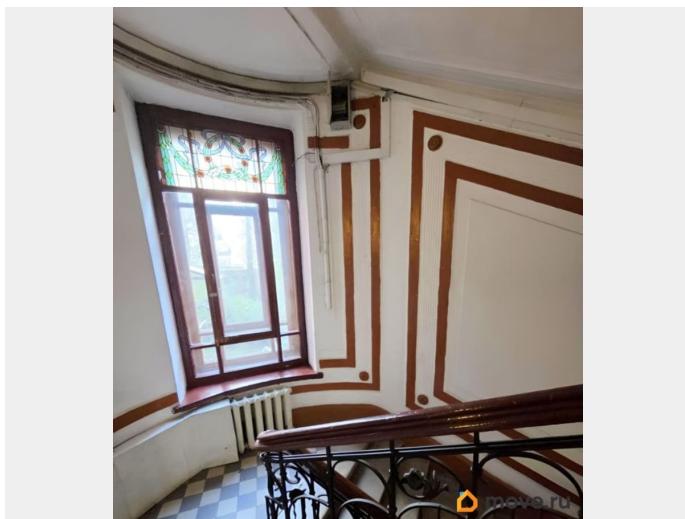
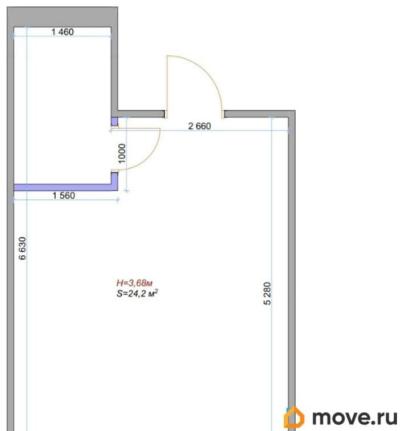


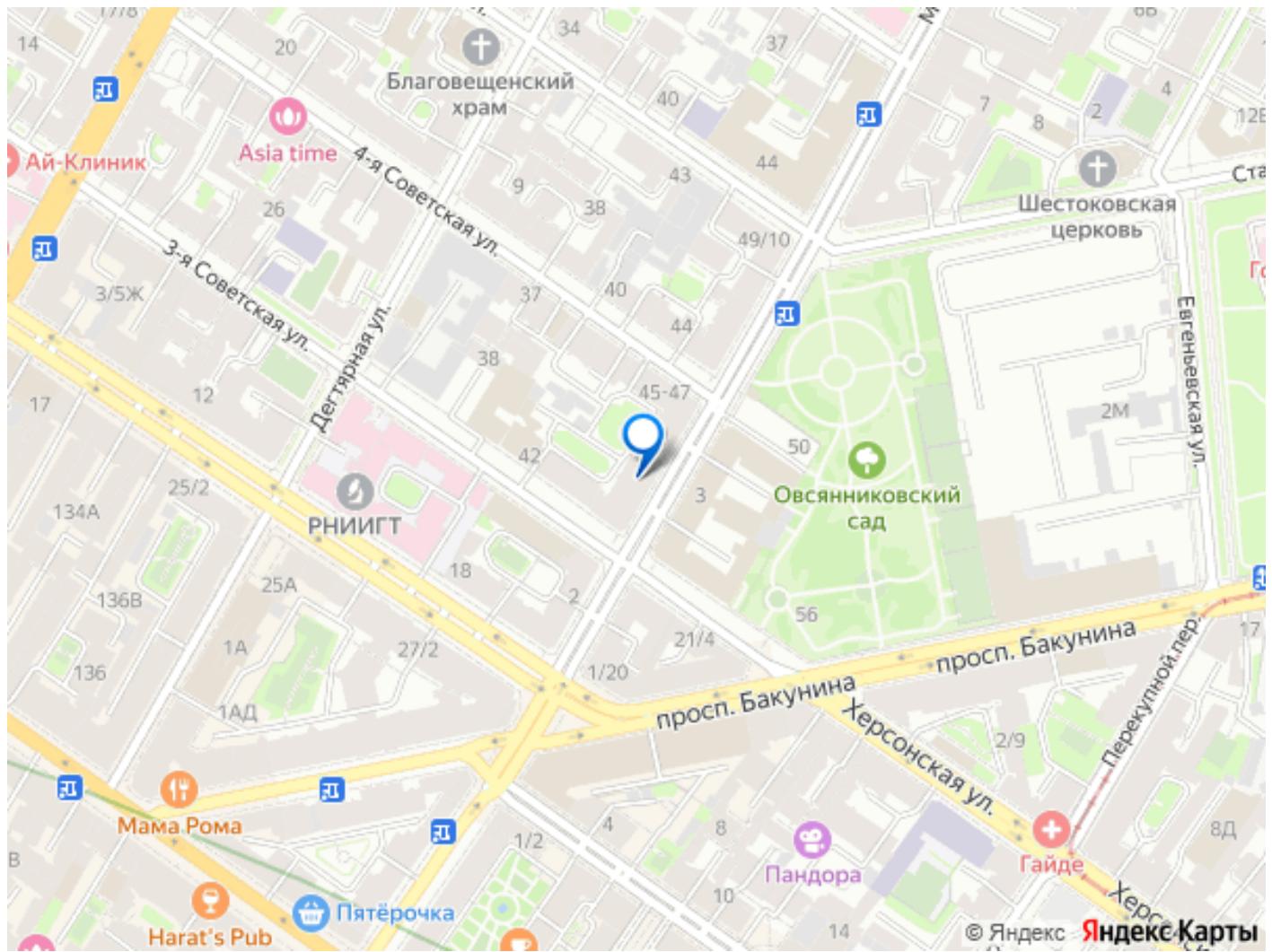
Описание

Готовая студия, после ремонта (не проект), можно посмотреть! В продаже очень уютная студия в самом центре Петербурга «с видом на жизнь» - можно будет томно попивать

кофе, смотря на крыши города. Основные плюсы: - Топовая локация: всего 2 минуты пешком до Невского проспекта. - метро Пл. Восстания, Московский вокзал и ТРК Галерея в 10 минутах ходьбы - Дом полностью отреставрирован снаружи и внутри. - Вход с фасада дома - Вас встречает красивейшая парадная с камином и витражами. В доме есть лифт. Всегда чисто и безопасно. - Выполнен качественный ремонт с заменой всей электрики и гидроизоляцией санузла. - Сохранены исторические элементы: лепнина и паркет. Паркет бережно отциклеван профессиональной шлифовкой и покрыт итальянским матовым лаком Smart Tover - Комфортная площадь 24 кв.м. (по полу) + большая антресоль для хранения вещей, потолок 3,65. - Два больших окна, солнечный свет проникает сюда буквально в каждый уголок. Вид на Петербургские крыши не оставит никого равнодушным - Редкое преимущество для центра: есть парковочное место в закрытом дворе. - Можно сдавать или жить самим (возможна прописка). - Нотариальная сделка, один собственник, документы готовы. Эта студия - образ жизни, возможность почувствовать себя частью сердца города, быть в эпицентре культурных событий, но при этом иметь свой тихий уголок, где можно укрыться от суеты и насладиться уединением. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

План возведения перегородок





Move.ru - вся недвижимость России