

Создано: 06.12.2025 в 13:04

Обновлено: 27.12.2025 в 13:25

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 18к2

**6 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 18к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

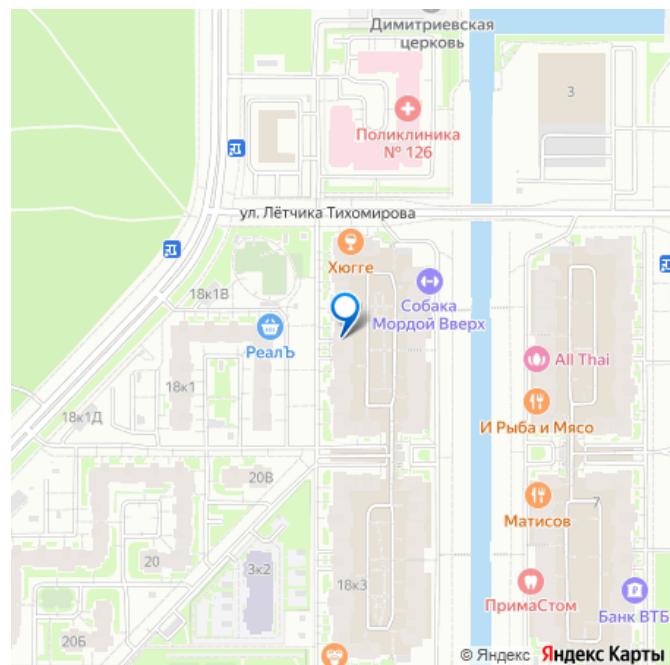
<https://spb.move.ru/objects/9287222427>

Евгений Сальников, CENTURY 21

Capital Petersburg

**79819216901**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся современная квартира-студия в перспективном и экологичном районе Санкт-Петербурга. Характеристики квартиры:  
Квартира расположена в современном доме в Красносельском районе по адресу: улица Адмирала Черокова, дом 18, корпус 2 - а это современная развивающаяся территория.  
Площадь квартиры составляет 24 кв.м, к которым следует добавить просторную остекленную лоджию (лоджия - это не только место отдыха, но и возможность организовать места хранения). В большом совмещённом санузле найдётся место и для шкафа, в котором можно разместить и средства гигиены, и парфюм, и бытовую химию, а также стиральную машину. В квартире сделан ремонт от застройщика, она почти свободна от мебели, что позволит Вам реализовать Ваши дизайнерские задумки.

Главные преимущества локации: 1. Экология и отдых: Квартира находится в шаговой доступности от Матисова поля — отличное место для прогулок, пробежек и отдыха на природе. Всего в 10-15 минутах ходьбы — набережная Финского залива. 2.

Инфраструктура: В 5 минутах ходьбы — современный торгово-развлекательный комплекс «Жемчужина Плаза» с

гипермаркетом, кинотеатром, фуд-кортом и множеством магазинов. 3. Транспортная доступность: Удобный выезд на КАД и в сторону Петергофского шоссе. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Ближайшие станции метро: «Юго-Западная», «Ленинский проспект», «Автово». 4. Перспектива: Район активно развивается, ведется комплексная застройка с современными жилыми комплексами и социальными объектами. Квартира - идеальный вариант как для первого самостоятельного жилья для жизни в современном, спокойном районе у воды, так и для инвестиции. Квартира находится в прямой продаже. Один взрослый собственник. Все вопросы по телефону.

Звоните. Арт. 127470611

