

Создано: 18.12.2025 в 14:12

Обновлено: 18.01.2026 в 18:07

<https://spb.move.ru/objects/9287515959>

Иван Сенников, Недвижимость Про

79819902980

Санкт-Петербург, улица Генерала
Кравченко, 3к3

4 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 3к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

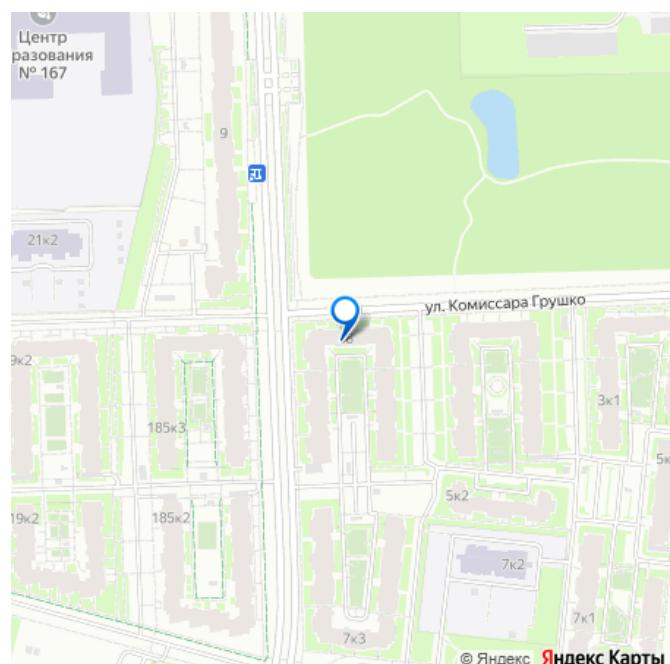


Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

4 м²



Общая площадь

24 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

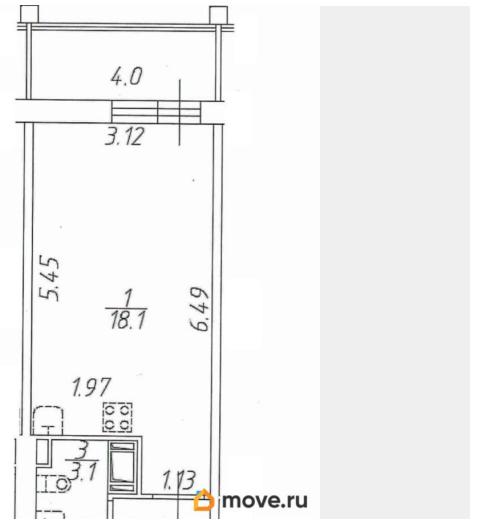
Покупка в ипотеку

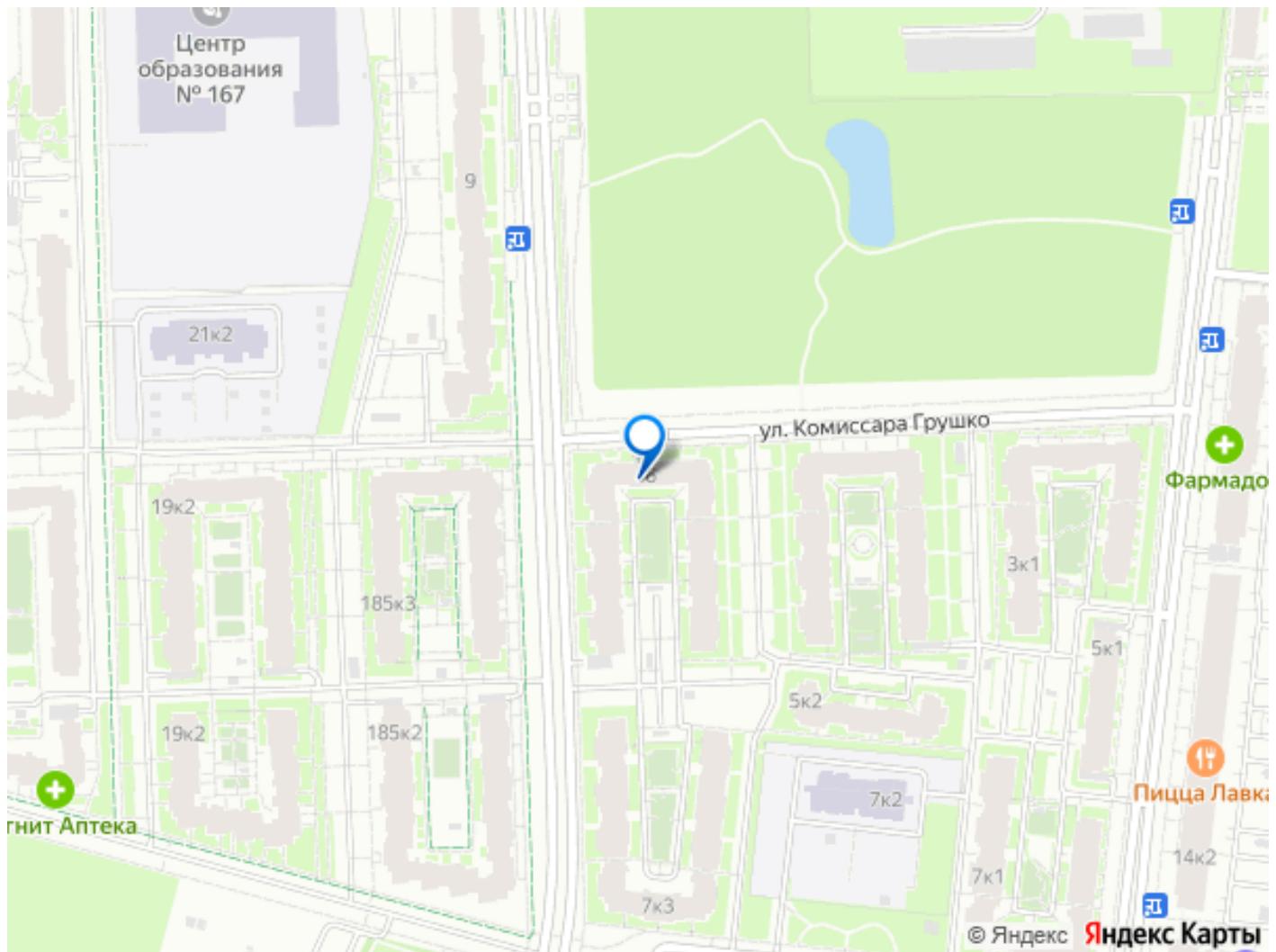
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в прямой продаже отличная квартира-студия в ЖК комфорт-класса Солнечный город. Адрес: ул. Генерала Кравченко, д. 3, к.3 Квартира расположена на шестом этаже кирпичного-монолитного дома 2021 года постройки. Общая площадь квартиры 24 кв.м. (плюс балкон) Санузел совмещенный. Закрытый двор. Парадная с выходом на улицу и во двор. Вид на ул. Бориса Шмелева (западная сторона). Район с хорошей инфраструктурой. Рядом пять детских садов, три школы (167, 385 и 203), магазины, кафе. Квартира приобреталась у застройщика по договору долевого участия в 2020 году. Прямая продажа. Один собственник. Перепланировок не было. Материнский капитал не использовался. Обременений нет. Полная стоимость в договоре. Состояние полностью соответствует фото. В настоящий момент квартира свободна. Звоните и записывайтесь на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России