

Создано: 15.01.2026 в 12:57

Обновлено: 15.01.2026 в 14:21

**Санкт-Петербург, 3-я Красноармейская  
улица, 11**

**6 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я Красноармейская улица, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 3-я Красноармейская](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

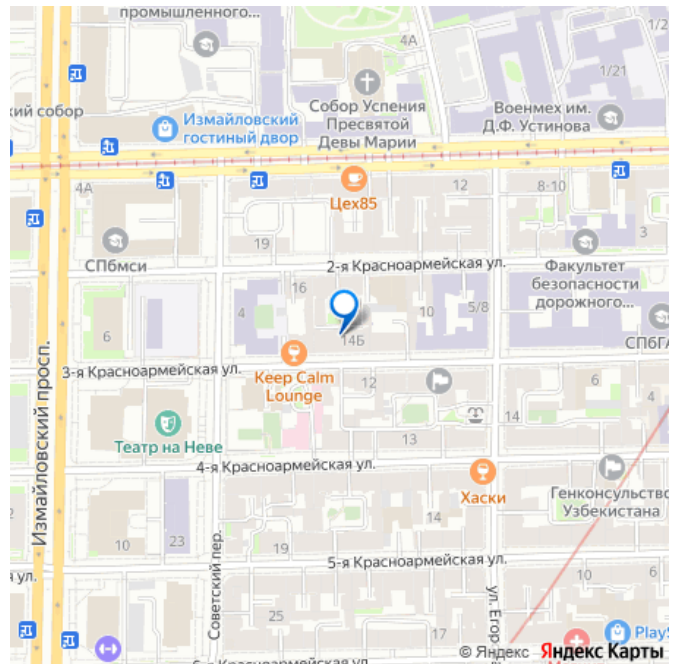
Квартира-студия в супер локации рядом с Московским проспектом, в шаговой доступности от метро Технологический институт. Район с развитой инфраструктурой, остановки наземного транспорта, кафе-

<https://spb.move.ru/objects/9287992895>

**Екатерина Бородич, YES INVEST**

**79111519273**

для заметок



рестораны, много учебных заведений, музеи. В пешей доступности Балтийский вокзал, 10 мин на метро до Невского проспекта и Московского вокзала. Параметры студии: высокий потолок 3,8 метра, площадь по полу- 18 кв.м+второй ярус 6 кв.м. В стоимость входит : новые стеклопакеты; подоконники из натурального дерева; трёхконтурные металлические входные двери с зеркалом; выключатели, розетки, приборы освещения + свободные выходы для них; приточно-вытяжная вентиляция; новые биметаллические радиаторы ; санузел — в кафеле, установлена вся сантехника + стиральная машинка в подарок! на полу — ламинат 33 класс; гладкие обои под покраску; потолки из гипсокартона; второй ярус с лестницей и ограждением из металла; индивидуальные приборы учета; согласование документов. Отличное место для жизни, быстрая доступность в разные районы города. Инвестиционная привлекательность для инвестора, туристический поток круглый год.

