

Создано: 18.01.2026 в 13:34

Обновлено: 26.01.2026 в 12:00

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

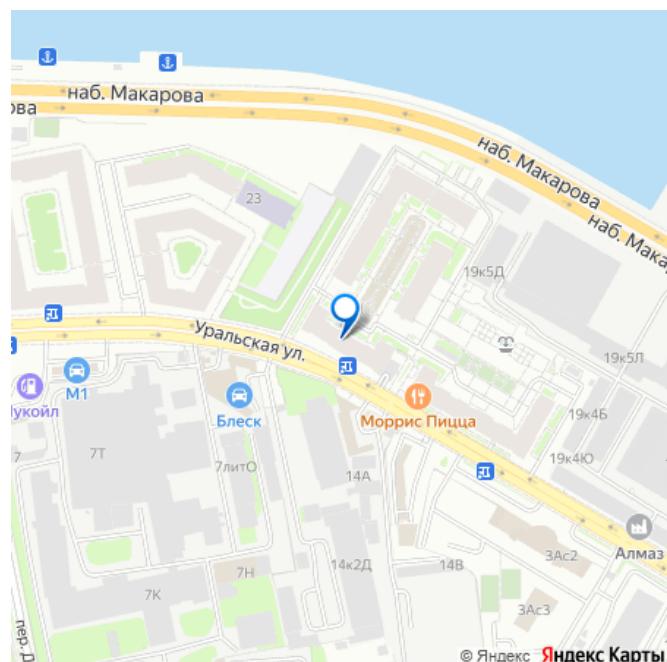
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

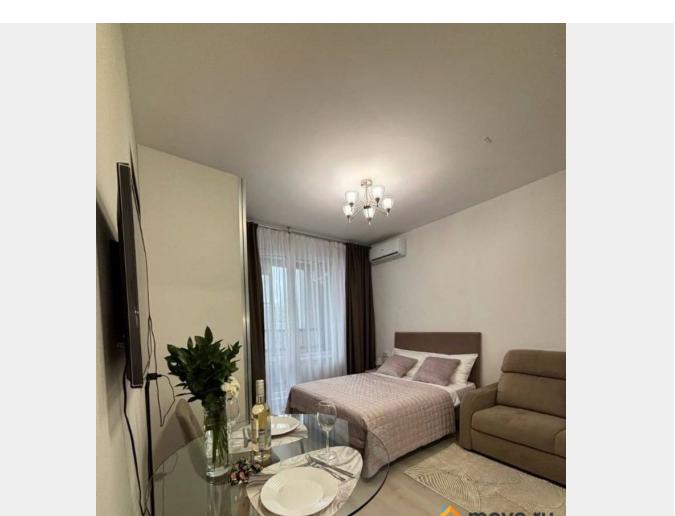
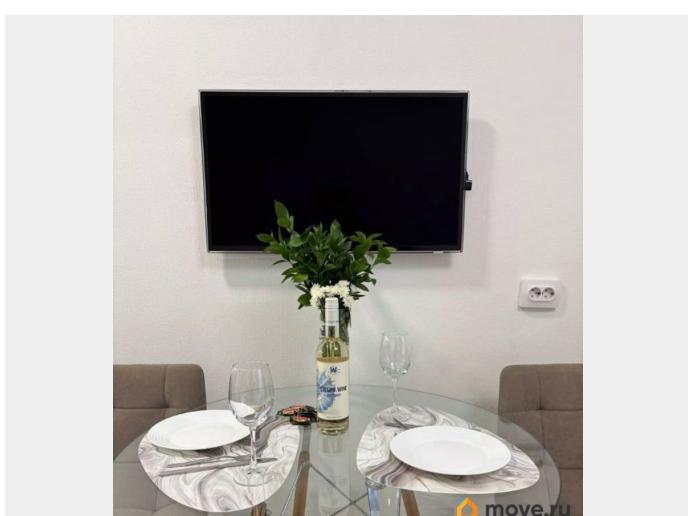
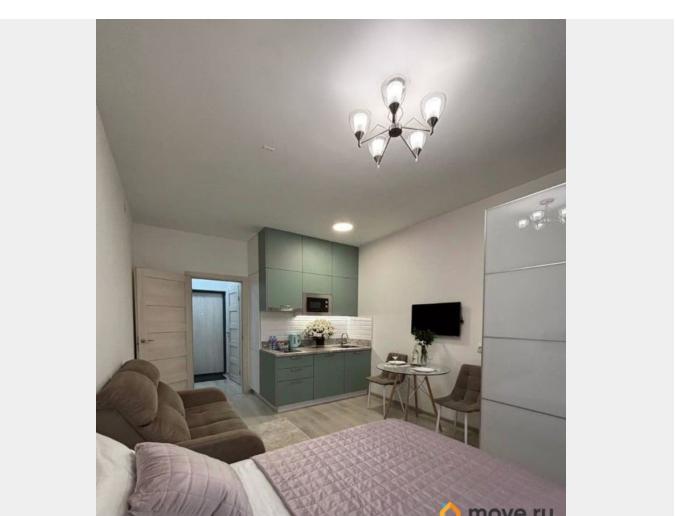
да

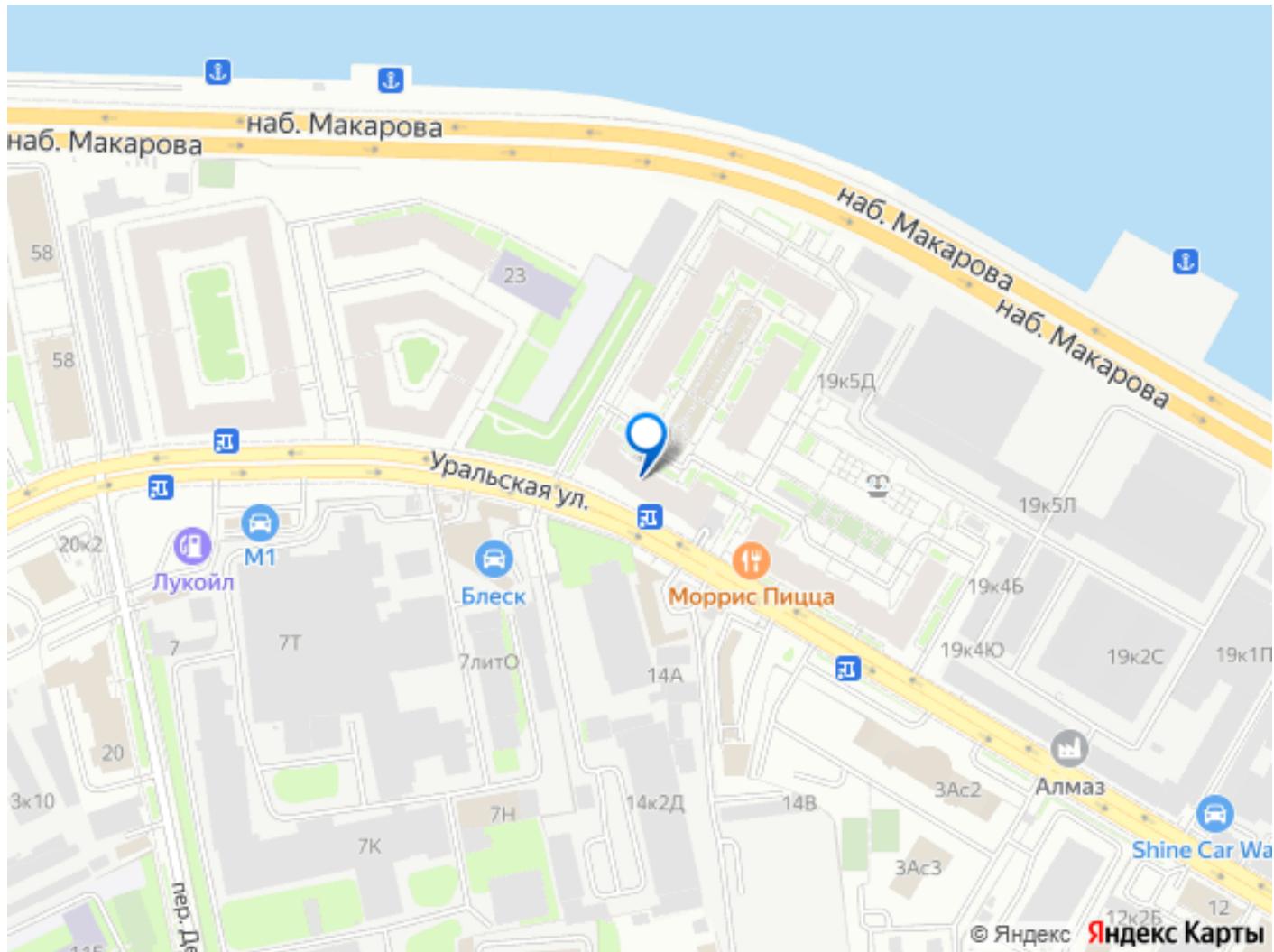
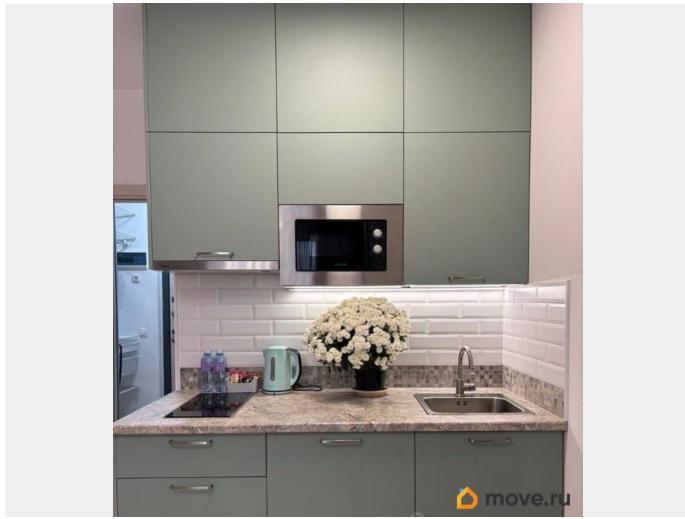
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная студия в современном доме 2021 года постройки, расположенная на 9-м этаже 12-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, из которых 16 кв. м жилая зона. Высокие потолки 2.75 м создают ощущение пространства и комфорта. Окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу же заселиться без дополнительных вложений. Удобная планировка студии включает совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Из техники и мебели есть все необходимое для комфортной жизни, которая остаётся новому владельцу. Дом выполнен из современных блочных материалов и оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Для автомобилей предусмотрена наземная и подземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего авто. Район дома предлагает все необходимые удобства: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Приморская» всего 21 минута пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира продается без посредников, прямая продажа от

собственника. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Все юридические вопросы улажены, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас и убедитесь сами в привлекательности этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России